

ЭКСПЕРТ



16 | ИНВЕСТПОРТФЕЛЬ ЮФО: КУРОРТЫ ТЕСНЯТ НЕФТЯНКУ
Главные мировые тренды следующего года

Новый виток роста на Юге

100 самых динамичных
компаний юга России

Инвестиции, лидеры бизнеса, индустрия:
все исследования «Эксперта Юг» за 2024 год в одном номере

53 ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ЖИЛИЩНЫХ КОМПЛЕКСОВ НА ЮГЕ ВЫРОСЛА ВДВОЕ





Размещённые на таком фоне сообщения органов государственной власти и местного самоуправления публикуются на коммерческой основе.

СЛОВО РЕДАКТОРА

Мы растём — доказано исследованиями

Э Этот номер «Эксперта Юг» — особенный, коллекционный. Дело в том, что за год мы как региональный аналитический центр проводим более десятка исследований экономики и бизнеса ЮФО и СКФО. На наш взгляд, в содержательном смысле это самое ценное, что мы делаем для региона. Однако исследования, как правило, распределены по номерам в течение года, и не так-то просто собрать их воедино и увидеть общую картину. Поэтому мы впервые решили выпустить номер, который под одной обложкой собирает главные исследования и рейтинги.

Картина, которую мы получаем в итоге, обнадеживает. Во-первых, в 2023 году Юг установил исторический рекорд по количеству и совокупной выручке компаний-«газелей» — самых быстрорастущих компаний в экономике. Причём в рядах этих предприятий мы видим большое пополнение со стороны малого и среднего бизнеса. Это, как минимум, говорит о том, что после трансформаций 2022 года сложились беспрецедентные условия для бизнеса, несмотря на ряд ограничений — например, дефицит инвестиционных денег, — о которых принято говорить. Спрос, возникший на внутреннем рынке, перевесил все остальные факторы. Этот же спрос значительно изменил структуру инвестиционного портфеля — инвестиции в туризм почти сравнялись с вложениями в нефтегаз. При этом крупнейшие компании региона тоже растут беспрецедентно. Прирост совокупной выручки рейтинга 250 крупнейших предприятий ЮФО оказался наибольшим за последние 12 лет — 24%. Эти результаты позволяют говорить о новом витке экономического роста на Юге.

Но этот оптимизм касается не всего юга России. Например, СКФО явно находится в другой фазе — мы видим небывалый прирост инвестиционного портфеля, но действующий бизнес не только не ставит рекордов, но и отстаёт. Непростая ситуация и в промышленности, которая не столь оперативно реагирует на изменение конъюнктуры на рынках — в этой сфере Югу ещё предстоит побороться за лидерство.]

ВЛАДИМИР КОЗЛОВ, ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

СОДЕРЖАНИЕ



Коллекционный номер

4
Исторические достижения 2023 года и новый виток роста
100 самых динамичных компаний юга России

16
Курорты теснят нефтянку
Крупнейшие инвестиционные проекты ЮФО 2024

26
Для роста придётся потерпеть
Как чувствуют себя крупнейшие несырьевые производители Юга

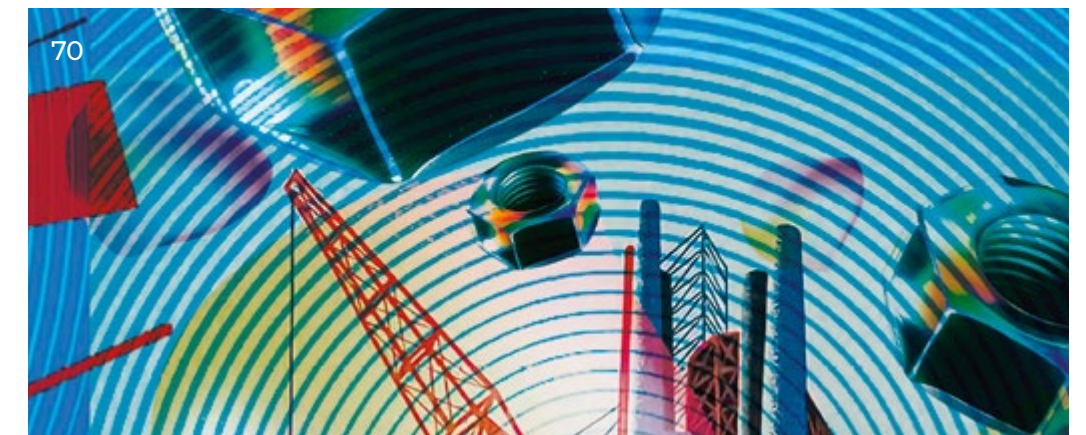
38
Спрос на Кавказ пока не помогает лидерам
Крупный бизнес СКФО в 2024 году

48
Рост конкуренции роли команд в бизнесе
Молодые предприниматели юга России в 2024 году

53
Триллион в жильё
50 крупнейших жилищных комплексов ЮФО подорожали вдвое

62
Период русских горюк
100 крупнейших ИТ-компаний ЮФО 2024

70
Блистательный 2023-й
Крупный бизнес ЮФО: рейтинг «Эксперта Юг»



100 САМЫХ ДИНАМИЧНЫХ КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ

Исторические достижения 2023 года и новый виток роста

За 2023 год количество быстрорастущих компаний на юге России выросло почти в 1,5 раза, а их выручка — всего на 20%. Особенно сильным был прирост «газелей» в самом малом сегменте. Произошла смена отраслевых и региональных лидеров: торговля и строительство вытеснили из лидеров АПК и транспорт, а Ставропольский край отодвинул Крым. «Эксперт Юг» представляет результаты исследования быстрорастущих компаний юга России.

ТЕКСТ: ВЛАДИМИР КОЗЛОВ, ЮЛИЯ САЛЬНИКОВА



Методика нашего исследования предполагает отбор предприятий ЮФО и СКФО, чья выручка по итогам 2023 года превышала 120 млн рублей, а динамика прироста выручки на протяжении предыдущих пяти лет не опускалась ниже 15%. Мы также отсеиваем все компании, который получили убыток в любом году за рассматриваемый период. Так мы уже много лет отбираем из всего массива предприятий лидеров роста — их в экономической науке называют «газелями» за умение быстро бежать на большом временном отрезке.

Согласно методике, компании подразделяются на три «эшелона». Первый охватывает классические компании-«газели» с выручкой от 400 млн рублей и ежегодным приростом оборота не менее 30% на протяжении пяти лет. Второй «эшелон» включает предприятия с выручкой от 400 млн и динамикой от 15% в год, а третий — с выручкой от 120 млн до 400 млн рублей и ежегодным приростом оборота не менее 15%. Эта методика позволяет видеть компании, как только они начинают показывать выдающиеся темпы прироста, и выделять лучшие из них. Один из важных выводов — особенно быстрый рост мы наблюдаем в малых сегментах.

В нынешнем году в базу быстрорастущих компаний по этим фильтрам была отобрана 601 компания — это в полтора раза, а точнее, на 197 предприятий больше, чем годом ранее. Это рекорд за всю историю наблюдений (см. график). До этого рекордное количество динамично растущих предприятий было зафиксировано по итогам благополучного 2021 года — 531. А в прошлом году мы радовались, что вышли на уровень 2019-го — сейчас этот уровень значительно превышен. Но совокупная выручка в 2023 году выросла скромнее — на 20%. Однако этого достаточно, чтобы обновить рекорд по уровню выручки южных компаний-«газелей».

В таблице 4 представлены сто крупнейших «газелей», но расчёты мы даём по всей базе.

ИЗМЕНЕНИЯ В ДЕСЯТКЕ ЛИДЕРОВ Две компании, которые возглавляли рейтинг в прошлом году, покинули список десяти крупнейших. Прошлогодний лидер, ООО «МЭЗ Юг Руси», показал снижение выручки по итогам 2023 года со 100 млрд до 78 млрд рублей. Второе место в предыдущем исследовании зани-

мала транспортная компания «Рускон», которая выбыла по причине того, что прирост её выручки составил лишь 2,5%.

Это позволило переместиться с третьего на первое место ООО «Петрохлеб-Кубань», специализирующемуся на оптовой торговле сельскохозяйственной продукцией. Компания была основана в 2005 году, а за рассматриваемый период её выручка росла темпами более 30% в год и достигла по итогам 2023 года почти 41 млрд рублей. «Петрохлеб-Кубань» также возглавляет первый «эшелон».

Новичок первой десятки — ООО «Форте Хоум ГМБХ», оптовая структура ГК «Форте» — холдинга, который занимается продажей и производством водонагревательного, сантехнического и насосного оборудования. В прошлом году предприятие с головной компанией в Ростове открыло уже четвёртое производство в рамках производственного кластера в Волгоградской области, основная продукция которого — радиаторы и комплектующие к ним.

Ещё один яркий новичок первой десятки — компания «Юг-Авто Эксперт», торгующая автомобилями с пробегом. В 2023 году она увеличила выручку в 2,7 раза — и это на фоне довольно сложного положения на авторынке после ухода западных брендов. ООО «Юг-Авто Эксперт» находится под управлением «Юг-Авто Холдинга», который в 2024 году занял первое место в номинации «Организация продаж автомобилей с пробегом» национальной премии аналитического агентства «Автостат».

СМЕНА ОТРАСЛЕВЫХ ЛИДЕРОВ В отраслевой структуре самых динамичных произошли изменения. Наибольшее число таких предприятий по-прежнему работают в оптовой торговле, их стало почти вдвое больше (193 в этом году, было 116), выручка увеличилась в 1,5 раза — до 351 млрд рублей, что составляет 45% от совокупного результата всего ранкинга.

А вот АПК, включая пищевую промышленность, а также транспортно-логистическая сфера выбыли из тройки лучших. Их опередила розничная торговля, поднимаясь по доле в выручке с пятого на второе место — у этой отрасли самая высокая динамика прироста (2,7 раза). Здесь присутствуют 42 компании с совокупным доходом 114 млрд рублей. Однако по количеству «газелей» отрасль проигрывает многим — стро-

ительной отрасли, АПК, транспорту и логистике, сфере услуг.

На третьем месте в отраслевой структуре разместилось строительство, где выручка выросла на 40%, а количество быстрорастущих компаний увеличилось на 37. Годом ранее это направление занимало четвёртое место.

Общая выручка АПК и пищевой промышленности снизилась на 57%, или 91 млрд рублей, в том числе из-за уже упомянутого выбытия прошлогоднего лидера ООО «МЭЗ Юг Руси». Также число компаний уменьшилось с 54 до 46. В связи с этим сократилась и доля этого сектора — с 25% до 9%. По итогам 2022 года АПК вместе с пищевой занимал второе место в отраслевой структуре. Теперь он на четвёртом после розничной торговли и строительства.

Отрасль машиностроения и металлообработки вытеснила транспортно-логистическую сферу и заняла пятое место. Также снижение выручки произошло в области информацион-

ных технологий, энергетике, целлюлозно-бумажном и деревообрабатывающем производстве, лёгкой промышленности. Выбыла из рейтинга стекольная промышленность.

КЛАССИЧЕСКИЕ «ГАЗЕЛИ»: В ЛИДЕРАХ КУБАНЬ И СТАВРОПОЛЬЕ

Количество компаний-представителей первого «эшелона» по итогам минувшего года выросло до сотни, тогда как в 2022 году их было 73. Хотя в эту группу отбираются предприятия с самым высоким темпом роста, классические «газели» не лидируют по динамике совокупной выручки (см. таблицу 2). С общим приростом в 40% эта группа сильно проигрывает третьему «эшелону».

В региональном разрезе первый «эшелон» сформирован в большей степени за счёт компаний Краснодарского края, на который приходится 32% от общей выручки этой подгруппы, на втором месте — Ставрополье (17%) и с небольшим отставанием — Ростовская область (16%).

В отраслевом разрезе два значимых поставщика компаний первого «эшелона» — оптовая торговля и строительство, на которые приходится 46% и 21% соответственно. Возглавляет эту группу компания, представляющая оптовую торговлю, — это уже упомянутый «Петрохлеб-Кубань», заработавший за 2023 год 40,8 млрд рублей, что на 55% больше, чем в предыдущем периоде. На втором месте — крымская компания «Альт-Эра», занимающаяся строительством автомобильных дорог и автомагистралей. Эта же организация стала новичком рейтинга крупнейших компаний ЮФО по итогам 2023 года. Выручка предприятия за 2023 год увеличилась в 5,2 раза — с 4 до 21 млрд рублей. Благодаря собственным ресурсам, в том числе асфальтобетонным заводам, предприятие выступило подрядчиком национального проекта «Безопасные и качественные дороги», было задействовано в строительстве трассы «Таврида».

На третьем месте в отраслевом разрезе — чёрная и цветная металлургия с долей в 7% от общего результата подгруппы. Эта отрасль — новичок в рейтинге, она представлена всего тремя компаниями, крупнейшая из которых расположена в Невинномысском Ставропольского края. ООО «Ставсталь», завод по производству арматуры различного размера, по итогам 2023 года увеличило выручку в 5,7 раза, с 2,4 млрд до 13,9 млрд рублей.

Его строительство осуществлялось в рамках создания регионального промышленного парка. Основными потребителями выпускаемой продукции являются строительные компании. «Ставсталь» занимает третью позицию в составе компаний первого «эшелона».

Из других ярких представителей первой десятки — донской завод «Бонум», один из ведущих отечественных производителей полуприцепной техники. На него приходится почти третья часть выручки в отрасли машиностроения и металлообработки. В 2023 году предприятие сумело нарастить выручку в 2,2 раза — с 4 до 9,2 млрд рублей. Здесь же волгоградское ООО «Глобал Кемикал», инновационная компания по производству уходовой косметики и специальных химических продуктов. Её выручка по итогам 2023 года составила 3 млрд рублей, увеличившись на 63%.

ВТОРОЙ «ЭШЕЛОН»: ЛИДИРУЮТ РОЗНИЦА И АПК

По объёму выручки второй «эшелон» сильно превосходит две другие группы — около 462 млрд рублей заработали совокупно 192 компании. По итогам 2022 года таких компаний было 136 с выручкой 432 млрд рублей. То есть приличный по количеству компаний (41%) прирост во втором «эшелоне» оказывается весьма скромным, когда мы смотрим на выручку — всего 7%.

Отраслевая структура второго «эшелона» близка к структуре всего рейтинга в целом. Но отличие в том, что АПК превосходит строительство по выручке в 2,5 раза.

Как и в региональной структуре всего рейтинга, во втором «эшелоне» главными регионами являются Краснодарский край и Ростовская область — на них совокупно приходится 72%: по 48% и 23% соответственно. На третьем месте — Ставропольский край с долей 7% в данной подгруппе.

таблица 1. ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА БЫСТРОРАСТУЩИХ КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ ПО ИТОГАМ 2019-2023 ГОДОВ

Отрасль	Выручка 2023 г., млн рублей	Выручка 2022 г., млн рублей	Динамика выручки, %	Доля в 2023 г., %	Доля в 2022 г., %	Количество компаний в 2023 г.	Количество компаний в 2022 г.
Оптовая торговля	350 899	231 688	51	45,2	35,6	193	116
Розничная торговля	113 741	41 465	174	14,6	6,4	42	24
Строительство	85 174	60 634	40	11,0	9,3	88	51
АПК и пищевая промышленность	69 393	160 556	-57	8,9	24,7	46	54
Машиностроение и металлообработка	29 683	20 774	43	3,8	3,2	17	10
Транспорт и логистика	27 604	68 550	-60	3,6	10,5	45	39
Чёрная и цветная металлургия	17 142	0		2,2	0,0	3	0
Услуги	13 879	9 903	40	1,8	1,5	44	22
Химическая промышленность	11 387	5 910	93	1,5	0,9	15	12
ЖКХ	8 681	903	861	1,1	0,1	13	5
Промышленность строительных материалов	8 254	8 244	0	1,1	1,3	15	19
Общественное питание	7 875	5765	37	1,0	0,9	8	2
Производство электрооборудования	7 591	5 519	38	1,0	0,8	8	7
Информационные технологии	6 308	12 182	-48	0,8	1,9	11	7
Управление недвижимым имуществом	5 702	1669	242	0,7	0,3	8	2
Медицина (здравоохранение)	4 084	1 589	157	0,5	0,2	19	8
Телеком	2 627	1 368	92	0,3	0,2	13	7
Прочее	2 553	1 421	80	0,3	0,2	4	2
Энергетика	1 539	3 154	-51	0,2	0,5	2	3
Медицинская промышленность	969	179	442	0,1	0,0	2	1
Бумажная промышленность	797	3 294	-76	0,1	0,5	1	4
Мебельная промышленность	791	187	324	0,1	0,0	2	1
Деревообрабатывающее производство	203	244	-17	0,0	0,0	1	1
Лёгкая промышленность	167	4 301	-96	0,0	0,7	1	5
Стекольная промышленность	0	464	-100	0,0	0,1	0	2
Итого:	777 044	649 964	20	100	100	601	404

Источник: «Эксперт Юг»

методика КОМПАНИИ ПОДРАЗДЕЛЯЮТСЯ НА ТРИ «ЭШЕЛОНА»

Первый — классические компании-«газели» с выручкой от 400 млн рублей и ежегодным приростом оборота не менее 30% на протяжении пяти лет.

Второй — предприятия с выручкой от 400 млн и динамикой от 15% в год.

Третий — с выручкой от 120 млн до 400 млн рублей и ежегодным приростом оборота не менее 15%.

таблица 2. БЫСТРОРАСТУЩИЕ КОМПАНИИ ЮГА РОССИИ ПО "ЭШЕЛОНАМ" РОСТА

Эшелоны	Количество компаний		Динамика, %	Выручка, млн рублей		Динамика, %
	2023	2022		2023	2022	
Первый	100	73	37	248 117	177 110	40
Второй	192	136	41	461 890	432 137	7
Третий	309	195	58	67 037	40 717	65
Итого	601	404	49	777 044	649 964	20

Источник: «Эксперт Юг»

го грунта «Солнечный дар», занимающееся круглогодичным производством овощей. Здесь в год выращивается более 38 тысяч тонн томатов, которые представлены в сетевых магазинах «Магнит», «Пятёрочка», «Лента», «Перекрёсток» и других.

Во второй «эшелон» входит также крупнейший региональный оператор по обращению с ТКО — АО «Мусороуборочная компания» с выручкой 4,8 млрд рублей. Отметим, что ЖКХ стало самой динамичной сферой в текущем исследовании: выручка этой отрасли возросла в 9,6 раза — с 903 млн до 8,7 млрд рублей, в связи с тем, что добавилось восемь новых компаний по

сравнению с предыдущим рейтингом.

Помимо ЖКХ, высокую динамику показали медицинская промышленность и мебельное производство — рост в 5,4 раза и 4,2 раза соответственно, хотя в абсолютных величинах выручка этих сфер не дотягивает и до миллиарда рублей. Главным событием в производстве медицинских инструментов стала компания «Орто-Маркет» из Краснодарского края. Она существует уже более 13 лет, выручка по итогам 2023 года составила 729 млн рублей, первоначально организация занималась поставками протезно-ортопедической продукции,

а после введения санкций она начала строить собственное производство комплектующих для протезов. Протокол о намерениях был подписан в ходе ПМЭФ-2024 — предприятие разместится в Северском районе.

В мебельной промышленности значительный прирост был обеспечен появлением в рейтинге краснодарского производителя ортопедических матрасов и кроватей ООО «Стронг».

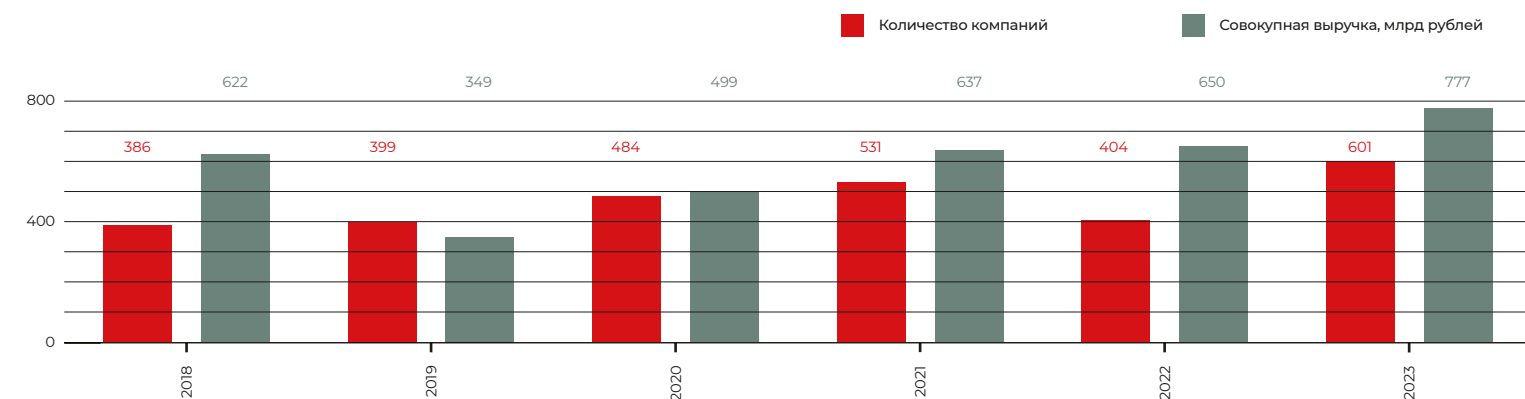
В этом году мы отдельно выделили сферу общепита, поскольку количество компаний, представляющих эту сферу, достигло восьми против двух в прошлом году. Их совокупная выручка составила почти 8 млрд рублей, из которых 5,9 млрд приходится на зарегистрированное в Ставрополе ООО «Ямми Групп» — это единственный представитель общепита во втором «эшелоне», один из ведущих игроков на рынке ресторанного бизнеса в России, работающий под брендами «Ростикс» и KFC.

ТРЕТИЙ ЭШЕЛОН — ПОСТАВЩИК БУДУЩИХ ЛИДЕРОВ

Больше всего выросло количество компаний третьего эшелона — со 195 до 309. Правда, сама группа невелика, её совокупная выручка составляет 67 млрд рублей — это почти в 4 раза меньше, чем у первой группы, и в 7 раз меньше, чем у второй. При этом здесь самая высокая динамика и по выручке — 65%. Бурное развитие этой группы показывает, что круг кандидатов на лидерство в 2023 году значительно расширился.

В региональной структуре третьего «эшелона» нет ярко выраженного лидера: три ключевых региона занимают примерно равные доли.

график ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БЫСТРОРАСТУЩИХ КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ В 2018-2023 ГГ.



Источник: «Эксперт Юг»

Это Краснодарский и Ставропольский края (23% и 22% соответственно), Ростовская область (21%).

Отраслевой профиль таков: оптовая торговля, строительство и сфера услуг. При этом в числе крупнейших компаний два предприятия из агропромышленного сектора. Это возглавляющая третий «эшелон» волгоградская компания «Русь», которая занимается производством овощей и зерновых культур. За 2023 год она заработала 399 млн рублей, что на 56% больше, чем в 2022 году. На третьем месте — ООО «Агропромышленный комплекс "Приэльбрусье"», который развивает интенсивный яблоневый сад в Карачаево-Черкесской Республике.

РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА: СТАВРОПОЛЬЕ ОБГОНЯЕТ КРЫМ

Как по доле в выручке, так и по количеству быстрорастущих компаний в целом по Югу лидирует Краснодарский край (см. таблицу 3). Регион увеличил своё присутствие в рейтинге на 23 позиции, а общую выручку — на 25%. Далее

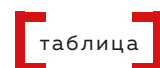
следует Ростовская область, представленная в нынешнем рейтинге 134 предприятиями, что на 26 больше, чем в прошлогоднем. При этом их общая выручка снизилась на 34%. Замыкает тройку лидеров Ставропольский край, который значительно улучшил свои позиции: выручка увеличилась в 2,4 раза, что позволило ему обогнать Крым, занимавшей год назад третье место. Такой скачок произошёл благодаря приросту количества компаний — с 45 до 111. В Крыму же, напротив, число предприятий снизилось с 39 до 26, на 6% просела и выручка. В этом году в рейтинге появился регион-новичок — Калмыкия; пока там, правда, всего две компании — из сферы услуг и строительства.

Первая десятка рейтинга представлена исключительно компаниями Южного федерального округа. При этом самым динамичным регионом в ЮФО стала Адыгея, а в СКФО — Дагестан. В этих регионах совокупная выручка предприятий-«газелей» выросла в 3,6 и 9,4 раза соответственно.]

таблица 3. РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА БЫСТРОРАСТУЩИХ КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ ПО ИТОГАМ 2019-2023 ГОДОВ

Регион	Выручка в 2022 г., млрд рублей	Выручка в 2021 г., млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2022 г.	Доля в совокупной выручке в 2021 г.	Динамика прироста выручки по региону	Количество компаний в 2022 г.	Количество компаний в 2021 г.
Краснодарский край	318 886	255 554	25	41,0	39,3	157	134
Ростовская область	161 639	244 005	-34	20,8	37,5	134	108
Республика Крым	52 385	55 931	-6	6,7	8,6	26	39
Волгоградская область	30 587	18 761	63	3,9	2,9	40	30
Республика Адыгея	28 403	7 987	256	3,7	1,2	10	7
Астраханская область	4 675	1 342	248	0,6	0,2	11	6
Севастополь	4 436	5 993	-26	0,6	0,9	8	5
Республика Калмыкия	561	0		0,1	0,0	2	0
Ставропольский край	90 926	37 342	143	11,7	5,7	111	45
Чеченская Республика	34 715	10 591	228	4,5	1,6	26	9
Республика Дагестан	25 173	2 666	844	3,2	0,4	31	7
Республика Северная Осетия-Алания	8 708	3 669	137	1,1	0,6	17	6
Карачаево-Черкесская Республика	6 873	3 228	113	0,9	0,5	8	4
Кабардино-Балкарская Республика	6 641	2 896	129	0,9	0,4	14	4
Республика Ингушетия	2 437	0		0,3	0,0	6	0
Итого:	777 044	649 964	20	100	100	601	404

Источник: «Эксперт Юг»



4. 100 БЫСТРОРАСТУЩИХ КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ ПО ИТОГАМ 2019–2023 ГОДОВ

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка, млн рублей			Динамика 2023 г. к 2022 г., %	Средний темп прироста выручки за пять лет, %
				2023 г.	2022 г.	2021 г.		
1	ООО «Петрохлеб-Кубань»	Краснодарский край	Оптовая торговля	40 812	26 300	13 681	55%	57%
2	ООО «Отрада»	Краснодарский край	Оптовая торговля	40 366	23 556	14 650	71%	49%
3	ООО «Альт-Эра»	Республика Крым	Строительство	21 323	4 125	2 141	417%	106%
4	ООО «Форте Хоум ГМБХ»	Ростовская область	Оптовая торговля	20 036	15 690	11 861	28%	27%
5	ООО «Юг-Авто Эксперт»	Республика Адыгея	Розничная торговля	17 311	6 512	3 562	166%	93%
6	ООО «Фабрика настоящего мороженого»	Краснодарский край	АПК и пищевая промышленность	16 178	13 726	10 819	18%	21%
7	ООО «Оптима Кубань»	Краснодарский край	Розничная торговля	15 033	3 940	2 185	281%	77%
8	ООО «Профит-Лига»	Ростовская область	Оптовая торговля	15 023	12 977	11 178	16%	23%
9	ООО «Лимагрэн Ру»	Краснодарский край	Оптовая торговля	14 407	7 637	5 449	89%	47%
10	ООО «ТВК-Р»	Краснодарский край	Розничная торговля	14 249	12 197	10 179	17%	18%
11	ООО «Ставсталь»	Ставропольский край	Чёрная и цветная металлургия	13 873	2 415	1,401	475%	1092%
12	ООО «Химическая индустрия»	Краснодарский край	Оптовая торговля	9 419	6 026	4 935	56%	58%
13	ООО «Бонум»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	9 230	4 119	2 929	124%	60%
14	ООО «Доброслав»	Республика Крым	Розничная торговля	8 895	7 562	5 473	18%	44%
15	ООО «Южный полюс»	Краснодарский край	АПК и пищевая промышленность	8 294	5 744	4 437	44%	47%
16	ООО фирма «Дортранссервис»	Республика Адыгея	Строительство	7 601	5 583	4 198	36%	39%
17	ООО «КСМ»	Ставропольский край	Оптовая торговля	6 891	3 353	2 552	105%	84%
18	ООО «Бережная аптека "Апрель"»	Краснодарский край	Розничная торговля	6 829	5 904	4 256	16%	30%
19	ООО «Солнечный дар»	Ставропольский край	АПК и пищевая промышленность	6 769	5 683	4 392	19%	41%
20	ООО «Клеман»	Ростовская область	АПК и пищевая промышленность	6 245	3 705	3 143	69%	42%
21	ООО «Торгсервис 161»	Ростовская область	Розничная торговля	6 121	4 107	3 282	49%	94%
22	ООО «Афарма»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	6 083	4 035	2 968	51%	112%
23	ООО «Вершина»	Краснодарский край	Розничная торговля	6 053	4 653	3 885	30%	28%
24	ООО «Технотрейд»	Краснодарский край	Розничная торговля	5 904	4 250	3 114	39%	95%
25	ООО «Ямми Груп»	Ставропольский край	Общественное питание	5 890	4 979	3 230	18%	41%
26	ООО «МПП Южное»	Краснодарский край	АПК и пищевая промышленность	5 628	4 499	3 826	25%	37%

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка, млн рублей			Динамика 2023 г. к 2022 г., %	Средний темп прироста выручки за пять лет, %
				2023 г.	2022 г.	2021 г.		
27	ООО «Алютех-Юг»	Краснодарский край	Оптовая торговля	5 215	4 336	3 391	20%	27%
28	ООО «Звезда»	Ростовская область	Оптовая торговля	5 095	2 815	1 330	81%	117%
29	ООО «Авто для Вас»	Краснодарский край	Розничная торговля	4 979	2 198	1 861	127%	79%
30	ООО «Союз»	Республика Дагестан	Оптовая торговля	4 872	1 843	1 106	164%	604%
31	ООО «ТД Мега-Дон»	Ростовская область	Оптовая торговля	4 771	3 513	2 712	36%	27%
32	АО «Мусороуборочная компания»	Краснодарский край	ЖКХ	4 750	3 788	3 007	25%	26%
33	ООО «Апрель Севастополь»	Краснодарский край	Розничная торговля	4 718	3 949	2 797	19%	38%
34	ООО «Профснабсервис»	Ставропольский край	Оптовая торговля	4 198	2 660	1 413	58%	61%
35	ООО «Ютэк»	Краснодарский край	Оптовая торговля	4 031	2 870	1 872	40%	55%
36	ООО «Эртен»	Ростовская область	Оптовая торговля	3 996	3 061	2 280	31%	50%
37	ООО «Аронт ЯЛР»	Волгоградская область	Розничная торговля	3 895	1 964	1 625	98%	51%
38	ООО «Влад-Нефтепродукт»	Республика Северная Осетия-Алания	Оптовая торговля	3 782	1 923	818	97%	70%
39	ООО «НПО "НХП"»	Краснодарский край	Строительство	3 735	2 130	1 007	75%	53%
40	ООО «ПКФ "НБ-Центр"»	Ростовская область	Оптовая торговля	3 696	3 016	2 474	23%	28%
41	ООО «НВСС»	Волгоградская область	Строительство	3 651	1 773	1 435	106%	32%
42	ООО «Краснодарэлектро»	Краснодарский край	Оптовая торговля	3 644	2 834	2 266	29%	37%
43	ООО «Прибой»	Ростовская область	Оптовая торговля	3 627	2 889	1 659	26%	45%
44	ООО «ТДК»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	3 610	2 415	1 285	49%	150%
45	ООО «ИЦ Региональные системы»	Волгоградская область	Информационные технологии	3 544	2 532	1 280	40%	67%
46	ООО «Центр Инжиниринг»	Краснодарский край	Оптовая торговля	3 543	2 442	1 416	45%	86%
47	ООО «ККЗ "ЕВКАБЕЛЬ"»	Республика Крым	Производство электрооборудования	3 448	2 556	1 950	35%	55%
48	АО «ПТМ»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	3 394	2 562	1 730	33%	55%
49	ООО «Топаз-Сервис»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	3 390	1 891	1 281	79%	48%
50	ООО «ТК "Элитспецовбув"»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	3 355	2 732	1 759	23%	109%

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка, млн рублей			Динамика 2023 г. к 2022 г., %	Средний темп прироста выручки за пять лет, %
				2023 г.	2022 г.	2021 г.		
51	ООО «Тяжмаш»	Краснодарский край	Оптовая торговля	3 349	2 011	1 363	67%	44%
52	ООО «Юг-Центр»	Краснодарский край	Строительство	3 311	1 035	185	220%	257%
53	ООО «ТД "Крым Инвест Строй"»	Республика Крым	Транспорт и логистика	3 219	1 978	1 023	63%	54%
54	ООО «ДНК»	Ростовская область	Оптовая торговля	3 219	1 983	1 583	62%	36%
55	ООО «Торговая дистрибьюторская компания»	Республика Дагестан	Оптовая торговля	3 195	2 721	2 299	17%	21%
56	ООО СЗ «Югстройимпериал»	Краснодарский край	Строительство	3 129	1 581	699	98%	128%
57	ООО «Глобал Кемикал»	Волгоградская область	Химическая промышленность	3 099	1 906	456	63%	117%
58	ООО фирма «Эдельвейс-95»	Краснодарский край	Оптовая торговля	3 050	2 657	1 586	15%	47%
59	ООО «КМК»	Ставропольский край	АПК и пищевая промышленность	2 988	2 524	1 433	18%	55%
60	ООО «Гелион-Траст»	Волгоградская область	Оптовая торговля	2 962	2 323	1 225	27%	71%
61	ООО «Фотопарк»	Республика Дагестан	Розничная торговля	2 915	667	188	337%	228%
62	ООО «РТЦ»	Краснодарский край	Оптовая торговля	2 904	1 965	1 439	48%	65%
63	ООО «Базл»	Ростовская область	Чёрная и цветная металлургия	2 903	1 018	434	185%	97%
64	ООО «Бастон»	Ростовская область	Оптовая торговля	2 857	1 085	333	163%	247%
65	ООО «Аквасток»	Краснодарский край	Оптовая торговля	2 845	1 822	1 146	56%	32%
66	ООО «КомПАС»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	2 805	1 578	529	78%	96%
67	ООО «ЭИР»	Ростовская область	Оптовая торговля	2 792	2 300	1 360	21%	31%
68	ООО «СК "ИнжгеоКом"»	Краснодарский край	Строительство	2 642	1 013	409	161%	144%
69	ООО «МТК "Стандарт-С"»	Чеченская Республика	АПК и пищевая промышленность	2 576	559	258	361%	126%
70	ООО «Крымдорстрой»	Республика Крым	Строительство	2 545	2 076	1 416	23%	39%
71	ООО «ТК "Клевер"»	Республика Крым	Розничная торговля	2 456	2 136	1 578	15%	29%
72	ООО «Юг Сервис Логистик»	Ростовская область	Оптовая торговля	2 400	2 044	1 599	17%	20%
73	ООО «КЗТМ»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	2 389	1 879	1 566	27%	19%
74	ООО ТД «Палессе-Юг»	Краснодарский край	Оптовая торговля	2 357	2 000	1 004	18%	46%
75	ООО «Энергосервис»	Ростовская область	Строительство	2 354	1 538	870	53%	69%

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка, млн рублей			Динамика 2023 г. к 2022 г., %	Средний темп прироста выручки за пять лет, %
				2023 г.	2022 г.	2021 г.		
76	ООО «Деметра»	Краснодарский край	Розничная торговля	2 297	1 604	198	43%	381%
77	ООО «СМУ-75»	Краснодарский край	Строительство	2 280	1 177	688	94%	147%
78	ООО «Гарантагро»	Краснодарский край	АПК и пищевая промышленность	2 245	1 884	1 317	19%	50%
79	ООО «Апрель Воронеж»	Краснодарский край	Розничная торговля	2 218	1 913	1 512	16%	25%
80	ООО «ЕТС Крым»	Республика Крым	Транспорт и логистика	2 111	832	621	154%	90%
81	АО «Флагман»	Волгоградская область	Упр. недвижимым имуществом	2 105	1 614	1 289	30%	29%
82	ООО «А.В.-Фарм»	Ставропольский край	Оптовая торговля	2 088	1 755	1 020	19%	70%
83	ООО «ТПП "Система"»	Ставропольский край	АПК и пищевая промышленность	2 052	1 229	852	67%	54%
84	ООО «Фирма "БВН-Юг"»	Ставропольский край	Оптовая торговля	2 014	1 228	412	64%	207%
85	ООО «КНГК-Транслогистика»	Краснодарский край	Транспорт и логистика	1 998	1 119	567	79%	70%
86	ООО «ТДК»	Ростовская область	АПК и пищевая промышленность	1 987	1 141	818	74%	58%
87	ООО «Полипласт-Юг»	Краснодарский край	Химическая промышленность	1 952	1 444	1 070	35%	27%
88	ООО «Черкесскстром»	КЧР	Пром. строительных материалов	1 951	1 305	967	49%	32%
89	ООО «Торговый дом Тульчинка Юг»	Республика Дагестан	Оптовая торговля	1 929	1 625	1 234	19%	56%
90	ООО «Инвесткерамик»	Ставропольский край	Оптовая торговля	1 910	1 263	946	51%	55%
91	ООО «ТД "Агротехник"»	Ростовская область	Оптовая торговля	1 885	1 551	908	22%	66%
92	ООО «Деан Юг»	Краснодарский край	Оптовая торговля	1 849	1 337	958	38%	36%
93	ООО «Алюсет»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	1 846	1 070	652	73%	38%
94	ООО «Юг-Импэкс»	Ростовская область	Оптовая торговля	1 839	1 010	614	82%	54%
95	ООО «Байдарбетон-Плюс»	Севастополь	Оптовая торговля	1 836	1 181	637	55%	71%
96	ООО «Энерготехпром-Инвест»	Ставропольский край	Машиностроение и металлообработка	1 826	1 047	863	74%	39%
97	ООО «Газовые технологии»	Республика Крым	Оптовая торговля	1 811	1 225	795	48%	48%
98	ООО «Стрела»	Краснодарский край	Транспорт и логистика	1 765	932	651	89%	38%
99	ООО «М-Снэк»	Республика Дагестан	Оптовая торговля	1 759	1 321	969	33%	72%
100	ООО «Кубаньтрэйдинг»	Краснодарский край	Оптовая торговля	1 732	1 358	710	28%	56%

В центре Ростова-на-Дону строится клубный дом, который станет символом города

«Реноме» — знак успеха

Благородный кирпич, изысканные детали и современные технологии для комфорта жителей — первый и единственный в Ростове-на-Дону клубный дом «Реноме» спроектирован в стиле ар-деко. Слоган объекта «Реноме — основа статуса» отражается в архитектуре и элементах интерьера. Орёл на фасаде символизирует полёт во всех его смыслах, а павлины в холлах — роскошь и богатство. **Фото «Реноме». Реклама.**

Почему «Реноме» войдёт в архитектурные альбомы, станет объектом вдохновения и будет ассоциироваться с Ростовом, рассказал руководитель проекта **Максим Хмель.**



Почему решили основной концепцией клубного дома сделать стиль ар-деко? Всё дело в личном вкусе архитектора и девелопера, или решение подкреплено маркетинговыми исследованиями?

Мы исходили из того, что это должен быть очень красивый, неординарный и уникальный объект премиального класса, который на долгие годы остаётся знаковым в истории Ростова-на-Дону. К выполнению этой задачи был привлечён архитектор Андрей Дойницын, на опыт и вкус которого мы всецело полагались. Сомнений в его подходах у нас не было.

Ар-деко — стиль «ревущих двадцатых» прошлого века. Видите ли вы связь той эпохи с нашим временем? В чём она заключается?

С философской точки зрения, двадцатые годы прошлого столетия соответствовали технологическому переходу: люди стали ездить на машинах, летать на самолётах. Человек заявил о том, что он покорила природу. В этом основной посыл ар-деко и архитектуры того времени.

Если сравнить, сейчас мы тоже находимся в процессе серьёзного технологического и социального перехода, все устои предыдущего столетия ломаются.

Какие художественные образы вдохновляли архитектора во время работы над проектом? Кого из литературных героев легко представить среди владельцев квартир в «Реноме»?

Не уверен, что Андрей Дойницын вдохновлялся какими-либо героями. У него своя вселенная, в которой он создаёт собственный город. Именно это и хочется оставить в архитектуре Ростова на долгие годы.

Что касается моего мнения, то первая ассоциация владельцев квартир в «Реноме» — с персонажами из «Великого Гэтсби». Так сложилось, что эти книга и фильм неразрывно связаны с эпохой ар-деко, поэтому других альтернатив нет.

Какие стилиобразующие элементы ар-деко взяты за основу? А от каких характерных деталей пришлось отказаться, так как они не соответствуют современности?

Все элементы, предусмотренные архитектором, остались в проекте. Сегодня всё стремится к минимализму, но давайте посмотрим в разрезе, например, 50–60 лет. Не уверен, что нынешний минимализм не затеряется среди других проектов или будет так уж интересен через десятилетия. В случае с «Реноме» мы имеем знаковый объект. Со временем клубный дом наберёт вкуса и будет привлекать внимание не только жителей нашего города, но гостей, которые, гуляя по Пушкинской, увидят его фасад. Скажем так, «Реноме» войдёт в архитектурные альбомы и станет объектом некоего вдохновения и ассоциаций с Ростовом.

В ар-деко важен символизм — геометрические узоры, природные образы. Какие декоративные элементы фасадов и интерьеров «Реноме» являются символическими и как они «разговаривают» с жителями?

Доминанта — орёл на верхнем фасаде, который связан с нашим слоганом: «Реноме — основа статуса». Предполагается, что люди, которые покупают квартиры в клубном доме, обладают определённым статусом и понимают, что такое полёт во всех его смыслах. У архитектора есть своя философия. Андрей Дойницын рассказал, что дом собирает энергию через шпили и перенаправляет её через орла.

В холлах же присутствуют изображения павлинов, которые всегда ассоциировались с роскошью и богатством.

Стены могут говорить — о замысле архитектора, о статусе владельца. О чём «шепчут» кирпич, стекло и металл, использованные в отделке проекта? Как материал становится частью истории дома?

Весь дом построен из кирпича ручной формовки, то есть обладает свойством набирать красоту с возрастом,

пропитываясь атмосферой нашего города. Сейчас используют навесные фасады и современные конструкции, которые, казалось бы, не хуже кирпича. Но мы не хотим закладывать мину замедленного действия. Никто не знает, как этот фасад поведёт себя через 20 лет. Если понадобится ремонт, неизвестно, насколько гармонично впишется новый элемент, можно ли будет с лёгкостью найти нужный материал.

Есть и другие варианты: штукатурка или природный камень — очень сложные, тяжёлые конструкции, которые тоже имеют свойство трескаться. Например, светлый камень с возрастом наберёт пыль, впитает воду, его цвет станет серо-бурым. Потребуется серьёзная реставрация

и зачистка. Мы же используем материал, который от атмосферного воздействия станет только красивее и благороднее, а также гармонично вписывается в общую стилистику прилегающих домов. Плюс в верхней части используется фальцевый металл, одновременно лёгкий и прочный, да и смотрится интересно.

Какие новейшие технологии для комфорта и безопасности использованы в клубном доме? Как они вписаны в интерьер ар-деко?

Из основного можно выделить инженерные системы с высшей категорией электроснабжения. В случае выхода из строя одной подстанции автоматически включится вторая.

Освещение светодиодное, которое вписывается в любой интерьер и хорошо смотрится. Также будут использованы люстры с разноплановым светом, выписанные в стиле ар-деко.

Существенный интерес в клубном доме представляет центральная вентиляция, которая применяется в основном в отелях. Трёхконтурная система будет аккуратно вписана в интерьер и позволит создавать определённый микроклимат в разных зонах. Это связано с тем, что кому-то комфортно при плюс 20, а кто-то захочет температуру выше или, наоборот, ниже.

Одним из интересных технологических решений в «Реноме» является система комплексного управления домом. Например, если вы придёте к кому-то в гости, то сможете сразу попасть непосредственно на нужный этаж по пропуску, чтобы не кататься по всему дому.

Все технические элементы важно спрятать так, чтобы их и не видели, чтобы они не исказили интерьер и не испортили общее впечатление от нашего дома.

Есть ли в проекте ещё скрытые детали, которые открываются только при внимательном взгляде?

На начальном этапе были идеи спрятать фигурки, которые при определённом взгляде можно было бы заметить. Но архитектор посчитал, что нельзя перегружать проект дополнительными элементами, орла достаточно.

Но над входным узлом вписалась надпись «Primus inter pares», что с латыни переводится как «первый среди равных». Считается, что так в Древнем Риме называли Юлия Цезаря, так как среди равных был человек, слово которого имело наибольший вес. И в «Реноме» архитектор заложил определённую философию. Андрей Дойницын исходил из того, что объект выдающийся, не говоря об этом напрямую. Он обозначил свой подход таким образом: «Мы в равных условиях в сегменте элитной недвижимости, но авторитета у нас больше».



КРУПНЕЙШИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ЮФО 2024

Курорты теснят нефтянку

Два года назад рядом с нефтегазом по сумме заявленных в ЮФО инвестиций не стояла ни одна отрасль — сейчас рядом стоит туризм. Это кардинальное изменение структуры инвестиционного портфеля региона к 2024 году — главное событие, которое показало исследование «Эксперта Юг».

ТЕКСТ: ЮЛИЯ САЛЬНИКОВА, ВЛАДИМИР КОЗЛОВ

В В ежегодном исследовании «Инвестпортфель ЮФО» «Эксперт Юг» составляет базу инвестиционных проектов стоимостью от 300 млн рублей, которые находятся в стадии реализации. В эту базу мы традиционно не включаем проекты в сфере жилищного строительства, но в итоге получаем данные, которых Росстат ещё не видит, — данные о точках роста региональной экономики на ближайшие три-пять лет.

По итогам 2023 года инвестпортфель Южного федерального округа — это 420 проектов общей стоимостью 4,6 трлн рублей. За год количество проектов выросло очень сильно — на 60%, а общая стоимость сократилась на 11%. Годом ранее портфель состоял из 256 проектов стоимостью 5,2 трлн рублей. Снижение произошло прежде всего за счёт нефтегазовой промышленности. Главная точка роста — туризм, доля которого приблизилась к нефтегазу.

10 КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ ЮФО: ЛИДЕР СМЕНИЛСЯ

Главное событие в первой десятке — смена многолетнего проекта-лидера (см. таблицу 1). Программа комплексного освоения нефтегазовых месторождений Северного Каспия ОАО «ЛУКОЙЛ» в Астраханской области общей стоимостью 1,5 трлн рублей возглавляла этот рейтинг последние десять лет, причём срок её реализации указывался до 2045 года. Очевидно, что многое за эти годы уже было реализовано — например, масштабное освоение месторождения В. Филановского. И в этом году министерство экономического развития Астраханской области предоставило данные по двум инвестпроектам, которые остались от этой программы: обустройство месторождения им. В.И. Грайфера и развитие разработки месторождения им. Ю. Корчагина стоимостью 118 млрд и 40,5 млрд рублей соответственно. По сумме инвестиций это одна десятая от стоимости проекта, которая указывалась ранее. До конца понять, что именно было компанией реализовано, а от каких проектов она отказалась, сейчас трудно. Но выпадение этого проекта во многом обусловило общее сокращение инвестпортфеля в нефтегазе на 50%.

Крупнейшим проектом рейтинга теперь является проект НК «Роснефть» по строительству

Туапсинского НПЗ, стоимость которого оценивается в 536 млрд. В рамках проекта к 2027 году на месте технически устаревшего Туапсинского нефтезавода, построенного в 1920-е годы, будет создано современное производство мощностью 12 млн тонн в год. Впрочем, сроки реализации этого проекта ранее указывались другие — он должен был быть закончен в 2024 году. Заявленная стоимость проекта выросла примерно на 70 млрд рублей.

На второй позиции комплексный проект ГК «ОТЭКО» по развитию порта Тамань — его параметры за год остались неизменными.

На третьем месте — проект «ЕвроХима» по строительству горно-обогатительного комбината при Гремячинском месторождении. За год проект подорожал более чем на 100 млрд рублей, а потому поднялся с шестой позиции на третью.

В то же время десятка не включила метаноловый проект «АЕОН Корпорейшн», который мы ожидали в ней увидеть. Как писал «Эксперт Юг», в рамках Петербургского экономического форума 2023 года было подписано соглашение между компаниями GTM One (входит в структуру «АЕОН») и CNCEC (Китай) о строительстве в Волгограде комплекса по производству метанола. Объём проекта анонсировался на уровне 114 млрд рублей. Однако в ответ

КРУПНЕЙШИМ ПРОЕКТОМ РЭНКИНГА ТЕПЕРЬ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОЕКТ НК «РОСНЕФТЬ» ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТУАПСИНСКОГО НПЗ, СТОИМОСТЬ КОТОРОГО ОЦЕНИВАЕТСЯ В 536 МЛРД



на наш запрос администрация Волгоградской области не включила проект в список реализуемых — это, видимо, свидетельствует о том, что проект, несмотря на соглашение, ещё не обрёл форму.

В десятку вошли два новых инфраструктурных проекта — программа строительства и реконструкция очистных в Сочи на 146 млрд рублей и строительство новой трассы от Краснодара до Крыма стоимостью 115 млрд рублей. По естественным причинам из десятки крупнейших проектов выбыло строительство обхода Аксая в Ростовской области — трасса за 77,4 млрд была введена в 2023 году.

Замыкает десятку лидеров проект сталелитейного комплекса от «Русской нержавеющей компании» за 87,5 млрд рублей. На предприятии, которое планируется ввести в эксплуатацию в 2027 году, предполагается создать производство горячекатаного и холоднокатаного плоского проката из нержавеющей и коррозионноустойчивых марок стали и сплавов.

Добавим, что первые 10 проектов рэнкинга занимают 43% от общего объёма инвестпортфеля Юга.

ТУРИЗМ ДОГОНЯЕТ НЕФТЯНКУ В сфере туризма мы насчитали 110 крупных проектов на сумму 974 млрд рублей. По количеству проектов туризм опережает все остальные отрасли. Годом ранее их было 59, общая стоимость составляла 630 млрд рублей, а два года назад ЮФО имел 46 проектов на 293 млрд рублей. Таким образом, по сравнению с 2022 годом инвестиции в отрасль выросли в 3,3 раза, а число проектов — в 2,4 раза.

Доля туризма в общей стоимости проектов за этот срок увеличилась с 6 до 21%. За тот же срок доля нефтегаза сократилась с 51 до 23% (см. таблицу 2). Ещё в 2022 году рядом с нефтянкой по объёмам заявленных инвестиций на юге России не стояла ни одна отрасль. Теперь разница между долями двух лидирующих отраслей символична — всего 2%. В исследовании 2022 года туризм располагался на пятом месте среди отраслей по уровню заявленных инвестиций.

Больше всего проектов в индустрии гостеприимства реализуется в Краснодарском крае — 76 проектов стоимостью 684 млрд рублей, при этом самые дорогостоящие располагаются в Адыгее и в Крыму. Речь идёт о строи-

тельстве всесезонного горнолыжного курорта «Лагонаки» в Адыгее общей стоимостью 60 млрд рублей и проекте туристического комплекса «Золотые пески России» в Евпатории стоимостью 59,4 млрд рублей.

Запуск курорта «Лагонаки» планируется осуществить в 2028 году. Сейчас ведётся работа по проектированию горнолыжной деревни и горнолыжного комплекса. Строительство начнётся в 2025 году и пройдёт в три этапа. В рамках первой очереди здесь разместят гостиничный комплекс на 642 номера, подвесные канатные дороги и проложат 25 км горнолыжных трасс. К окончанию строительства общий номерной фонд составит 2500 номеров. Ожидается, что курорт привлечёт дополнительно 500 тысяч туристов.

В рамках проекта «Золотые пески России» на территории 50 гектаров будет построено 17 отельных комплексов общей вместимостью 4500 номеров, обустроены зелёные зоны и общественные пространства, построена набережная протяжённостью 11,3 км.

Крупнейший проект на Кубани — восстановление объекта культурного наследия, гостиницы «Приморская», стоимостью 30 млрд рублей. Проект предполагает реконструкцию исторического здания 1936 года постройки и возведение двух новых корпусов, соединённых на уровне верхнего этажа открытым бассейном.

ЗАМЫКАЕТ ДЕСЯТКУ ЛИДЕРОВ ПРОЕКТ СТАЛЕЛИТЕЙНОГО КОМПЛЕКСА ОТ «РУССКОЙ НЕРЖАВЕЮЩЕЙ КОМПАНИИ» ЗА 87,5 МЛРД РУБЛЕЙ



таблица 1. ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА БАЗЫ КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ЮФО В 2024 ГОДУ

Отрасль	Количество проектов			Стоимость проектов, млрд рублей			Доля в совокупной стоимости, %			Динамика стоимости 2023-2022, %	Динамика стоимости 2022-2021, %
	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021		
Нефтегазпром	13	10	10	1 070	2 504	2 581	23,3	48,2	53,1	-57,3	-3,0
Туризм	110	59	46	974	630	293	21,2	12,1	6,0	54,8	114,6
Инж.-транспортная инфраструктура	32	39	39	667	578	410	14,5	11,1	8,4	15,5	41,0
АПК и пищевая промышленность	87	45	76	399	177	215	8,7	3,4	4,4	124,7	-17,5
Межотраслевые	1	1	1	385	385	600	8,4	7,4	12,3	0,0	-35,8
ЖКХ	24	12	7	323	180	117	7,0	3,5	2,4	79,6	53,7
Химпром	15	19	16	254	302	301	5,5	5,8	6,2	-16,0	0,4
Энергетика	7	10	8	78	212	146	1,7	4,1	3,0	-63,3	44,7
Чёрная и цветная металлургия	6	4	5	106	8	12	2,3	0,1	0,2	1 269,7	-36,0
Промышленность и инфраструктура	16	9	7	92	28	18	2,0	0,5	0,4	230,1	50,6
Коммерческая недвижимость	35	17	12	58	60	41	1,3	1,2	0,8	-3,6	47,1
Машстрой и металлообработка	18	7	12	49	48	71	1,1	0,9	1,5	2,0	-31,6
Спортивная инфраструктура	8	2	1	19	2	1	0,4	0,0	0,0	1 065,4	156,9
Угольная промышленность	3	2	2	27	14	14	0,6	0,3	0,3	89,1	3,5
Медицина и фармацевтика	6	0	1	21	0	1	0,5	0,0	0,0		-100,0
Телеком	4	3	1	18	16	3	0,4	0,3	0,1	12,3	500,0
Образование	9	5	0	17	10	0	0,4	0,2	0,0	80,4	
Промстрой	5	3	4	12	28	27	0,3	0,5	0,6	-58,1	1,8
Электроника	2	1	1	9	1	1	0,2	0,0	0,0	946,5	-2,3
Информационные технологии	4			6			0,1				
Светотехника	2			2			0,0				
Цел.-бумажная промышленность	3	2	1	2	1	1	0,1	0,0	0,0	79,1	31,0
Мебельная промышленность	1			1			0,0				
Стекольная промышленность	2			1			0,0				
Текстильная промышленность	1			1			0,0				
Лёгкая промышленность	0	1	4	0	5	7	0,0	0,1	0,1	-100,0	-24,4
Приборостроение	0	1	2	0	1	2	0,0	0,0	0,0	-100,0	-49,4
Прочее	6	4	1	8	3	1	0,2	0,1	0,0	186,7	343,1
Итого:	420	256	257	4 598	5 192	4 862	100	100	100	-11,4	6,8

ИНВЕСТИЦИИ В АПК НАПРАВЛЕННЫ НА ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ И ЭКСПОРТ

Второе место после туризма по количеству проектов, а также по абсолютному приросту инвестиций занимает АПК и пищевая промышленность. Здесь реализуется 87 проектов стоимостью 399 млрд рублей, что почти в два раза (или на 221 млрд рублей) превышает прошлогодний объём инвестиций. Почти вдвое увеличилось и число проектов. Около половины этого объёма приходится на Краснодарский край, где реализуется 37 проектов на сумму 192 млрд рублей.

Самый крупный проект стоимостью 60 млрд рублей — первый в России завод по производству лимонной кислоты, крахмалопродуктов и биополимеров, который будет возведён ООО «Рустарк» на территории промышленного парка «Армавир». Проект имеет стратегическое значение, поскольку лимонную кислоту, необходимую в пищевой промышленности, фармацевтике и сельском хозяйстве, в стране не производят, зависимость от импорта составляет 100%. Проект предполагает три пусковые очереди — производство лимонной кислоты, молочной кислоты и ксантановой камеди. Первая очередь будет запущена в 2027 году. На ней планируют перерабатывать 1500 тонн зерна в сутки. К окончанию строительства всего комплекса

мощности заводов позволят перерабатывать до 5000 тонн кукурузного зерна в сутки.

Ещё один значимый пищевой проект Краснодарского края стоимостью 28 млрд рублей — строительство завода по глубокой переработке пшеницы, реализуемое ООО «Краснодарский крахмальный комбинат». Предприятие мощностью 250 тысяч тонн в год будет производить муку, нативный и модифицированный крахмал, глютен, комбикорма. Важность проекта обусловлена необходимостью как импортозамещения, так и развития экспорта.

Ещё 15 млрд рублей потребуется для развития территории «Хоста-чай» в Сочи. Проект предусматривает создание сельскохозяйственной фермы и модернизации производства чая с обеспечением персонала служебными помещениями для временного проживания.

Среди амбициозных проектов в сфере АПК и пищевой промышленности — «Астраханская рисовая система» стоимостью 14 млрд рублей. Проект нацелен на возрождение рисоводства в регионе и предполагает восстановление и реконструкцию рисовых оросительных систем, строительство современного комплекса по переработке риса мощностью не менее 100 тысяч тонн в год, создание инфраструктуры хранения. Реализация проекта позволит увеличить производство риса в регионе в пять раз. Инициатор — ООО «Агропромышленная компания «Ресурс»».

таблица 2. РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА БАЗЫ КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ЮФО В 2024 ГОДУ

Регион	Количество проектов			Стоимость проектов, млрд рублей			Доля в совокупной стоимости, %			Динамика стоимости 2023-2022, %	Динамика стоимости 2022-2021, %
	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021		
Краснодарский край	219	125	104	3 164	2 157	1 928	68,8	41,5	39,6	46,7	11,9
Ростовская область	103	58	65	476	564	600	10,4	10,9	12,3	-15,5	-6,0
Волгоградская область	4	12	10	350	391	376	7,6	7,5	7,7	-10,4	3,7
Республика Крым и г. Севастополь	57	22	46	296	186	119	6,4	3,6	2,4	59,4	56,5
Астраханская область	27	28	24	234	1 825	1 768	5,1	35,2	36,4	-87,2	3,2
Республика Адыгея	5	7	7	73	60	54	1,6	1,2	1,1	21,2	11,3
Республика Калмыкия	5	4	1	6	10	17	0,1	0,2	0,4	-44,6	-42,4
Итого:	420	256	257	4 598	5 192	4 862	100	100	100	-11,4	6,8

ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ ПРИРОСЛИ ИНВЕСТИЦИЯМИ

Третье место по доле в инвестпортфеле (14%) занимает инженерно-транспортная инфраструктура. Проекты этой отрасли суммарно оцениваются в 609 млрд рублей. Несмотря на уменьшение количества проектов, их общая стоимость выросла на 15,5%. Наибольший объём средств будет направлен на реконструкцию и модернизацию Новороссийского морского торгового порта, рассчитанные до конца 2029 года. Проект стоимостью 133 млрд рублей предусматривает увеличение объёмов перевалки широкой номенклатуры грузов и строительство специализированных терминалов, что позволит обеспечить прирост мощностей по перевалке на уровне не менее 21,8 млн тонн.

К 2027 году завершится проект по реконструкции морского порта Геленджик и строительству многофункционального рекреационного комплекса «Геленджик Марина». В настоящее время завершены работы по устройству Южного мола и Северного мола. В рамках проекта будет произведена реконструкция грузового порта, построены яхт-клуб с яхтенной маринной на 200 мест, гостиничный комплекс на 157 номеров, торгово-развлекательный комплекс с концертно-выставочным комплексом и т.д. Объём инвестиций составит 100 млрд рублей.

Активно развивается промышленная инфраструктура Юга. Всего строится 16 индустриальных парков общей стоимостью 92 млрд рублей, из них 11 — на территории Кубани. Наибольший объём инвестиций, 35 млрд рублей, потребуется для создания индустриально-логистического парка в посёлке Виноградном в Анапе. На площади в 259 гектаров разместятся предприятия пищевого производства, технопарк, логистические комплексы, склады со специализированным температурным режимом хранения, овощехранилище, склады удобрений, а также объекты придорожной и сопутствующей инфраструктуры. Ведёт строительство ООО «СЗ Парк Авеню».

Увеличилось количество проектов по возведению спортивной инфраструктуры. Сейчас их 8 на сумму 19 млрд рублей, из них 5 реализуется на территории Ростовской области.



КУБАНЬ УКРЕПИЛА ЛИДЕРСКИЕ ПОЗИЦИИ

Региональный анализ показал, что первые два места как по объёму инвестиций, так и по количеству проектов занимают Краснодарский край (219 проектов стоимостью 3,164 трлн рублей) и Ростовская область (103 проекта стоимостью 476 млрд; см. таблицу 3). Однако по итогам последнего года Кубань показала динамику прироста стоимости в 47%, а Дон — снижение на 16%. При этом в обоих регионах количество проектов за год почти удвоилось. Но Краснодарскому краю по-прежнему удаётся получать мегапроекты — речь в данном случае прежде всего об инфраструктурных проектах: очистные в Сочи, трасса «Краснодар-Керчь», развитие портов Новороссийска, Тамани и Геленджика. В Ростовской области выбытие крупных проектов подобного рода не было компенсировано, а десятки новых проектов всё же гораздо меньше по масштабу.

На третьем месте по инвестициям находится Волгоградская область (4 проекта стоимостью 350 млрд). Однако регион показал отрицательную динамику в 10% из-за выбывшего проекта «АЕОН Констракшн». Нужно заметить, что Волгоградская область неожиданно оказалась регионом с наименьшим количеством проектов в рейтинге — их всего четыре, хотя они и крупные.

Лидеры по темпам роста в региональной структуре — Крым и Севастополь (57 проектов стоимостью 296 млрд рублей). Прирост здесь составил 59%. А по количеству проектов полуостров уже занял третье место на Юге, обойдя Астраханскую и Волгоградскую области. ▣



3. 50 КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ЮФО В 2024 ГОДУ

№ П/п	Название проекта	Субъект ЮФО	Отрасль	Организация, реализующая проект	Сумма инвестиций, млн руб.	Период реализации проекта
1	Строительство нового НПЗ на площадке ООО «РН-Туапсинский НПЗ»	Краснодарский край	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	ПАО "НК "Роснефть"	536 000	2006 — 2027
2	Создание и развитие портово-индустриального (промышленного) парка ОТЭКО в порту Тамань	Краснодарский край	Межотраслевой	АО "ОТЭКО"	385 000	2016 — 2025
3	Горно-обогатительный комбинат по добыче и обогащению калийных солей Гремячинского месторождения	Волгоградская область	Химпром	ООО "ЕвроХим-ВолгаКалий"	235 355	2016 — 2025
4	Программа по обновлению очистных сооружений в городе-курорте Сочи	Краснодарский край	ЖКХ	ФАУ «РосКапСтрой» Минстроя России	146 000	2022 — 2027
5	Развитие инфраструктуры в порту Новороссийска на основе обновлённой стратегии развития группы НМТП	Краснодарский край	Инженерно-транспортная инфраструктура	ГК "НМТП"	133 200	2020 — 2029
6	Обустройство месторождения им. В. И. Грайфера	Астраханская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	ООО «ЛУКОЙЛ - Нижневолжскнефть»	118 051	2018 — 2027
7	Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 «Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь»	Краснодарский край	Инженерно-транспортная инфраструктура	ФКУ "Упрдор Тамань"	115 000	2019 — 2024
8	Строительство комплекса глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов	Ростовская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	АО "НЗНП"	102 909	2020 — 2027
9	Комплекс береговой и морской инфраструктуры в порту Геленджика и многофункциональный рекреационный комплекс "Геленджик Марина"	Краснодарский край	Инженерно-транспортная инфраструктура	ООО "Морской Порт Геленджик"	100 000	2018 — 2027
10	Строительство сталелитейного комплекса	Волгоградская область	Чёрная и цветная металлургия	ООО "Русская нержавеющая компания"	87 500	2021 — 2027
11	Строительство комплекса по производству автомобильных бензинов	Ростовская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	АО "НЗНП"	66 370	2019 — 2025
12	Модернизация НПЗ "Славянск ЭКО"	Краснодарский край	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	ООО "Славянск ЭКО"	65 000	2019 — 2025

№ П/п	Название проекта	Субъект ЮФО	Отрасль	Организация, реализующая проект	Сумма инвестиций, млн руб.	Период реализации проекта
13	Строительство завода по производству лимонной кислоты, крахмалопродуктов и биополимеров	Краснодарский край	АПК и пищевая промышленность	ООО "Рустарк"	60 000	2022 — 2027
14	Строительство всепогодного горнолыжного курорта «Лагонаки»	Республика Адыгея	Туризм	ООО "Резорт Инвестмент"	60 000	2021 — 2027
15	Строительство туристического комплекса "Золотые пески России"	Республика Крым и г. Севастополь	Туризм	ГК «Монолит»	59 394	2022 — 2032
16	Комплекс производства моторных топлив, ООО "Ильский НПЗ"	Краснодарский край	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	ООО "Ильский НПЗ"	57 252	2018 — 2024
17	Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла	Краснодарский край	Инженерно-транспортная инфраструктура	ФКУ "Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры"	55 000	2012 — 2024
18	Строительство объекта "Ударная ТЭС"	Краснодарский край	Энергетика	ООО "ВО "Технопромэкспорт" (госкорпорация "Ростех")	51 108	2019 — 2024
19	Строительство перевалочного комплекса аммиака и минеральных удобрений в морском порту "Тамань"	Краснодарский край	Инженерно-транспортная инфраструктура	АО "ОХК "Уралхим"	50 000	2022 — 2026
20	Установка гидрокрекинга мощностью 2500 тысяч тонн, ООО "Афипский НПЗ"	Краснодарский край	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	ООО "Афипский НПЗ"	46 300	2019 — 2024
21	Развитие разработки месторождения имени Юрия Корчагина, расположенного в акватории Каспийского моря (вторая очередь обустройства)	Астраханская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	ООО «ЛУКОЙЛ - Нижневолжскнефть»	40 531	2016 — 2030
22	Создание туристического кластера на Северной стороне города Севастополя	Республика Крым и г. Севастополь	Туризм	ООО "Специализированный застройщик "Восхождение""	40 000	2021 — 2028
23	Концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения в городе Краснодаре	Краснодарский край	ЖКХ	ООО "Краснодар Водоканал"	36 400	2023 — 2072
24	Создание индустриального (промышленного) парка и логистического комплекса в посёлке Виноградном (город-курорт Анапа)	Краснодарский край	Промышленная инфраструктура	ООО "СЗ "Парк Авеню"	35 000	2023 — 2035
25	Строительство комплекса по глубокой переработке зерна пшеницы и производству аминокислот	Ростовская область	АПК и пищевая промышленность	АО "Росхим (ранее АО "Русский водород" - правопреемник АО "ДонБиоТех")	34 600	2010 — 2026

№ П/п	Название проекта	Субъект ЮФО	Отрасль	Организация, реализующая проект	Сумма инвестиций, млн руб.	Период реализации проекта
26	Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры (город-курорт Геленджик)	Краснодарский край	ЖКХ	ООО "Концессии водоснабжения - Геленджик"	31 000	2018 — 2030
27	Строительство гостиницы "Приморская" (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Туризм	ООО "Приморская"	29 941	2021 — 2026
28	Гостиничный комплекс Aleap Montvert Resort (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Туризм	АО "СЗ "Якорная Щель", ООО "СЗ "Бизнес Партнер"	28 600	2023 — 2027
29	Строительство производственного предприятия пищевой промышленности по производству муки, крахмала и комбикормов	Краснодарский край	АПК и пищевая промышленность	ООО "Краснодарский крахмальный комбинат"	28 131	2023 — 2026
30	Аквапарк с гостиничным комплексом и объектами инфраструктуры (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Туризм	ООО "Инвестиционная компания "Бизнес Технологии"	28 000	2023 — 2027
31	Создание и эксплуатация объектов транспортной инфраструктуры наземного городского электрического транспорта	Краснодарский край	Инженерно-транспортная инфраструктура	ООО "Синара – ГТР. Дом"	28 000	2022 — 2026
32	Гостиничный комплекс (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Туризм	ООО "СЗ ЮФОСтройКомплекс"	25 387	2023 — 2028
33	Строительство курортного многофункционального комплекса гостиниц "Лучи" в рамках туристско-рекреационного комплекса "Абрау-Утриш" (город-курорт Анапа)	Краснодарский край	Туризм	ООО "Специализированный застройщик "Лучи"	25 000	2021 — 2025
34	Строительство комплекса по производству смазок и СОЖ	Волгоградская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	ОАО "ЛУКОЙЛ-Волгограднефтепереработка"	24 400	2022 — 2027
35	"Сочи Гольф Курорт" (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Туризм	ООО "Сочи Гольф Курорт"	24 015	2021 — 2027
36	Гостиничный комплекс "Поляна Пик" (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Туризм	ООО "СЗ "Мегастрой" (ГК "ДЕСО")	23 624	2021 — 2025
37	Создание "Туристического кластера Абрау-Дюрсо", город Новороссийск	Краснодарский край	Туризм	ООО "Визит Абрау", ГК "Туризм.РФ"	23 200	2022 — 2029

№ П/п	Название проекта	Субъект ЮФО	Отрасль	Организация, реализующая проект	Сумма инвестиций, млн руб.	Период реализации проекта
38	Реализация концепции системы обращения с твердыми коммунальными отходами в Краснодарском крае	Краснодарский край	ЖКХ	"ООО "РТ-Инвест" ППК "РЭО""	23 000	2022 — 2027
39	Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-290 Новороссийск - Керчь	Краснодарский край	Инженерно-транспортная инфраструктура	ФКУ "Упрдор Черноморье"	23 000	2012 — 2026
40	Развитие международного аэропорта «Симферополь»	Республика Крым и г. Севастополь	Инженерно-транспортная инфраструктура	АО «Международный аэропорт «Симферополь»	22 762	2016 — н/д
41	Развитие аэропорта Краснодара ("Пашковский"), включая строительство аэровокзала и объектов аэропортовой инфраструктуры (Краснодар)	Краснодарский край	Инженерно-транспортная инфраструктура	АО "Международный аэропорт "Краснодар"	22 304	2018 — 2024
42	Три гостиницы (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Туризм	ООО "Гринстрой ЮГ", ООО "Аше Резорт", АО "Пансионат отдыха "Космос"	22 123	2022 — 2028
43	Строительство сахарного завода	Ростовская область	АПК и пищевая промышленность	АО "Международная сахарная корпорация"	21 700	2012 — 2025
44	Создание тепличного комплекса по круглогодичному выращиванию овощей	Ростовская область	АПК и пищевая промышленность	ООО ТК "Ольгинский"	21 400	2023 — 2025
45	Центр подготовки спортивного резерва по лыжным видам спорта "Снежинка" (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Спортивная инфраструктура	ООО "ИнвестСпортСтрой" (НАО "Красная поляна")	20 311	2021 — 2026
46	Реконструкция Приморской набережной в Сочи	Краснодарский край	Туризм	ГК «ДЕСО»	20 000	"2024 — 2025 (1-я очередь)"
47	Многофункциональный гостиничный комплекс с яхт-клубом "Большой Утриш" (город-курорт Анапа)	Краснодарский край	Туризм	АО "Анапа Инвест" (ГК "АВА")	19 040	2023 — 2027
48	Строительство второй очереди главного канализационного коллектора № 20	Краснодарский край	ЖКХ	ООО "Краснодар Водоканал"	19 000	2023 — 2025
49	Строительство ветровых электрических станций «Холмская ВЭС», «Черноярская ВЭС» и «Старицкая ВЭС»	Астраханская область	Энергетика	ООО «Одиннадцатый Ветро-парк ФРВ»	17 337	2020 — 2021
50	Премиальный гостиничный комплекс (город-курорт Сочи)	Краснодарский край	Туризм	АО "Санаторий "Известия"	17 225	2022 — 2026

КАК ЧУВСТВУЮТ СЕБЯ КРУПНЕЙШИЕ НЕСЫРЬЕВЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ ЮГА

Для роста придётся потерпеть

Несмотря на политику импортозамещения и высокие темпы отдельных сегментов, в целом производители юга России на траекторию роста ещё не вышли. Высокую динамику показывают пищевая промышленность и строительство, но способны ли эти отрасли обеспечить опережающий рост индустрии Юга в целом — вопрос открытый.

ТЕКСТ: ВЛАДИМИР КОЗЛОВ, ЮЛИЯ САЛЬНИКОВА



Общая выручка рэнкинга производителей ЮФО и СКФО по итогам 2022 года составила 2,3 трлн рублей. Динамика — ноль процентов. Учитывая, что в целом российская промышленность в этот год, по данным Росстата,

показала прирост на 0,7%, этот результат признать положительным сложно. 2023 год показывает, что южных регионов-лидеров среди бурно растущих в сфере индустрии территорий нет. Это нуждается в осмыслении.

«Эксперт Юг» подготовил очередной ежегодный рэнкинг крупнейших производителей товаров народного потребления ЮФО и СКФО. По методике исследования мы удаляем из списка производителей электроэнергетики и представителей нефтегазовой промышленности — это позволяет лучше видеть самочувствие самой ценной несырьевой части южнороссийской промышленности. Все расчёты, касающиеся отраслевой и региональной структур рэнкинга, произведены на основе данных о 300 крупнейших производителях Юга, основной вид деятельности которых связан с производством товаров, продуктов, оборудования и материалов. Публикуемый рэнкинг включает 100 компаний.

НУЛЕВЫЕ ТЕМПЫ РОСТА ДЛЯ ЮГА

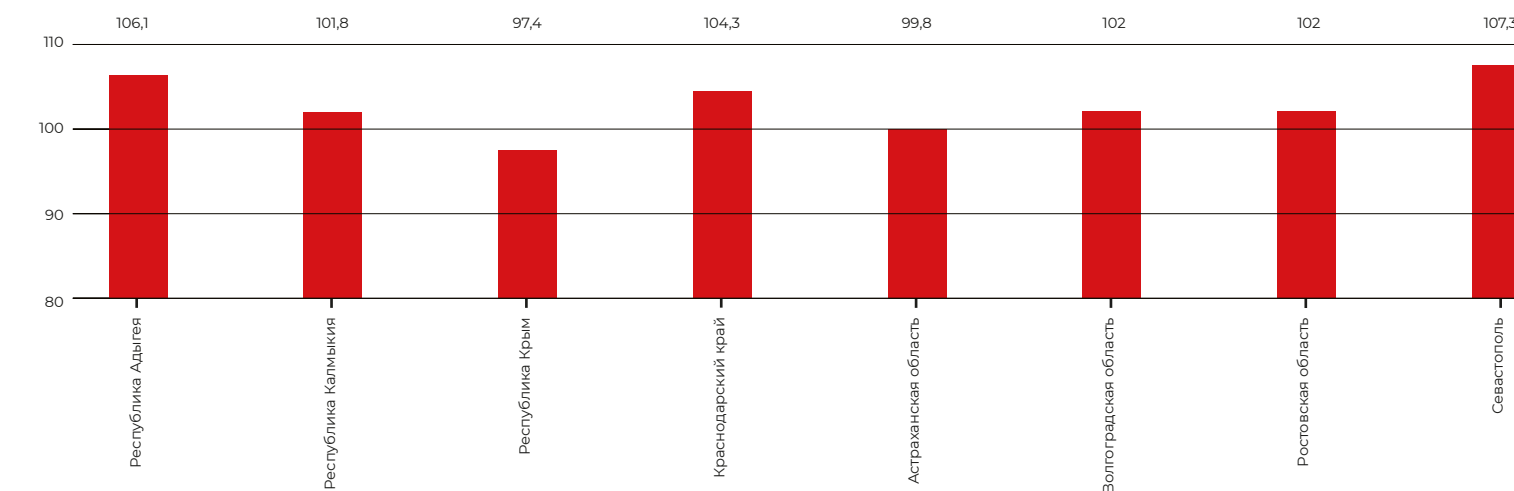
По итогам 2022 года есть две отрасли, динамика выручки которых составила по 21%, — это АПК и пищевая промышленность, а также промышленность строительных материалов. На общем фоне это уникальный результат. Можно сказать, что успехи этих отраслей и позволили южной индустрии по итогам 2022 года избежать падения.

По результатам 2023 года, согласно данным Росстата, прирост индустрии в стране составил 3,5%, обрабатывающей промышленности — 7,5%. Эти цифры сегодня часто приводятся для иллюстрации очевидной точки роста. На юге России эта точка роста пока просматривается хуже. В ЮФО из регионов с наибольшим вкладом в ВВП среднюю планку в 3,5% перешагивает только Краснодарский край (см. график). В СКФО промышленный лидер — Ставрополье — остался на уровне 2,2%. Лидеры по динамике — Ингушетия (17,1%) и Дагестан (14,4%), только они от всего Юга попадают в число ведущих российских регионов по темпам промышленного роста.

Несмотря на наличие очевидных точек роста в промышленности юга России, в целом промышленный разворот российской экономики стал испытанием для региона. Во всяком случае, для того, чтобы выйти в лидеры по темпам роста индустрии, тут понадобятся нерядовые усилия.

график ИНДЕКС ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА К ЯНВАРЮ–ДЕКАБРЮ 2022 %

Источник Росстат



РОТАЦИЯ ЛИДЕРОВ РЭНКИНГА Ведущую позицию в рэнкинге сохранил за собой ростовский производитель и экспортёр растительного масла «Астон», прибавив 18% к предыдущему году (см. таблицу 1). Абинский электрометаллургический завод спустился со второго на третье место, пропустив вперед маслоэкстракционный завод «Юг Руси» с рекордной выручкой в 100,3 млрд рублей, в 1,5 раза превышающей результат 2021 года. Абинский электрометаллургический после взлёта в 2021 году снизил обороты на 5%, до 95,7 млрд рублей. При этом он остаётся лидером своей отрасли по объёму выручки.

Необходимо отметить, что некоторые компании, вошедшие в прошлогодний рэнкинг, отказались раскрывать финансовую информацию по итогам 2022 года. Среди них два крупнейших производителя из первой десятки: «Невинномысский азот» и Волжский трубный завод. Их выручка в 2021 году составляла 84,2 млрд и 75,6 млрд рублей соответственно. Также нет данных о «Корпорации «Красный октябрь» (выручка в 2021 году – 22,5 млрд рублей). Во многом за счёт отсутствия этих компаний наблюдается проседание таких отраслей, как химпром и чёрная металлургия. Если бы выручка этих компаний была доступна и учитывалась в рэнкинге, эти отрасли, возможно, не только бы не ушли в минус, но и показали бы прирост.

Вместо АО «Невинномысский азот» и АО «ВТЗ» в первую десятку попали ООО «Пищевые ингредиенты» и ООО «Ставропольский бройлер». Выручка первого достигла 66,4 млрд рублей, увеличившись на 30%. У ставропольского производителя мяса птицы выручка снизилась на 3% — до 48,9 млрд рублей.

АПК И ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ – ГЛАВНЫЙ ДРАЙВЕР РОСТА

В отраслевой структуре рэнкинга почти половина приходится на АПК и пищевую промышленность (48%) — эта доля за год увеличилась на 8%. Значимые доли занимают машиностроение и металлообработка (15%) и химпром (13,5%) — но обе отрасли показали снижение выручки на 10-16% (таблица 2). Южная индустрия усиливает свой основной профиль — кормить страну.

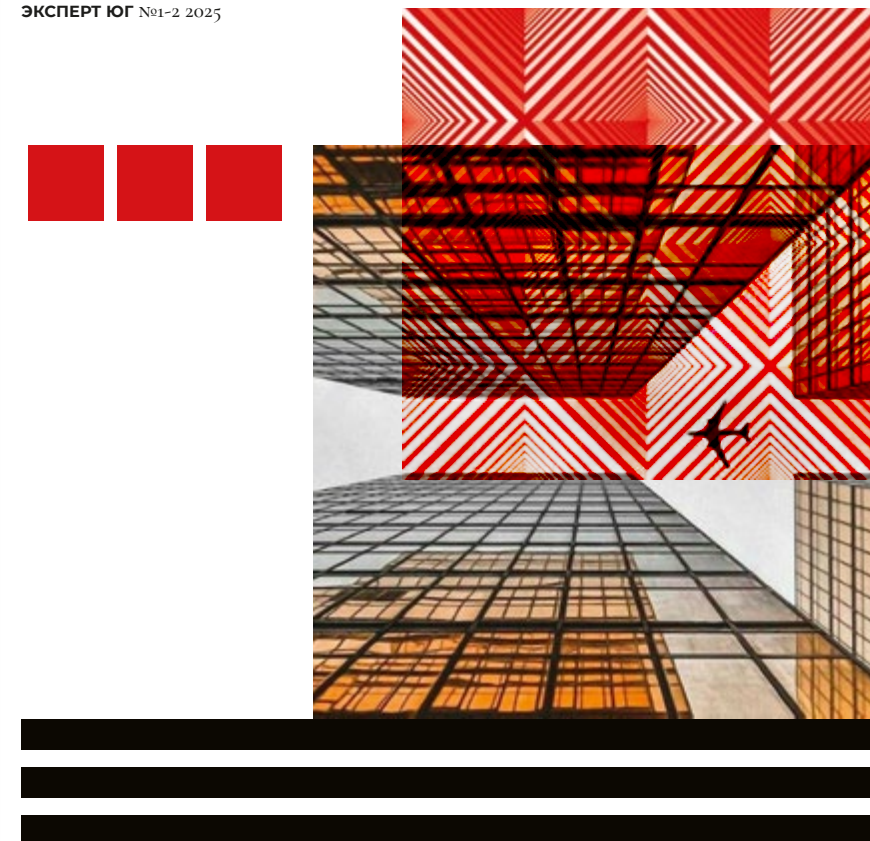
Лидером химпрома по оборотам является производитель полиэтилена и полипропилена «Ставролен», сохранивший выручку и место в рэнкинге на том же уровне, что и годом ранее. Пятикратный рост показал «ЕвроХим-ВолгаКалий», чья выручка достигла 16,4 млрд. Прирост выручки в химпроме показали волгоградские «Грасс» (+46%), «Волжский Оргсинтез» (+24%), «Каустик» (+10%), а также Крымский содовый завод (+41%), ростовский «Атлантик-Пак» (+28%).

Отрасль машиностроения и металлообработки сократилась на 10%, или 38 млрд рублей. Снижение выручки произошло на комбайновом заводе «Ростсельмаш» (-7%), ООО «Клаас» (-33%), таганрогском котлостроительном заводе «Красный котельщик» (-16%). Среди тех, кто существенно нарастил выручку, — «Волгабас Волжский» (рост более чем в два раза), «Форте Пром Гмбх» (+45%), «Бонум» (+41%).

ЛЕГКИЕ, НО ДИНАМИЧНЫЕ ОТРАСЛИ

Заметную положительную динамику показали отрасли, вес которых в общем объёме выручки южных производителей очень небольшой — от 1,5 до 5,7%. Крупнейшая из них — промышленность строительных материалов, представители которой прибавили за год 21%.

ПО ИТОГАМ 2022 ГОДА ЕСТЬ ДВЕ ОТРАСЛИ, ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ КОТОРЫХ СОСТАВИЛА ПО 21%, — ЭТО АПК И ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ, А ТАКЖЕ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ. НА ОБЩЕМ ФОНЕ ЭТО УНИКАЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ



Из 24 компаний, производящих материалы для строительной отрасли, 19 зафиксировали прирост выручки, только одна завершила 2022 год с убытком. Напомним, в рэнкинге крупнейших компаний ЮФО строительство тоже стало точкой роста — его успехи тянут за собой и производителей.

Динамика целлюлозно-бумажной и деревообрабатывающей промышленности — 23%. В этой отрасли нет ни одной убыточной компании.

Лёгкая промышленность включает восемь предприятий, три из которых входят в сотню крупнейших. Это «Глория Джинс», «БТК Текстиль» и «Элис Фэшн Рус», действующие на территории Ростовской области. Для «Глории Джинс» 2022 год стал рекордным по показателям выручки (58 млрд рублей, +11%) и чистой прибыли (6 млрд рублей, +50%). На 16% выросла «Элис Фэшн Рус», до 4,6 млрд рублей. Выручка «БТК Текстиль» взлетела в два раза — с 5 до 12 млрд рублей.

таблица 1. ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА 300 КРУПНЕЙШИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ЮФО И СКФО ПО ИТОГАМ 2022 ГОДА

Отрасль	Выручка в 2022 г., млрд рублей	Выручка в 2021 г., млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2022 г.	Доля в совокупной выручке в 2021 г.	Динамика прироста выручки по региону	Количество компаний в 2022 г.	Количество компаний в 2021 г.	Чистая прибыль/убыток 2022 г., млрд рублей	Чистая прибыль/убыток 2021 г., млрд рублей
АПК и пищевая промышленность	1 089	48,4%	899	40,0%	21%	147	141	74,4	54,4
Машстрой и металлообработка	338	15,0%	376	16,7%	-10%	47	53	22,9	18,9
Химпром	304	13,5%	362	16,1%	-16%	38	36	47,6	74,7
Чёрная металлургия	211	9,4%	289	12,9%	-27%	10	8	3,4	11,8
Пром. строительных материалов	128	5,7%	106	4,7%	21%	24	24	13,9	7,8
Лёгкая промышленность	85	3,8%	78	3,5%	9%	8	10	9,7	6,5
Цветная металлургия	33	1,5%	76	3,4%	-56%	6	10	0,7	6,0
Цел.-бумажная и деревообрабатывающая промышленность	33	1,5%	27	1,2%	23%	13	10	2,8	2,5
Стекольная промышленность	18	0,8%	18	0,8%	1%	4	4	3,2	4,0
Фармацевтическая промышленность	2	0,1%	6	0,2%	-55%	1	2	0,1	0,5
Табачная промышленность	12	0,5%	14	0,6%	-14%	2	2	8,1	2,2
Итого:	2 253	100,0%	2 249	100%	0%	300	300	187	189

таблица 2. РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА 300 КРУПНЕЙШИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ЮФО И СКФО ПО ИТОГАМ 2022 ГОДА

Регион	Выручка в 2022 г., млрд рублей	Выручка в 2021 г., млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2022 г.	Доля в совокупной выручке в 2021 г.	Динамика прироста выручки по региону	Количество компаний в 2022 г.	Количество компаний в 2021 г.	Чистая прибыль/убыток 2022 г., млрд рублей	Чистая прибыль/убыток 2021 г., млрд рублей
Краснодарский край	792	706	35,2%	31,4%	12%	114	108	61,4	55,4
Ростовская область	784	752	34,8%	33,4%	4%	75	79	46,9	43,1
Волгоградская область	257	339	11,4%	15,1%	-24%	33	40	39,9	15,6
Ставропольский край	233	300	10,3%	13,4%	-23%	25	25	21,4	65,3
Республика Крым	72	60	3,2%	2,7%	19%	15	16	5,7	2,94
Республика Адыгея	31	30	1,4%	1,3%	4%	10	10	2,7	2,6
Республика Дагестан	26	11	1,2%	0,5%	147%	8	4	3,4	1,72
Карачаево-Черкесская Республика	25	22	1,1%	1,0%	12%	6	6	1,7	0,92
Кабардино-Балкарская Республика	17	12	0,8%	0,5%	48%	7	5	1,4	0,56
Республика Северная Осетия-Алания	9	12	0,4%	0,5%	-26%	4	4	1,1	0,58
Чеченская Республика	5	3	0,2%	0,1%	112%	2	1	0,2	0,15
Севастополь	2	2	0,1%	0,1%	7%	1	1	1,0	0,6
Астраханская область	0	2	0,0%	0,1%	-100%	0	1	0,0	-0,2
Итого:	2 253	2 249	100,0%	100,0%	0%	300	300	187	189

Источник: «Эксперт Юг»

РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА РЭНКИНГА В ОБЩЕМ СОХРАНИЛА СВОИ ОЧЕРТАНИЯ. ПО 35% ВЫРУЧКИ ПРИХОДИТСЯ НА РОСТОВСКУЮ ОБЛАСТЬ И КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ



КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ ОБОГНАЛ РОСТОВСКУЮ ОБЛАСТЬ

Региональная структура рэнкинга в общем сохранила свои очертания. По 35% выручки приходится на Ростовскую область и Краснодарский край (см. таблицу 3). Но по количеству компаний Кубань опережает своего конкурента — 114 против 75. Зато донской регион представлен более крупными компаниями, большинство из которых относятся к сфере АПК, машиностроению и металлообработке. В Краснодарском крае 75 предприятий — это только АПК и пищевка.

Кубань несколько лет занимала в рэнкинге второе место, теперь она незначительно опережает Ростовскую область. Прирост выручки в этих регионах составил 12% и 4% соответственно. И нужно отметить, что только регионы-лидеры показывают рост, в то время как основное

проседание по выручке пришлось на регионы «второго эшелона» — Волгоградскую область и Ставропольский край. Астраханская область и вовсе больше не представлена в рэнкинге 300 крупнейших производителей Юга ни одним предприятием.

А вот ряд регионов «третьего эшелона» показал высокую динамику. На 19% увеличили выручку крымские производители, в основном представленные АПК и пищевой промышленностью. Более чем двукратный рост выручки — у Чечни и Дагестана. Прирост в Дагестане произошёл за счёт компаний АПК и пищевой промышленности. Но доля этих регионов не превышает 2%.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ТРЕБУЕТ ТЕРПЕНИЯ Эти итоги — повод задуматься о том, достаточны ли условия для индустриального бума на юге России, а также о том, что сдерживает промышленное развитие. Проблем, о которых говорят производители, несколько. Во-первых,

дорогие деньги, во-вторых — длинный цикл замены импортных технологий отечественными, что требует ещё и дополнительного кадрового обеспечения. Этот цикл иногда начинается с разработок — в таких случаях о быстрых результатах мечтать не приходится. Эта совокупность проблем пока оказывается определяющей для общего фона в промышленности. А вот на отдельных участках мы видим если не прорывы, то условия для прорывов. Особенно это касается Ростовской области и Краснодарского края — то есть регионов-лидеров. За последние два года тут созданы новые индустриальные парки и особые экономические зоны под нужды промышленных инвесторов. А объёмы соглашений, подписываемых с инвесторами на различных площадках, показывают именно что прорыв. Но эти инвестиции ещё должны превратиться в предприятия, а предприятия должны дорасти до уровня, позволяющего попадать в рэнкинги. То есть опять же — терпение и ещё раз терпение.]

РЕКЛАМА

IX ЕЖЕГОДНАЯ ПОЛЕВАЯ ВЫСТАВКА-ДЕМОНСТРАЦИЯ

10-11 июня

23 ГА – ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ

0+

ДЕНЬ ДОНСКОГО ПОЛЯ

50 ДЕМПОКАЗОВ ВСЕГО ЦИКЛА С/Х РАБОТ

200+ УЧАСТНИКОВ

350+ ЕДИНИЦ С/Х ТЕХНИКИ

ДОН-POLE.RU

ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ ОТ ДИЛЕРОВ ТЕХНИКИ ТОЛЬКО НА ВЫСТАВКЕ!

РОЗЫГРЫШ ЦЕННЫХ ПРИЗОВ СРЕДИ ПОСЕТИТЕЛЕЙ

ОРГАНИЗАТОР:
ДОН ЭКСПО ЦЕНТР

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА:
МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР
РОСТСЕЛЬМАШ
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР
Альтаир

Ростовская область, Зерноградский район,
DON-POLE.RU п. Экспериментальный
(863) 268-77-94 ФГБНУ «АНЦ «ДОНСКОЙ»

таблица 3. 100 КРУПНЕЙШИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ТОВАРОВ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ЮФО И СКФО ПО ИТОГАМ 2022 ГОДА

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2022 год, млн рублей	Выручка за 2021 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2021 год, млн рублей
1	АО «Астон»	Ростовская область	АПК и пищевпром	127 603	108 330	18%	5 036	6 817
2	ООО «МЭЗ "Юг Руси"»	Ростовская область	АПК и пищевпром	100 250	66 369	51%	3 428	2 790
3	ООО «Абинский электрометаллургический завод»	Краснодарский край	Чермет	95 652	100 618	-5%	7 527	14 984
4	ГК «Агрокомплекс им. Н. И. Ткачёва»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	78 922	71 813	10%	10 687	8 600
5	ООО «КЗ "Ростсельмаш"»	Ростовская область	Машстрой	69 744	75 250	-7%	10 434	4 451
6	ООО «Пищевые Ингредиенты»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	66 306	51 048	30%	1 129	1 194
7	АО «Тагмет»	Ростовская область	Чермет	61 520	56 042	10%	-4 504	-769
8	ООО «Ставролен»	Ставропольский край	Химпром	58 152	57 352	1%	13 596	16 659
9	АО «Корпорация "Глория Джинс"»	Ростовская область	Лёгкая промышленность	57 690	51 828	11%	6 142	4 111
10	ООО «Ставропольский бройлер»	Ставропольский край	АПК и пищевпром	48 900	50 643	-3%	2 305	5 213
11	ООО «ПК НЭВЗ»	Ростовская область	Машстрой	39 373	38 540	2%	684	-184
12	ПАО «Роствертол»	Ростовская область	Машстрой	40 963	37 227	10%	839	353
13	АО «Каустик»	Волгоградская область	Химпром	32 459	29 470	10%	6 773	5 089
14	ООО «ЕвроХим-БМУ»	Краснодарский край	Химпром	32 021	23 803	35%	-959	4 568
15	ООО «МЭЗ "Ресурс"»	Ставропольский край	АПК и пищевпром	29 575	27 510	8%	212	19
16	ООО «ПО "НВТЗ"»	Волгоградская область	Чермет	23 476	24 949	-6%	17	1 797
17	ОАО «НЦ»	Краснодарский край	Промстроймат	23 347	18 543	26%	1 911	1 366
18	ООО «Новороссийский прокатный завод»	Ростовская область	Цветная металлургия	20 532	32 655	-37%	126	3 213
19	АО «Сады Придонья»	Волгоградская область	АПК и пищевпром	20 401	15 564	31%	1 485	1 410
20	ЗАО «КМКК»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	20 276	18 336	11%	995	-328
21	ООО «Кубанские масла»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	19 723	10 946	80%	2 375	1 194
22	ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий»	Волгоградская область	Химпром	16 413	3 349	390%	9 724	-226
23	Концерн «Энергомера»	Ставропольский край	Машстрой	15 640	15 830	-1%	-330	692
24	АО «Волжский оргсинтез»	Волгоградская область	Химпром	15 476	12 525	24%	2 919	1 806
25	ООО «Бондюэль-Кубань»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	14 908	14 088	6%	1 137	1 593

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2022 год, млн рублей	Выручка за 2021 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2021 год, млн рублей
26	ООО «ТД "Грасс"»	Волгоградская область	Химпром	14 695	10 063	46%	2 542	1 401
27	ООО «Новоросметалл»	Краснодарский край	Чермет	14 579	9 864	48%	185	-217
28	ООО «ПКФ "Атлантис-Пак"»	Ростовская область	Химпром	14 518	11 359	28%	3 779	1 717
29	ООО «Мясокомбинат "Дружба народов"»	Республика Крым	АПК и пищевпром	13 988	9 796	43%	-86	26
30	ООО «Компания "Благо"»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	13 906	12 830	8%	101	102
31	ООО «Фабрика настоящего мороженого»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	13 726	10 819	27%	2 093	784
32	АО «Себряковцемент»	Волгоградская область	Промстроймат	13 465	11 630	16%	1 385	1 434
33	ООО «Клаас»	Краснодарский край	Машстрой	13 263	19 800	-33%	1 423	2 275
34	ГК «Абрау-Дюрсо»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	12 076	9 870	22%	1 695	1 350
35	ООО «БТК Текстиль»	Ростовская область	Лёгкая промышленность	12 056	5 170	133%	3 119	939
36	ОАО «Верхнебаканский цементный завод»	Краснодарский край	Промстроймат	11 476	8 677	32%	1 469	706
37	ООО «Кубань-Вино»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	11 424	7 812	46%	950	218
38	АО «Арнест»	Ставропольский край	Химпром	11 171	14 861	-25%	259	583
39	АО «СЗ»	Республика Крым	Химпром	11 113	7 899	41%	998	-126
40	АО «Клевер»	Ростовская область	Машстрой	11 113	10 166	9%	2 060	1 685
41	ООО «КМП Юг»	Ростовская область	Машстрой	10 271	11 183	-8%	-717	859
42	ООО «МегаМикс»	Волгоградская область	АПК и пищевпром	10 265	9 876	4%	15	92
43	ОАО «СЗЛ»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	10 140	5 472	85%	1 821	801
44	АО «Кавказцемент»	Карачаево-Черкесская Республика	Промстроймат	9 902	6 840	45%	1 632	675
45	ЗАО «СК "Ленинградский"»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	9 848	8 617	14%	568	314
46	ООО «ССК»	Ростовская область	АПК и пищевпром	9 744	7 052	38%	137	53
47	ООО «Амилко»	Ростовская область	АПК и пищевпром	9 586	7 200	33%	2 621	634
48	ООО «Вотерфолл Про»	Ростовская область	Химпром	9 453	9 565	-1%	242	126
49	ООО «ЕСК»	Волгоградская область	АПК и пищевпром	9 411	8 543	10%	180	174
50	АО «Волтайр-Пром»	Волгоградская область	Химпром	9 289	7 682	21%	1 093	325

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2022 год, млн рублей	Выручка за 2021 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2021 год, млн рублей
51	ООО «Кнауф гипс Кубань»	Краснодарский край	Промстроймат	9 147	10 492	-13%	1 424	1 440
52	ООО «Алмаз удобрения»	Ставропольский край	Химпром	8 682	5 947	46%	519	19
53	ПАО «ТКЗ "Красный котельщик"»	Ростовская область	Машстрой	8 662	10 289	-16%	-411	2 053
54	ООО «Форте металс Гмбх»	Ростовская область	Машстрой	8 514	7 809	9%	143	172
55	АО «Дружба народов Нова»	Республика Крым	АПК и пищевпром	7 924	8 193	-3%	414	314
57	ООО «Волгабас Волжский»	Волгоградская область	Машстрой	7 903	3 339	137%	434	61
58	ООО «Интернэшнл табакко групп Волга»	Волгоградская область	Табачная промышленность	7 623	11 354	-33%	7 074	1 820
59	АО «Успенский сахарник»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	7 445	4 844	54%	1 637	1 589
60	ООО «Новые технологии»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	7 367	5 832	26%	502	10
61	ООО «ЮСК»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	7 188	6 035	19%	1 029	82
62	ООО «ККЗ»	Волгоградская область	АПК и пищевпром	6 958	6 075	15%	25	30
63	ООО «ТД "Арктика"»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	6 952	5 503	26%	386	51
64	ООО «Лемакс»	Ростовская область	Машстрой	6 948	6 234	11%	920	830
65	ООО «ТЭПМ»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	6 929	6 080	14%	135	458
66	ООО «Сыры Кубани»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	6 814	5 471	25%	187	-50
67	ООО «Кубань-Ти»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	6 478	4 873	33%	1 671	263
68	ООО «ПК "Станк"»	Краснодарский край	Машстрой	6 384	6 967	-8%	101	154
69	АО «Силд Эйр Каустик»	Волгоградская область	Химпром	6 368	7 266	-12%	330	1 018
70	ООО «Гвардия»	Ставропольский край	АПК и пищевпром	6 239	6 946	-10%	1 274	2 312
71	ООО «ПМК»	Ставропольский край	АПК и пищевпром	6 138	5 398	14%	533	126
72	ООО «КДВ Краснодар»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	5 976	6 029	-1%	57	5
73	ООО «Агропрайм»	Ростовская область	АПК и пищевпром	5 756	4 247	36%	121	42
74	ООО «Южный полюс»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	5 744	4 437	29%	434	164
75	ОАО «АПФ "Фанагория"»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	5 737	5 011	14%	1 370	1 047

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2022 год, млн рублей	Выручка за 2021 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2021 год, млн рублей
76	ООО «Новатор»	Республика Крым	АПК и пищевпром	5 691	3 881	47%	80	77
77	ООО «Ларта Гласс Ростов»	Ростовская область	Стекольная промышленность	5 681	8 329	-32%	943	2 942
78	ОАО «ВКЗ»	Волгоградская область	Промстроймат	5 578	4 798	16%	575	306
79	ООО «Шахтинская керамика»	Ростовская область	Промстроймат	5 415	4 631	17%	196	219
80	ООО «РКЗ-Тавр»	Ростовская область	АПК и пищевпром	5 330	5 601	-5%	81	-57
81	ООО «Миртек»	Ростовская область	Машстрой	5 288	4 268	24%	574	306
82	ООО «Агро экспорт»	Республика Дагестан	АПК и пищевпром	5 086	5 709	-11%	21	7
83	ООО «Издательский дом "Проф-Пресс"»	Ростовская область	Цел.-бум. и деревообрпром	4 997	4 098	22%	199	260
84	ООО «КПК»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	4 994	3 252	54%	282	24
85	ООО «Мясоптицекомбинат "Каневской"»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	4 931	4 934	0%	24	311
86	ООО «Дербентский винно-коньячный комбинат»	Республика Дагестан	АПК и пищевпром	4 931	3 560	38%	380	313
87	ОАО «Викор»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	4 900	3 912	25%	1 250	963
88	ООО «ДЭМЗ»	Волгоградская область	Чермет	4 881	5 341	-9%	4	-182
89	ООО «Павловский сахарный завод»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	4 845	2 780	74%	1 217	480
90	ООО «Ньюбио»	Волгоградская область	АПК и пищевпром	4 836	2 762	75%	1 128	-687
91	ООО «Радуга цинк лист»	Волгоградская область	Машстрой	4 826	6 231	-23%	33	66
92	ООО «Рустарк»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	4 822	3 662	32%	982	37
93	ЗАО «Эмпилс»	Ростовская область	Химпром	4 803	4 327	11%	222	25
94	ООО «АПО "Алеко-Полимеры"»	Ростовская область	Химпром	4 777	4 110	16%	471	326
95	АО «Элис фэшн рус»	Ростовская область	Лёгкая промышленность	4 618	3 985	16%	222	434
96	ООО «Компания В.И.К.»	Краснодарский край	Машстрой	4 598	5 194	-11%	67	37
98	АО «Орехпром»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	4 568	4 152	10%	47	42
99	ООО «Кубанский комбинат хлебопродуктов»	Краснодарский край	АПК и пищевпром	4 559	3 317	37%	318	-77
100	АО «ПБКК»	Республика Крым	АПК и пищевпром	4 559	3 299	38%	795	607

В ЧЁМ ОСОБЕННОСТИ МЕЖДУНАРОДНЫХ ГРУЗОПЕРЕВОЗОК В 2025 ГОДУ

От заявки до доставки

Логисты помогают связывать страны и континенты, поддерживать отечественных производителей и обеспечивать всё разнообразие товаров на рынках России. Как удалось восстановить разорванные международные связи на новых основаниях, какой подход требуется для партнёров из разных стран и по каким критериям клиенты выбирают экспедитора, рассказала директор ООО «Альконта Логистикс» Марина Ягольник.

ТЕКСТ: КАТЕРИНА КАЙГОРОВОВА ФОТО: ALKONTA.COM, MCS

К

Каковы конкурентные преимущества компании «Альконта Логистикс»? Почему клиенты возвращаются к вам?

Преимущества — в философии компании и в нашей команде, где есть люди с опытом работы в логистике более 14 лет. Мы предлагаем клиентам сервис, под которым я в первую очередь понимаю экспертность, надёжность и честность. Мы не гонимся за разовыми перевозками ради прибыли, а хотим работать и с клиентами, и с зарубежными партнёрами — и при этом долго.

Наши ведущие позиции подтверждает звание лучшего малого предприятия в сфере логистики на национальной премии «Золотой Меркурий» в 2022 году. Кроме того, мы находимся в перечне надёжных партнёров Торгово-промышленной палаты Краснодарского края.

Представим, что к вам обратился клиент с заказом на перевозку груза. Как происходит работа над заявкой?

Как говорят сотрудники отдела продаж, любая заявка приобретает категорию приоритетной, и они начинают действовать сразу. От скорости первых этапов работы зависят своевременное согласование даты отгрузки, получение места на судне или поезде и, как результат, отправка без задержек.

В начале работы наш агент в стране отправления связывается с поставщиком товара, уточняет необходимые данные для отгрузки. Далее мы резервируем место на согласованном типе транспорта, определяем даты загрузки на фабрике у поставщика. В день загрузки отправляем российскому импортёру документы на проверку и даже фотоотчёт.

Когда груз отправлен, начинается второй этап. Наш сотрудник из логистического отдела осуществляет информационную поддержку, сообщая клиенту о движении груза, его местонахождении, дате прибытия.



Накануне прибытия груза готовимся к его приёму в порту или на железнодорожной станции. Начинается работа с документами — оплачиваем сборы, получаем разрешение на ввоз, после чего груз проходит таможенную очистку и отправляется на склад клиента.

Какие изменения в сфере международных перевозок произошли в последние годы?

В 2022 году рынок логистических услуг для нас изменился колоссально. В начале этого периода каждый день, приходя на работу, мы получали информацию о том, что очередной международный перевозчик уходит из России. Импортёрам пришлось срочно искать в дружественных странах альтернативы санкционным товарам либо находить другие пути доставки таких грузов. В обоих случаях логистические компании играли важную роль.

За последние годы география перевозок в нашей компании полностью изменилась. Практически нет грузов из США и Европы, но укрепились отношения с партнёрами из Китая, Турции, Индии, Юго-Восточной Азии.

Что помогло вам в сложнейший период 2022 года найти в себе силы продолжить работу и на месте разорванных связей выстроить новую систему?

Лично меня мотивировало осознание важности и ответственности своей работы. Наш добросовестный труд обеспечивает бесперебойную работу промышленности и торговли, нормальное функционирование экономики в целом.

Как вы адаптируетесь к меняющемуся миру?

Компания у нас небольшая, поэтому очень мобильная и лёгкая, команда готова учиться и меняться. Например, раньше мы не смотрели в направлении Ирана, но рынок подал сигнал, — и мы начали развивать сотрудничество с этой страной. То же можно сказать и о железнодорожных перевозках. Раньше мы ими занимались относительно немного, но по мере необходимости включились в это направление.

Какие грузы вы обычно перевозите?

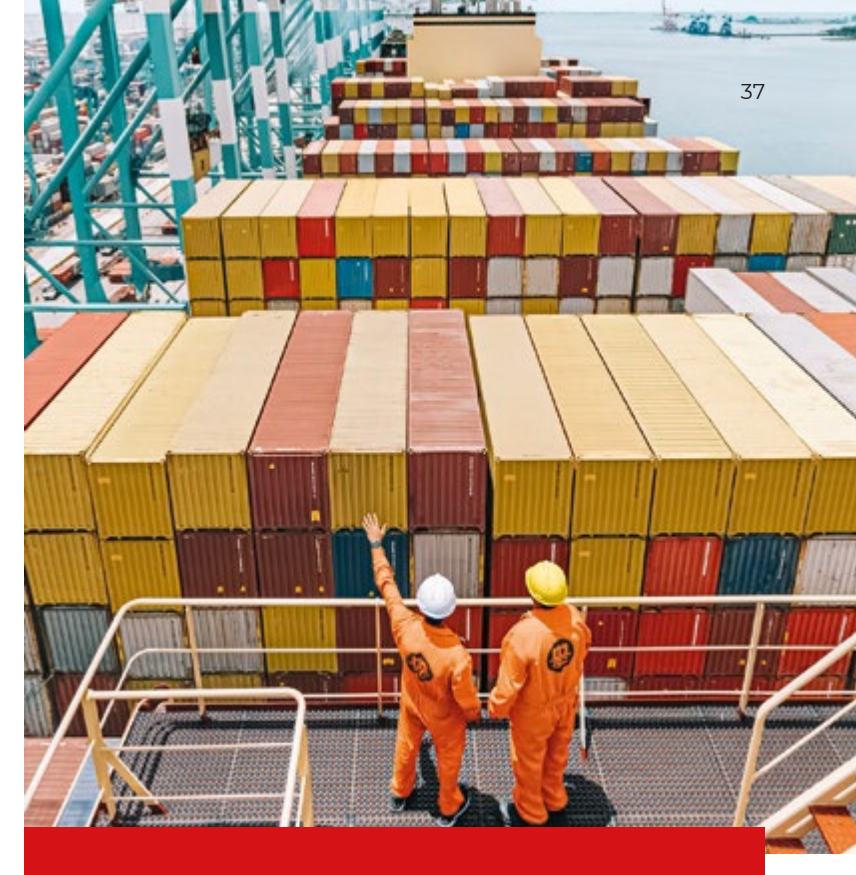
Абсолютно любые, кроме природных ресурсов и зерна. Как правило, это потребительские товары: электроника, бытовая техника, строительные и отделочные материалы. Возим и пищевую продукцию с использованием рефрижераторной техники. Всё зависит от потребностей клиента.

Какой самый необычный груз вам приходилось доставлять?

Из импортных грузов вспоминается асфальто-бетонный завод из Китая. Среди экспортных необычный груз номер один — церковные кресты из России в Канаду. Ещё помню, как отправляли партию чизкейков из Ставропольского края в Китай, готовые сухие каши из средней полосы России в Египет... Я очень люблю экспортные поставки и всегда радуюсь за наших экспортёров.

С какими странами вы работаете сейчас? С чего начинается сотрудничество с новой страной?

В последние годы наши основные международные партнёры находятся в Китае, Турции, Индии, Иране. Как только возникает необходимость в сотрудничестве с новой страной, мы ищем в ней «руки и ноги» — такого же международного агента, как и мы сами. Раньше мы были зарегистрированы в Международной ассоциации перевозчиков, в силу санкций нам эту регистрацию не продлили, но есть и другие ассоциации. Плюс у нас собственная сеть партнёров, компании рекомендуют друг друга.



Какие культурные особенности нужно учитывать при работе со странами Востока?

Самая долгая история сотрудничества сложилась с Китаем, и китайские партнёры многому нас научили. Они очень гостеприимные, всегда встретят партнёров, предложат пообедать, обязательно преподнесут подарок. Лично я переняла эту культуру, и мы так же работаем с нашими клиентами в России.

Сотрудничая с Индией или Ираном, мы понимаем, что там люди не будут работать быстро. Партнёры могут долго не отвечать на запросы, а документы надо готовить за несколько дней на случай, если их придётся переделать. Для нас это может быть неожиданным, так как мы привыкли всегда быть онлайн, давать информацию клиенту с опережением. Но если мы хотим понимать друг друга, нужно изучать бизнес-культуру других стран.

Применяете ли вы в своей работе искусственный интеллект, нейросети и другие технические новшества?

Я очень надеюсь, что искусственный интеллект никогда не заменит человеческое общение. Всегда подчёркиваю, что наше преимущество — именно в людях, потому что стоимость груза гораздо выше стоимости транспортировки, а тарифы у всех логистических компаний примерно одинаковые. Поэтому импортёр или экспортёр будет выбирать ту компанию, которой он доверяет работу со своим грузом.

Но, возможно, искусственный интеллект поможет собирать статистику, делать аналитику, производить расчёты. Это направление, в котором мы будем развиваться. ▣

КРУПНЫЙ БИЗНЕС СКФО В 2024 ГОДУ

Спрос на Кавказ пока не помогает лидерам

«Эксперт Юг» подготовил ежегодный рейтинг 100 крупнейших компаний СКФО по итогам 2023 года. За счёт выхода из рейтинга крупнейшей энергокомпании выручка участников рейтинга сократилась на 7%, а лидером стало предприятие пищевой промышленности. Пока рано говорить о том, что проснувшийся интерес к Северному Кавказу придал лидерами регионального бизнеса значительный импульс.

ТЕКСТ: ЮЛИЯ САЛЬНИКОВА, ВЛАДИМИР КОЗЛОВ ФОТО: АНТОН ТАЙБАРЕЙ



СИМВОЛИЧНАЯ СМЕНА ЛИДЕРА: ПИЩЕВАЯ КОМПАНИЯ НА МЕСТЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ

Совокупная выручка крупнейших компаний СКФО по итогам 2023 года составила 882 млрд рублей. Первое, что мы видим в этой цифре, — сокращение на 7%, которое выглядит на фоне рекордной динамики роста в соседнем ЮФО довольно грустно. При этом речь о втором годе сокращения — в 2022 году лидеры просели на 3%.

Но если посмотреть на причины падения, то мы увидим, что снижение совокупной выручки обусловлено лишь выпадением из списка лидера, который его возглавлял. Энергетическая компания ПАО «ОГК-2» теперь зарегистрирована в Петербурге. Выручка этого игрока по итогам 2023 года составила почти 165 млрд рублей, увеличившись относительно предыдущего периода на 15% или 22 млрд рублей. Если бы ОГК-2 осталась в рэнкинге, по итогам 2023 года лидеры СКФО показывали бы прирост в 10,6%.

Новым лидером рэнкинга стало ООО «Ставропольский бройлер», которое по итогам 2022 года находилось на третьем месте — в том числе после ООО «Ставролен», нефтехимического предприятия в составе группы «ЛУКОЙЛ», широко известного на российском рынке в области нефтехимии и газопереработки. В этом году производитель мяса птицы опередил своего соседа по рэнкингу благодаря прибавке в выручке на 15%, достигшей 56 млрд рублей. «Ставролен» же пережил сокращение выручки на 11%, до 52 млрд рублей, и остался на втором месте, как и годом ранее (см. таблицу 3).

То есть пищевая компания не просто заменила энергетическую на позиции лидера, она ещё и обогнала главного тяжеловеса из сферы нефтегаза. Новый лидер во многом показывает точку роста экономики СКФО.

К ТОРГОВЛЕ И ПИЩЁВКЕ ДОБАВИЛОСЬ СТРОИТЕЛЬСТВО

В отраслевой структуре рэнкинга первые два места, как и годом ранее, занимают оптовая торговля и пищевая промышленность. Причём в 2024 году эти сферы увеличили долю в совокупной выручке рэнкинга — до 37% и 14% соответственно (см. таблицу 1).

Оптовая торговля представлена 37 компаниями. Общая выручка этой сферы осталась неизменной — 329 млрд рублей. Наилучшую

динамику показало ООО «Югпром» с выручкой 7,6 млрд рублей, что в 2,2 раза больше, чем в 2022 году. Организация расположена в городе Михайловске Ставропольского края, является крупнейшим поставщиком сельскохозяйственной техники и оборудования на юге России — в основном в регионах СКФО, а также в Краснодарском крае и Крыму, — а также официальным дилером «Ростсельмаш». После попадания в рэнкинг по итогам 2018 года «Югпром» несколько лет не появлялся в сотне крупнейших вплоть до 2022 года. В нынешнем исследовании компания поднялась с 79-го на 28-е место.

Новичок рэнкинга в сфере оптовой торговли — ООО «Профснабсервис» из Ставропольского края, специализирующееся на продаже шин, дисков, аккумуляторов и обслуживании грузового и коммерческого автотранспорта. Компания разместилась на 69-м месте благодаря увеличению выручки на 58%, до 4,2 млрд рублей.

Общий результат компаний пищевой промышленности вырос на 10%, достигнув 125 млрд рублей. Более половины этого прироста обеспечил уже упомянутый «Ставропольский бройлер».

Самая динамичная компания в пищевой промышленности, которая в прошлом году была ещё новичком рэнкинга, — ООО «Эльбрус Спиритс» из Кабардино-Балкарии, производитель органической алкогольной продукции. Её выручка достигла почти 5 млрд рублей, увеличившись в 1,5 раза. По сути, это ликёро-водочный завод, выпускающий широкий ассортимент алкогольной продукции на основе воды из собственной артезианской скважины. В исследовании прошлого года компания располагалась в последней десятке, а теперь занимает 55-е место.

Другой новичок прошлогоднего рэнкинга, компания «Холдинг Аква», увеличил выручку на 48%, до 6,5 млрд рублей, что позволило ему перебраться с 58-го на 38-е место. В 2023 году «Холдинг Аква» увеличил выпуск продукции на 16%, производство составило 180 млн единиц продукции. Увеличилось и количество рабочих мест на предприятиях группы компаний — до тысячи человек.

На третье место в отраслевой структуре вышло строительство наряду с транспорт-

ной сферой, заняв по 9,6% в общей выручке рэнкинга. По итогам прошлогоднего исследования строительная отрасль занимала пятое место, пропустив вперёд химическую промышленность и транспорт. Прирост составил 23%. Крупнейшие компании этой отрасли выручили за 2023 год 85 млрд рублей. Наибольшую динамику здесь показала чеченская компания «МегаСтройИнвест», которая переместилась с 34-го на 12-е место благодаря росту выручки в 2,2 раза, до 14 млрд рублей. Это одна из ключевых строительных компаний Чеченской Республики, занимающаяся возведением жилья, социальной инфраструктуры, инженерных коммуникаций.

таблица 1. ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА 100 КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ СКФО ПО ИТОГАМ 2023 ГОДА

Отрасль	Выручка в 2023 г., млрд рублей	Выручка в 2022 г., млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2022 г.	Доля в совокупной выручке в 2023 г.	Динамика выручки, %	Чистая прибыль/убыток 2023 г., млрд рублей	Чистая прибыль/убыток 2022 г., млрд рублей
Оптовая торговля	329,4	37,3	328,9	34,7	0,2	- 37,5	- 36,5
Пищевая промышленность	124,6	14,1	112,4	11,9	10,9	11,2	5,1
Строительство	84,6	9,6	68,6	7,2	23,2	2,6	0,8
Транспорт и связь	84,6	9,6	77,7	8,2	9,0	6,8	4,5
Химическая промышленность	73,7	8,4	81,3	8,6	- 9,3	14,5	14,6
АПК	38,7	4,4	34,8	3,7	11,2	4,5	5,2
Розничная торговля	33,0	3,7	13,4	1,4	146,4	0,3	0,2
Нефтяная и нефтегазовая промышленность	25,5	2,9	25,3	2,7	0,9	- 0,9	- 0,7
Приборостроение	20,9	2,4	23,0	2,4	- 9,0	- 1,3	0,1
Промышленность строительных материалов	19,7	2,2	17,4	1,8	13,3	3,2	1,8
Прочее	17,9	2,0	10,3	1,1	74,5	0,9	1,3
Чёрная и цветная металлургия	13,9	1,6				0,1	
Стекольная промышленность	8,8	1,0	8,0	0,8	9,1	1,3	1,5
Добывающая промышленность	3,5	0,4				0,6	
ЖКХ	3,1	0,4				0,0	
Энергетика	0,0	0,0	146,2	15,4	- 100,0	0,0	12,2
Итого:	882,0	100,0	947,2	100,0	- 6,9	6,1	10,0

таблица 2. РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА 100 КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ СКФО ПО ИТОГАМ 2023 ГОДА

Отрасль	Выручка в 2023 г., млрд рублей	Выручка в 2022 г., млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2022 г.	Доля в совокупной выручке в 2023 г.	Динамика выручки, %	Чистая прибыль/убыток 2023 г., млрд рублей	Чистая прибыль/убыток 2022 г., млрд рублей
Ставропольский край	638,3	72,4	729,6	77,0	-12,5	26,3	32,4
Чеченская Республика	107,5	12,2	95,2	10,1	13,0	- 7,1	- 7,5
Республика Дагестан	62,5	7,1	49,5	5,2	26,1	- 12,6	- 11,2
Карачаево-Черкесская Республика	41,1	4,7	41,4	4,4	-0,5	3,9	2,2
Кабардино-Балкарская Республика	19,5	2,2	25,2	2,7	-22,8	- 2,7	- 3,7
Республика Северная Осетия-Алания	13,1	1,5	6,2	0,7	110,5	- 1,6	- 2,3
Итого:	882,0	100,0	947,2	100,0	-6,9	6,1	10,0

Источник: «Эксперт Юг»

ЯРКИЕ НОВИЧКИ РЭНКИНГА Ряд отраслей интересен прежде всего отдельными яркими новичками.

Самая динамичная компания и одновременно новичок рэнкинга — ООО «Ставсталь». Компания увеличила выручку в 5,7 раз, с 2,4 млрд до 13,9 млрд рублей, сразу заняв 13-е место. Завод по производству арматуры различного размера расположен в Невинномысске Ставропольского края, его строительство осуществлялось в рамках создания регионального индустриального парка. Основными потребителями выпускаемой продукции являются строительные компании. Появление нового предприятия позволило создать более 900 рабочих мест. В настоящее время на заводе введены в эксплуатацию цех по производству арматуры производительностью 350 тысяч тонн в год и второй цех по производству квадратной стальной заготовки производительностью 500 тысяч тонн в год.

Предприятия розничной торговли увеличили долю в рэнкинге с 1,4% до 3,7%. Эта сфера стала самой динамичной. Общая выручка достигла 33 млрд рублей по сравнению с 13,4 млрд в 2022 году — прирост 146%. В наибольшей степени выручку удалось увеличить

ещё одному новичку рэнкинга — ООО «Кавва-интерсервис», показавшему двукратный рост. В прошлом году организация не вошла в рэнкинг, сейчас занимает 50-ю позицию с выручкой 5,3 млрд рублей. Компания основана в 2021 году и является официальным дилером Lada в Ставропольском крае.

В сфере АПК крупнейшей по выручке и одновременно самой динамичной стала сельскохозяйственная компания «Долина семян» с выручкой свыше 8 млрд рублей и приростом 50%. Она перепрыгнула с 46-го на 24-е место.

СПАД В ПРИБОРОСТРОЕНИИ И ХИМПРОМЕ Отрицательная динамика в сфере приборостроения (минус 9%) обусловлена отсутствием в рэнкинге компании «НАТЭК-Нефтехиммаш» в связи со снижением выручки до 2,8 млрд рублей. Концерн «Энергомера» прибавил в выручке 11%, доведя её до 17,3 млрд рублей. В то же время был зафиксирован убыток в размере 2 млрд против 837 млн рублей по итогам 2022 года. Как указано в отчёте компании, отрицательный финансовый результат сгенерирован в сегменте «Электронные материалы и компоненты» и обусловлен «отказом потребителей из недружественных стран от использования российского сапфира».

Сокращение выручки в химической промышленности произошло за счёт вышеупомянутого ухудшения результатов компании «Ставролен», а также ООО «Алмаз удобрения», специализирующегося на выпуске высокоэффективных минеральных удобрений фосфатной группы.

ЧЕЧНЯ И ДАГЕСТАН УКРЕПЛЯЮТ ПОЗИЦИИ В региональной структуре рэнкинга отмечаем символическое сокращение доли Ставропольского края — с 77% до 72% (см. таблицу 2). На второй и третьей позициях — Чеченская Республика и Дагестан.

Чечня выросла на 13%, прежде всего благодаря строительной отрасли. Из десяти строительных компаний, вошедших в рэнкинг, шесть расположены на территории республики. В абсолютных значениях этот прирост сопоставим с дагестанским — плюс 12 млрд рублей. Напомним, что в прошлом рэнкинге Чеченская Республика показывала самую высокую динамику прироста и впервые оказалась на второй позиции.

Более чем на четверть усилил свои позиции Дагестан — за счёт как увеличения выручки уже присутствующих в рэнкинге компаний, так и появления новых. Выручка дагестанских участников составила 62,5 млрд рублей по сравнению с 49,5 млрд по итогам 2022 года. Четверть прироста обеспечена ООО «МГ-Флот», судоходной компанией, которая занимается морскими перевозками грузов по Каспийскому морю.

Самым динамичным регионом оказалась Северная Осетия — после появления в рэнкинге двух новичков, представителей пищевой промышленности и оптовой торговли. Однако в абсолютном выражении выручка всех трёх осетинских компаний составила только 1,5 млрд рублей.

На 23% сократила свою долю Кабардино-Балкария, что связано с выбытием крупнейшего кабельного завода «УК "Кавказкабель"» — его выручка в 2023 году рухнула с 8 млрд до 100 тысяч рублей.

Несмотря на то, что Северный Кавказ переживает бум популярности у туристов и инвесторов, о чём «Эксперт Юг» пишет последние два года, на динамике крупного бизнеса это сказывается пока косвенно — через строительный сектор и пищевую промышленность. Но в целом ещё рано говорить о том, что проснувшийся интерес к Северному Кавказу придал лидерам регионального бизнеса значительный импульс. Тем более — импульс, способный обеспечить опережающие темпы роста региональной экономики. **1**

СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ ПЕРЕЖИВАЕТ БУМ ПОПУЛЯРНОСТИ У ТУРИСТОВ И ИНВЕТОРОВ, ОДНАКО НА ДИНАМИКЕ КРУПНОГО БИЗНЕСА ЭТО СКАЗЫВАЕТСЯ ПОКА КОСВЕННО — ЧЕРЕЗ СТРОИТЕЛЬНЫЙ СЕКТОР И ПИЩЕВУЮ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ. РАНО ГОВОРИТЬ О ТОМ, ЧТО ПРОСНУВШИЙСЯ ИНТЕРЕС К РЕГИОНУ ПРИДАЛ БИЗНЕСУ ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ИМПУЛЬС

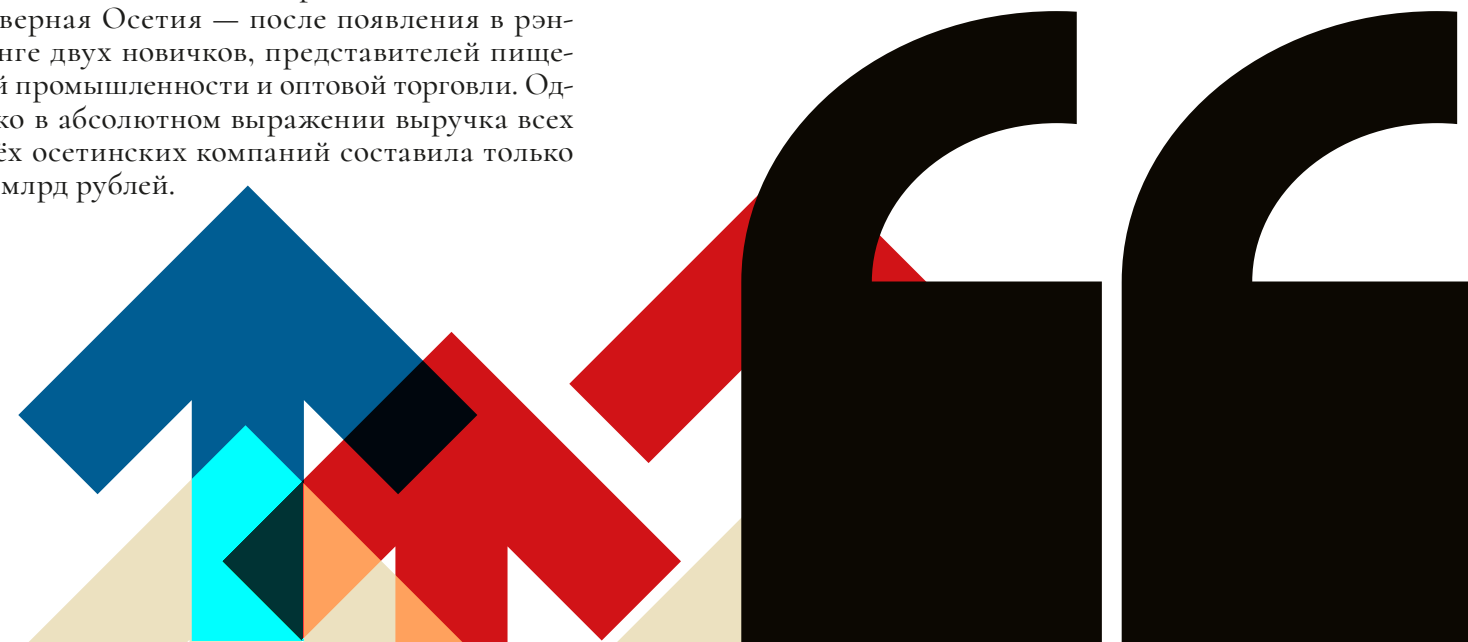


таблица 3. 100 КРУПНЕЙШИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ТОВАРОВ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ЮФО И СКФО ПО ИТОГАМ 2022 ГОДА

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2021 год, млн рублей
1	ООО «Ставропольский бройлер»	Ставропольский край	Пищепром	56 361	48 900	15	8 163	2 305
2	ООО «Ставролен»	Ставропольский край	Химпром	51 658	58 152	- 11	14 317	13 596
3	ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь»	Ставропольский край	Оптовая торговля	49 028	41 334	19	- 37	-1 081
4	ПАО «Россети Северный Кавказ»	Ставропольский край	Оптовая торговля	48 501	41 302	17	-11 863	-11 266
5	ООО «Газпром трансгаз Ставрополь»	Ставропольский край	Транспорт и связь	37 350	37 474	0	202	1 068
6	ООО МЭЗ «Ресурс»	Ставропольский край	Пищепром	31 507	29 575	7	272	212
7	ПАО «Ставропольэнергообл»	Ставропольский край	Оптовая торговля	24 593	22 233	11	611	444
8	ООО «Ставропольнефтегаз»	Ставропольский край	Нефтегазпром	21 912	20 748	6	- 506	- 122
9	АО «БТС-мост»	Чеченская Республика	Строительство	19 561	22 149	- 12	660	316
10	Концерн «Энергомера»	Ставропольский край	Приборостроение	17 317	15 638	11	-2 020	- 837,00
11	ООО «Газпром межрегионгаз Грозный»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	15 697	14 184	11	-7 914	-6 556
12	ООО «МегаСтройИнвест»	Чеченская Республика	Строительство	14 041	6 435	118	24	12
13	ООО «Ставсталь»	Ставропольский край	Чёрная и цветная металлургия	13 873	2 415	475	72	11
14	ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»	Республика Дагестан	Оптовая торговля	13 860	14 199	- 2	-16 854	-14 257
15	ООО «Инженерные технологии»	Ставропольский край	Строительство	12 448	10 272	21	1 008	139
16	ООО «ФЭС-Агро»	Ставропольский край	Оптовая торговля	12 111	10 842	12	455	405
17	АО «Арнест»	Ставропольский край	Химпром	11 204	11 171	0	574	259
18	АО «Кавказцемент»	КЧР	Промстроймат	10 818	9 902	9	2 596	1 632
19	АО КПК «Ставропольстройопторг»	Ставропольский край	Оптовая торговля	10 386	9 304	12	1 636	651
20	ООО «Кредитинвест»	Ставропольский край	Транспорт и связь	10 364	7 850	32	1 267	777
21	ООО «Газпром трансгаз Махачкала»	Республика Дагестан	Транспорт и связь	8 674	8 246	5	94	31
22	ООО ИСК «Кубанское»	КЧР	Строительство	8 510	9 186	- 7	392	472
23	ООО «Фосагро-Ставрополь»	Ставропольский край	Оптовая торговля	8 129	8 180	- 1	509	263
24	ООО «Долина семян»	Ставропольский край	АПК	8 125	5 427	50	- 29	1 793
25	АО «Чеченэнерго»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	8 117	7 116	14	- 831	-1 561

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2021 год, млн рублей
26	ООО «РуссБитум»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	7 688	8 902	- 14	110	145
27	ООО ПКФ «Эверест»	Ставропольский край	Оптовая торговля	7 623	5 950	28	219	108
28	ООО «Югпром»	Ставропольский край	Оптовая торговля	7 621	3 438	122	433	44
29	ООО «Торгсервис 26»	Ставропольский край	Розничная торговля	7 480	6 769	11	119	104
30	ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик»	КБР	Оптовая торговля	7 459	6 836	9	-3 691	-4 319
31	ООО «Гвардия»	Ставропольский край	АПК	6 904	6 239	11	2 051	1 274
32	ООО «КСМ»	Ставропольский край	Оптовая торговля	6 891	3 353	105	125	117
33	ООО «Солнечный дар»	Ставропольский край	АПК	6 769	5 683	19	531	25
34	ООО «ТД "Сфера"»	Республика Дагестан	Розничная торговля	6 715	6 626	1	85	114
35	ООО «Мотус Трак»	Ставропольский край	Транспорт и связь	6 645	4 870	36	97	48
36	ООО «МГ-Флот»	Республика Дагестан	Транспорт и связь	6 587	3 757	75	1 425	202
37	ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ»	Республика Северная Осетия-Алания	Оптовая торговля	6 539	6 229	5	-2 319	-2 264
38	ООО «Холдинг "Аква"»	Ставропольский край	Пищепром	6 453	4 364	48	300	382
39	ООО «СПК-Магистраль»	Ставропольский край	Строительство	6 268	6 140	2	4	3
40	АО «Газпром газораспределение Ставрополь»	Ставропольский край	Транспорт и связь	6 101	4 984	22	252	168
41	ООО «Ямми груп»	Ставропольский край	Прочее	5 890	4 979	18	132	178
42	ООО «Агромаркет»	Ставропольский край	Оптовая торговля	5 842	6 108	- 4	70	31
43	ООО ТПП «Меркурий»	Ставропольский край	Оптовая торговля	5 731	5 075	13	2	2
44	ООО «Корсар»	Ставропольский край	Оптовая торговля	5 648	7 121	- 21	- 51	84
45	ООО «ДорТех»	Чеченская Республика	Строительство	5 561	7 033	- 21	231	282
46	ООО «ТД МТЗ-Ставрополь»	Ставропольский край	Оптовая торговля	5 561	4 126	35	198	321
47	ООО «Лигастрой»	Чеченская Республика	Строительство	5 501	4 403	25	33	28
48	ООО «Юг-Фарм»	Ставропольский край	Оптовая торговля	5 385	5 449	- 1	- 4	156
49	ООО «Навигатор Плюс»	Ставропольский край	Оптовая торговля	5 266	4 107	28	134	83
50	ООО «Кавваинтерсервис»	Ставропольский край	Розничная торговля	5 252	2 612	101	0	37

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2021 год, млн рублей
51	ООО «Специализированный застройщик "Гор-строй"»	Чеченская Республика	Строительство	5 106	4 329	18	161	101
52	ООО «Юг-ойл-пласт»	КЧР	Промстроймат	5 075	4 324	17	202	- 64
53	АО «Кизлярский коньячный завод»	Республика Дагестан	Пищепром	5 032	3 956	27	771	568
54	ООО «ПМК»	Ставропольский край	Пищепром	4 973	6 138	- 19	367	533
55	ООО «Эльбрус Спиритс»	КБР	Пищепром	4 938	3 219	53	112	178
56	АО «КМС»	Ставропольский край	Стекольная промышленность	4 900	4 132	19	593	384
57	ООО «Медчеста-М»	Ставропольский край	Оптовая торговля	4 772	4 565	5	10	58
58	АО «Аэропорт Махачкала»	Республика Дагестан	Транспорт и связь	4 741	3 910	21	799	653
59	ООО «Агрофирма "Золотая Нива"»	Ставропольский край	АПК	4 682	3 391	38	593	691
60	ООО «Орфей»	Ставропольский край	Прочее	4 626	5 289	- 13	711	1 121
61	ООО «Омега бизнес»	Ставропольский край	Оптовая торговля	4 619	5 863	- 21	116	131
62	АО «Агрокомбинат "Южный"»	КЧР	АПК	4 502	3 933	14	386	307
63	АО «МКС»	Ставропольский край	Пищепром	4 469	4 422	1	109	48
64	ООО «Газпром межрегионгаз Черкесск»	КЧР	Оптовая торговля	4 448	4 109	8	- 367	- 339
65	ООО «Диалог-Инвест»	Ставропольский край	Оптовая торговля	4 373	6 320	- 31	149	78
66	ООО «АРТ»	Чеченская Республика	Строительство	4 296	3 262	32	2	1
67	ООО «Агро-Партнёр»	Ставропольский край	Оптовая торговля	4 272	3 569	20	22	36
68	АО «Аквалайн»	КЧР	Пищепром	4 270	3 230	32	128	85
69	ООО «Профснабсервис»	Ставропольский край	Оптовая торговля	4 198	2 660	58	236	150
70	ОАО «Международный аэропорт Минеральные Воды»	Ставропольский край	Транспорт и связь	4 174	2 963	41	2 631	1 463
71	ООО «Курьер-Регион Столица»	Чеченская Республика	Прочее	3 884	4 010	- 3	10	- 53
72	ООО «Салаватстекло Каспий»	Республика Дагестан	Стекольная промышленность	3 882	3 916	- 1	673	1 114
73	СПК «Колхоз-племзавод "Казьминский"»	Ставропольский край	АПК	3 875	3 143	23	881	890
74	АО «Чеченцемент»	Чеченская Республика	Промстроймат	3 843	3 197	20	391	227
75	ЗАО «Байсад» г. Кисловодск	Ставропольский край	АПК	3 840	3 525	9	117	71

№ П/п	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2021 год, млн рублей
76	ООО «Аметист-Юг»	Ставропольский край	Химпром	3 811	3 278	16	72	182
77	ООО «Маркет-ТВ»	Чеченская Республика	Розничная торговля	3 768	7 028	- 46	- 1	342
78	ООО «Алмаз Удобрения»	Ставропольский край	Химпром	3 720	8 682	- 57	- 501	519
79	ООО «Экспо»	Ставропольский край	Оптовая торговля	3 683	2 992	23	129	236
80	АО «Пятигорские электрические сети»	Ставропольский край	Оптовая торговля	3 679	3 240	14	125	129
81	ООО «Пальма»	Ставропольский край	Оптовая торговля	3 646	3 722	- 2	56	26
82	ООО «Севкавренген-Д»	КБР	Приборостроение	3 623	3 279	11	761	301
83	ООО «МБК»	Ставропольский край	Оптовая торговля	3 622	3 356	8	391	365
84	ООО «ТДК»	Чеченская Республика	Оптовая торговля	3 610	2 415	49	6	6
85	ООО «НДП "Чепакоское"»	Ставропольский край	Нефтегазпром	3 556	4 504	- 21	- 395	- 541
86	АО «Урупский ГОК»	КЧР	Добывающая промышленность	3 525	2 241	57	583	- 318
87	ООО «Курьер-Сервис»	Чеченская Республика	Прочее	3 516	2 290	54	3	- 82
88	ООО «Миртек»	Ставропольский край	Оптовая торговля	3 456	4 005	- 14	331	444
89	ООО «Агрохимия»	КБР	Оптовая торговля	3 448	3 771	- 9	70	79
90	ЗАО «АПК "Ставхолдинг"»	Ставропольский край	Оптовая торговля	3 413	2 960	15	201	271
91	ООО ПКП «Ставпромкомплект»	Ставропольский край	Розничная торговля	3 346	2 809	19	52	30
92	ООО «Агрофирма Фат»	Республика Северная Осетия-Алания	Пищепром	3 336	2 498	34	656	452
93	ООО РСФ «Арэн-Стройцентр»	Чеченская Республика	Химпром	3 336	2 113	58	3	7
94	ООО «Дорсервис-09»	Республика Дагестан	Строительство	3 298	2 650	24	82	86
95	АО «Воды Рычал-Су»	Республика Дагестан	Пищепром	3 257	2 523	29	285	317
96	ООО фирма «Авенир»	Ставропольский край	Оптовая торговля	3 246	3 362	- 3	33	33
97	АО «Фармация»	Республика Северная Осетия-Алания	Розничная торговля	3 239	2 223	46	33	21
98	ООО «Опт-трейд лимитед»	Республика Дагестан	Розничная торговля	3 209	2 292	40	8	8
99	ООО «Торговая дистрибьюторская компания»	Республика Дагестан	Оптовая торговля	3 195	2 721	17	46	31
100	АО «Теплосеть»	Ставропольский край	ЖКХ	3 130	2 912	7	11	79

МОЛОДЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ЮГА РОССИИ В 2024 ГОДУ

Рост конкуренции и роли команд в бизнесе

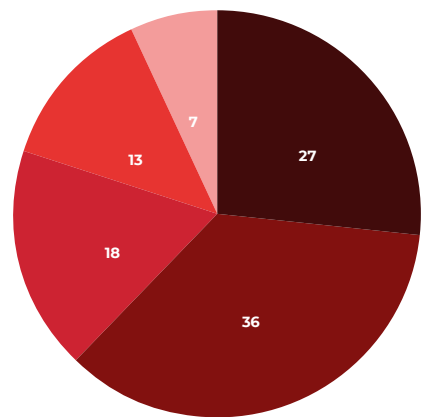
«Эксперт Юг» обращается к аудитории молодых предпринимателей юга России регулярно на протяжении последних пяти лет. Исследование начала 2020 года показало, что ценности нового поколения в бизнесе заметно отличаются от ценностей поколения старого — ставка делается не столько на харизму, труд, опыт и связи, сколько на инновации, коммуникации, команду, гармоничный баланс между работой и жизнью. Эти особенности нового поколения — сигнал к тому, чтобы наблюдать за ним, пытаться понять, как оно воспринимает происходящие в экономике изменения и реагирует на них.

ТЕКСТ: ВЛАДИМИР КОЗЛОВ, ЮЛИЯ САЛЬНИКОВА



«Эксперт Юг» провёл опрос молодых предпринимателей юга России и выяснил: 62% респондентов считают, что эта сфера развивается, но большинство говорит, что медленно. Открытием последних двух лет для нового поколения стали обострившаяся конкуренция, удорожание денег, резко возросшая роль команды.

график 1. ЧТО ВЫ ДУМАЕТЕ О РАЗВИТИИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИИ?, %



- развитие идёт быстрыми темпами
- развитие идёт медленно
- примерно на одной стадии
- предпринимательство постепенно стагнирует
- предпринимательство существенно стагнирует

Источник «Эксперт Юг»

Всего в опросе приняло участие 90 человек в возрасте от 18 до 35 лет, которые занимаются бизнесом на территории одного из регионов Южного и Северо-Кавказского федеральных округов. Наибольшая доля респондентов (43%) — это предприниматели в возрасте от 31 до 35 лет, уже обладающие определённым профессиональным и жизненным опытом. Ещё 31% приходится на молодых людей от 21 до 25 лет. Бизнес респондентов зарегистрирован преимущественно на территориях Ростовской области (46%) и Краснодарского края (31%). Более трети участников опроса — индивидуальные предприниматели, на самозанятых приходится чуть более 30%. В нашем исследовании в основном представлены микро- и малые предприятия — 68% и 19% соответственно. Наиболее популярные направления деятельности — сфера услуг (38%) и торговля (25%).

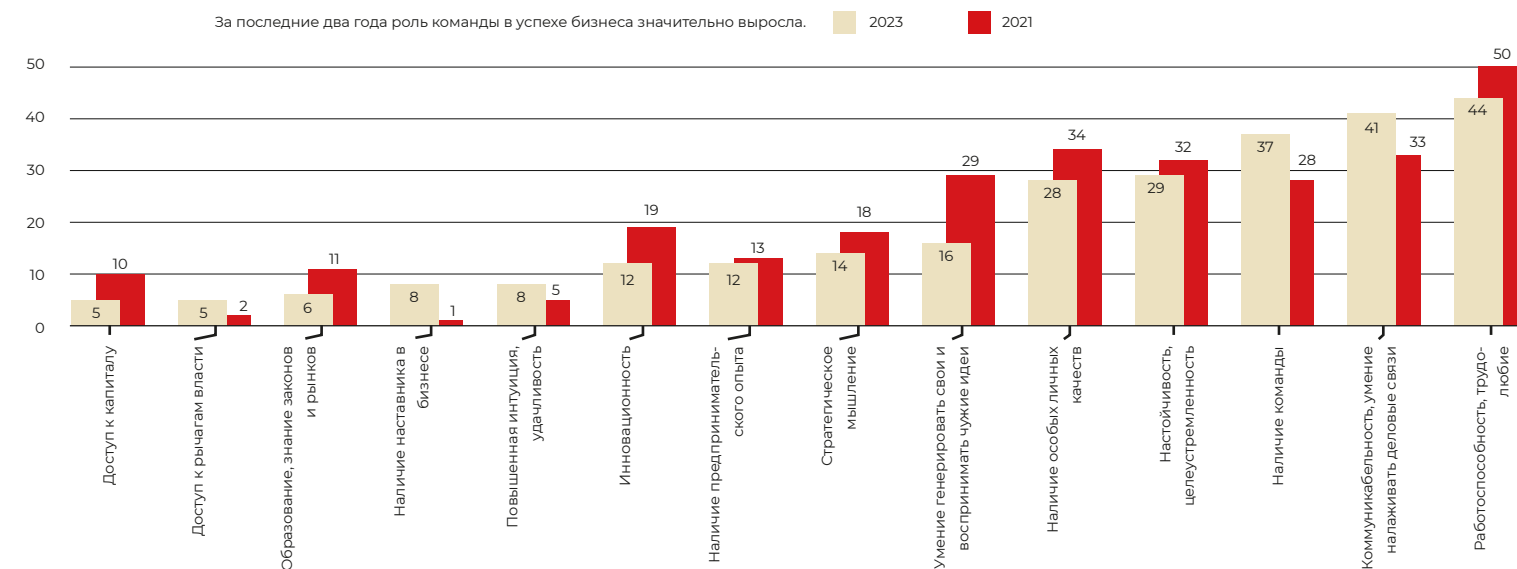
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО РАЗВИВАЕТСЯ, НО МЕДЛЕННО Более половины респондентов считают, что изменения, произошедшие в 2022-2023 годах в стране и мире, оказали на их бизнес негативное воздействие, но только 21% оценивает их как значительные.

Почти треть респондентов не ощутила какого-либо влияния. А 15% заявляют о положительном влиянии.

Мы попросили респондентов оценить, развивается ли предпринимательство в стране и регионе. В целом сторонников того, что развитие малого бизнеса имеет место, среди молодых предпринимателей большинство — 62% (см. график 1). Но всё-таки самый популярный вариант ответа на этот вопрос — «развитие предпринимательства идёт медленно» (36%). Правда, 27% говорит о быстрых темпах роста. Около 18% респондентов не видят каких-либо изменений — и 20% говорят о стагнации этой сферы.

ФАКТОР КОМАНДЫ НАБРАЛ ВЕС В БИЗНЕСЕ Далее молодые предприниматели юга России выбрали наиболее важные для успеха в бизнесе факторы, список которых остался тем же, что в нашем опросе 2021 года, — различия в ответах интересно сравнить. К самым важным факторам успеха в бизнесе респонденты 2024 года относят работоспособность, трудолюбие (44%), коммуникабельность, умение налаживать деловые связи (41%) и наличие команды (37%) (см. график 2). Три года назад отрыв трудолюбия был больше, но на второй позиции значился пункт «наличие особых личных качеств», набравший 34%, на третьей — та же коммуникабельность. Пункт «наличие команды» за три

график 2. ГЛАВНЫЕ ФАКТОРЫ УСПЕХА В БИЗНЕСЕ, %



Источник «Эксперт Юг»

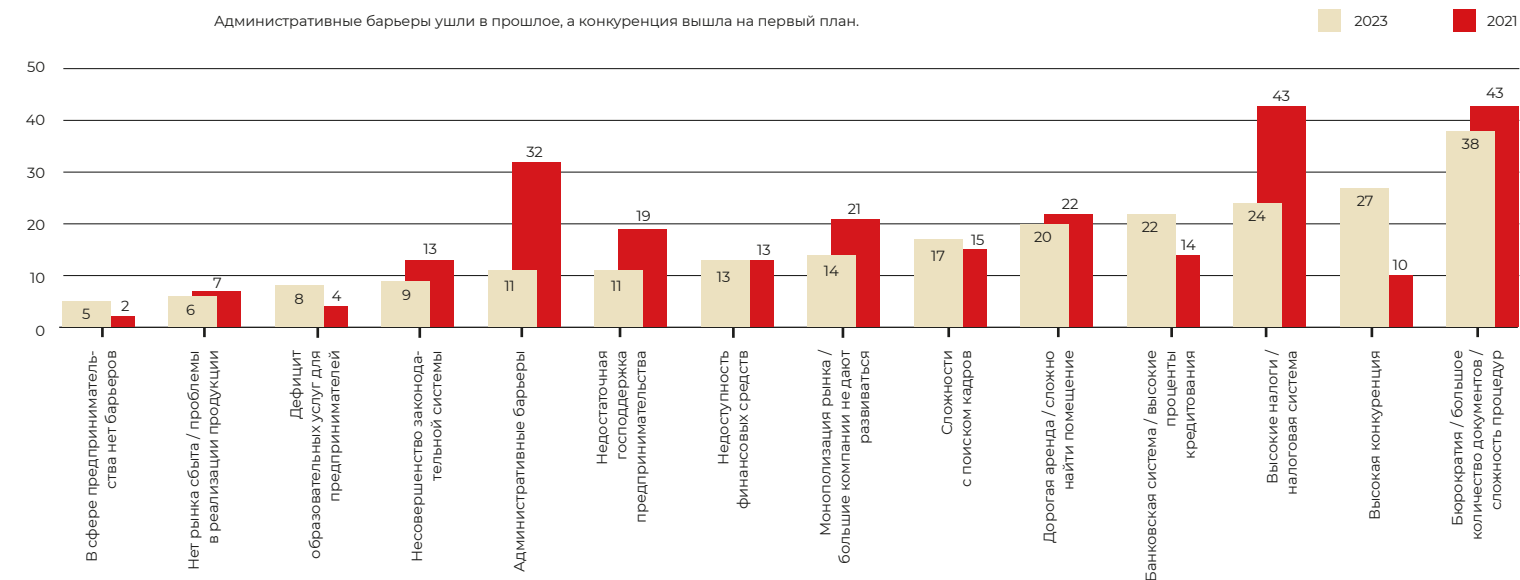


ПУНКТ «НАЛИЧИЕ КОМАНДЫ» ЗА ТРИ ГОДА ПЕРЕМЕСТИЛСЯ С ШЕСТОЙ ПО ЗНАЧИМОСТИ ПОЗИЦИИ НА ВТОРУЮ. ПЕРЕЖИТЫЕ ЗА ПОСЛЕДНИЕ ГОДЫ КРИЗИСЫ И ОБОСТРИВШИЙСЯ ДЕФИЦИТ КАДРОВ ПРИВЕЛИ К ПОНИМАНИЮ, ЧТО КОМАНДА ВАЖНЕЕ ИНДИВИДУАЛЬНОСТИ СОБСТВЕННИКА

года переместился с шестой по значимости позиции на вторую — это, пожалуй, самая значительная и красноречивая характеристика изменений, которые произошли за этот период в условиях для бизнеса. Пережитые за последние годы кризисы и обострившийся дефицит кадров привели к пониманию того, что команда важнее индивидуальности собственника.

За тот же период сильно потеряли в весе позиции, связанные с креативом: «умение генери-

График 3. КАКИЕ ФАКТОРЫ ВНЕШНЕЙ СРЕДЫ БОЛЕЕ ВСЕГО МЕШАЮТ РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, %



Источник: «Эксперт Юг»

ровать свои и воспринимать чужие идеи» упало с 29 до 16%, «инновационность» набирала почти 20%, теперь – 13%. Вдвое снизились оценки образования и знаний, доступа к капиталу. А вот пункт «наличие наставника в бизнесе» раньше был на последнем месте, набирая 1% голосов, теперь он набрал 8% — наставничество стало явно более понятной темой.

МОЛОДЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ОТКРЫЛИ ДЛЯ СЕБЯ КОНКУРЕНЦИЮ

По состоянию на начало 2024 года больше всего развитию предпринимательства, по версии молодых предпринимателей, мешают бюрократия (38%), высокая конкуренция (27%) и высокие налоги (24%) (см. график 3). В опросе 2021 года бюрократия набирала заметно больше голосов, а такой фактор, как конкуренция, находился на 11-м месте, в тройке самых малозначимых. За последние годы новое поколение в бизнесе фактически впервые открыло для себя такую проблему, как конкуренция.

Третьим пунктом раньше в списке проблем стояли «административные барьеры» — оценка этой проблемы кардинально снизилась, пункт набирает всего 11%. Не менее сильно снизился процент проголосовавших за пункт «недостаточная государственная поддержка». Это говорит о том, что в части работы государства с бизнесом внеш-

няя среда явно прогрессирует. Проблему монополизации отметило лишь 14% респондентов, тогда как в прошлом исследовании — более 20%.

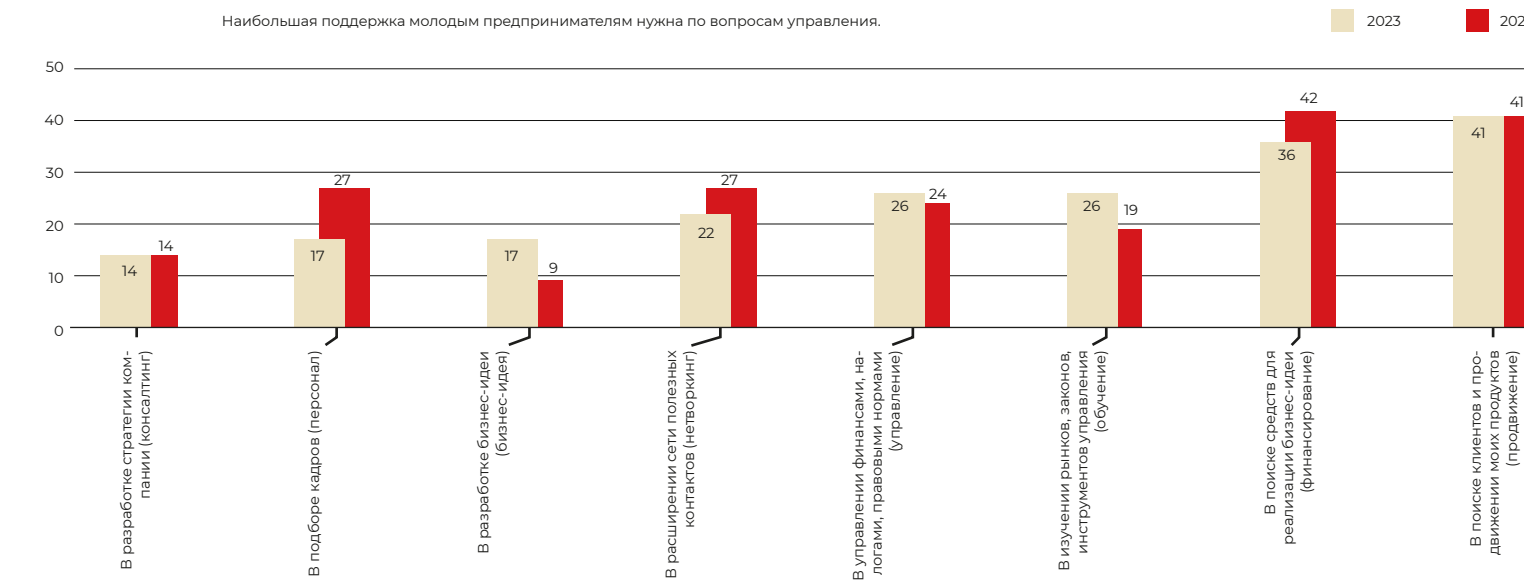
Зато сильно выросли оценки проблем, связанных с высокими ставками кредитования и банковской системой в целом — с 12 до 22%. Деньги для малого бизнеса за последние два года стали дороже.

Увеличилось количество респондентов, отмечающих дефицит образовательных услуг для предпринимателей — лишний сигнал к тому, что спрос на них растёт. Растут и сложности с поиском кадров.

ВЕРА В БИЗНЕС-ОБРАЗОВАНИЕ РАСТЁТ

При ответе на вопрос «В какой области вам прежде всего необходима помощь для развития собственного бизнеса?» два года назад больше всех голосов набирал вариант «финансирование» — в этом году он сместился на второе место, эта проблема уже не так остра. На первом месте теперь продвижение (см. график 4), базовая функция успешного бизнеса. Сильно вырос спрос на блок «обучение», на разработку бизнес-идеи — два года назад подавляющему большинству казалось, что придумать бизнес-идею очень легко. Теперь же видно, что новое поколение открывает для себя сложность предприни-

График 4. В КАКОЙ ОБЛАСТИ ПРЕЖДЕ ВСЕГО НЕОБХОДИМА ПОМОЩЬ ДЛЯ РАЗВИТИЯ СОБСТВЕННОГО БИЗНЕСА, %



Источник: «Эксперт Юг»

мательства. Спрос на помощь в управлении финансами, налогами, правовыми нормами тоже вырос.

Три года назад при ответе на вопрос, можно ли обучиться предпринимательству и как именно, более 60% отвечали, что путь лежит только через практический опыт, а 8,5% нам говорили, что предпринимателем надо родиться. В этом году число сторонников опыта снизилось на 7%, а число считающих, что учиться предпринимательству бесполезно, сократилось до статистической погрешности в один процент. Зато в два раза выросло число молодых предпринимателей, считающих, что предпринимательству можно обучиться через прикладные образовательные программы — этот ответ выбрали 30% респондентов. Ответы на этот вопрос в целом демонстрируют постепенное избавление от ряда стереотипов и постепенное повышение роли предпринимательского образования.

КАК ПОПУЛЯРИЗИРОВАТЬ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО ДАЛЬШЕ

Мы попросили респондентов предположить, что могло бы сделать предпринимательство привлекательнее для молодого поколения. Абсолютным лидером стал ответ «больше внимания предпринимательству в образовании» — 58%. Два года назад этот ответ тоже лидировал, но собирал

менее половины голосов. Предприниматели стали меньше верить в эффективность региональных конкурсов для предпринимателей и публичные истории успеха, зато оценили эффективность коворкингов и инкубаторов для начинающих бизнесменов — 39% опрошенных считают, что их развитие могло бы быть эффективным для тиражирования предпринимательства. Третье место по количеству голосов поровну набрали «тиражирование программ поддержки стартапов» и «региональные конкурсы для предпринимателей» (по 32%).

В целом новое поколение в бизнесе настроено оптимистично в оценках перспектив предпринимательства. На вопрос о том, какой вариант динамики развития предпринимательства на ближайшие годы вы считаете наиболее вероятным, 51% выбирает ответ «Темпы развития предпринимательства будут расти». Одиннадцать процентов ждут в этой сфере прорывов, всего 8% считают, что развитие будет снижаться.]

Опрос выполнен в рамках проекта АНО «ИНГУП» и «Эксперта Юг» «Молодые журналисты для молодых предпринимателей» — проект поддержан грантом Агентства поддержки гражданских инициатив Ростовской области.

50 КРУПНЕЙШИХ ЖИЛИЩНЫХ КОМПЛЕКСОВ ЮФО ПОДРОЖАЛИ ВДВОЕ

Триллион в жильё

«Эксперт Юг» публикует ежегодный рейтинг крупнейших инвестпроектов в сфере жилищного строительства на юге России. За два прошедших года суммарная стоимость 50 крупнейших проектов выросла более чем в два раза — почти до триллиона рублей. Наибольший прирост наблюдается в Краснодарском крае, на Кубани же реализуется и самый масштабный проект рейтинга — ЖК «Самолёт».

ТЕКСТ: ЮЛИЯ САЛЬНИКОВА ФОТО: ГК «ДОГМА», ГК «ИНСИТИ»



ЛИДЕРЫ ПРОПИСАЛИСЬ В КРАСНОДАРЕ И ВОЛГОГРАДЕ

За прошедшие два года список крупнейших ЖК претерпел изменения: какие-то объекты были введены в эксплуатацию, появились и новые проекты.

Самый масштабный из них — микрорайон «Самолёт» стоимостью 190 млрд рублей, возводимый федеральным девелопером Dogma в Краснодаре. Он же является лидером рейтинга «Топ самых масштабных проектов новостроек в России», сформированного порталом ЕРЗ.РФ (Единый ресурс застройщиков) на основе показателя общей жилой площади. В «Самолёте» этот показатель равняется 1,3 млн кв. м. Также в 2024 году микрорайон занял первое место как лучший жилой комплекс-новостройка в Краснодаре в номинации «Доступное жилье». Стоимость квартир начинается от 3,7 млн рублей.

«Самолёт» спроектирован как «город в городе». Всего предполагается построить 66 семнадцатипятиэтажных домов, на данный момент уже сдано 36. Общая площадь коммерческих помещений составит 25 тысяч кв. м. Что касается социальной инфраструктуры, то проектом предусмотрено строительство четырёх школ вместимостью 5450 учеников, девяти детских садов на 2525 мест, поликлиники, а также храмового комплекса — одного из крупнейших в Южном федеральном округе. Отличительной особенностью «Самолёта» станет наличие пешеходного бульвара длиной 1,6 км и парка с озером.

На втором месте — единственный в нашем рейтинге волгоградский проект «Долина» от DARS Development. Это комплекс малоэтажных домов эконом-класса в Советском районе

Р

Рэнкинг сформирован на основе информации об инвестиционных проектах в сфере жилищного строительства, предоставленной по нашему запросу министерствами экономики регионов ЮФО и размещённой на региональных инвестпорталах. Кроме того, мы использовали данные Единого ресурса застройщиков (<https://erzf.ru/>) в части сведений о жилой площади, количестве возводимых и сданных домов, а также сайты застройщиков.

Всего в рэнкинг вошло 50 проектов общей стоимостью 950 млрд рублей. В перечне проектов — строительство жилых комплексов, целых микрорайонов или отдельных высоток (см. таблицу 2). В 2022 году рэнкинг включал проекты на сумму 457 млрд рублей. Таким образом, стоимость идущих строек выросла за год более чем в два раза. Отчасти это объясняется тем, что в 2023–2024 годы застройщики старались вывести на рынок как можно больше новых проектов, чтобы успеть продать их до 1 июля нынешнего года — даты отмены массовой льготной ипотеки.

“

СТОИМОСТЬ ИДУЩИХ СТРОЕК ВЫРОСЛА ЗА ГОД БОЛЕЕ ЧЕМ В ДВА РАЗА. ОТЧАСТИ ЭТО ОБЪЯСНЯЕТСЯ ТЕМ, ЧТО В 2023–2024 ГОДЫ ЗАСТРОЙЩИКИ СТАРАЛИСЬ ВЫВЕСТИ НА РЫНОК КАК МОЖНО БОЛЬШЕ НОВЫХ ПРОЕКТОВ



цифра **190** МЛРД РУБЛЕЙ ИНВЕСТИЦИИ В ПРОЕКТ-ЛИДЕР РЭНКИНГА — МИКРОРАЙОН «САМОЛЁТ»

Волгограда. Его стоимость оценивается в 71 млрд рублей. Из 230 домов сдано 198. Завершение проекта запланировано на III квартал 2025 года. «Долина» уже в течение пяти лет занимает первые места в конкурсе крупнейших ЖК в разных номинациях. Так, в 2024 году проект был отмечен как «Лучший жилой комплекс-новостройка в Волгоградской области». Стоимость квартир варьируется от 3 до 7 млн рублей. Из инфраструктуры уже построена школа и 3 детских сада. На первых этажах домов функционируют магазины, салоны красоты, кафе и спортзалы. Четыре гектара занимает сквер, в котором расположены прогулочные зоны, детские и спортивные площадки, а также каток, открытый для всех жителей микрорайона в зимнее время.

Замыкает тройку крупнейших новичков рэнкинга — проект по строительству жилого микрорайона в Краснодаре от ГК «Инсити» стоимостью 62,5 млрд рублей. Он стартовал в 2024 году и рассчитан на 14 лет. Сейчас идёт этап подготовки проектной документации. По информации департамента развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края, проект включает в себя строительство двух общеобразовательных школ на 1100 и 1650 мест, пяти детских садов по 350 мест каждый, детской школы искусств на 400 мест с помещениями для дома культуры, объекта здравоохранения, бассейна, отделения почты, библиотеки, а также оборудования детских, спортивных площадок и зон отдыха. Общая площадь квартир составит 533 тысячи кв. м.

таблица 1. РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЮФО В 2024 ГОДУ

Регион	Инвестиции в 2024 г., млн руб.	Инвестиции в 2022 г., млн руб.	Динамика 2024 г. к 2023 г., %	Доля в 2024 г., %	Доля в 2022 г., %	Количество проектов в 2024 г.	Количество проектов в 2022 г.
Краснодарский край	792	706	35,2%	31,4%	12%	114	108
Ростовская область	784	752	34,8%	33,4%	4%	75	79
Волгоградская область	257	339	11,4%	15,1%	-24%	33	40
Ставропольский край	233	300	10,3%	13,4%	-23%	25	25
Республика Крым	72	60	3,2%	2,7%	19%	15	16
Итого:	950 009	456 880	108	100,0	100,0	50	50

Источник: «Эксперт Юг»

ОСНОВНОЙ ПРИРОСТ — В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И КРЫМУ

Рэнкинг жилищных комплексов ЮФО представлен четырьмя регионами (см. таблицу 1). В общей стоимости ЖК 56% занимает Краснодарский край — здесь реализуется 26 проектов на сумму 530 млрд рублей. Относительно 2022 года инвестиции возросли в четыре раза. Основной прирост обеспечен за счёт «Самолёта»: в предыдущем исследовании его стоимость оценивалась в 29 млрд рублей.

Близится к завершению проект масштабной комплексной застройки «Дыхание» от ГК «СпецСтройКубань». Сдача ожидается во II квартале 2025 года. Уже сдано 20 девятиэтажных домов из 30. Жилая площадь составит 346 тысяч кв. м. Стоимость проекта оценивается в 23 млрд рублей. Квартиру можно приобрести минимум за 3,7 млн рублей. Инфраструктура предусматривает наличие четырёх детских садов, двух школ, медицинских и спортивных учреждений для детей и взрослых, торгового комплекса «Красная площадь».

Более 20 млрд рублей будет вложено в «Южный парк» — обособленный тихий жилой микрорайон класса «комфорт плюс» в Южном районе Новороссийска. Комплексное развитие территории включает в себя строительство 42 домов от 8 до 18 этажей с общей жилой площадью 191 тысяча кв. м, православного храма, школы на 1750 мест, детских садов общей вместимо-

стью 650 мест, двух скверов общей площадью 4,5 гектара, поликлиники и коммерческих площадей. Застройщик — «НСК-Групп».

«АВА групп» возводит в Краснодарском крае три жилых комплекса комфорт-класса, вошедших в рэнкинг: «Горный квартал» и «Летний» в Большом Сочи, «Небо» в Краснодаре.



1 млрд рублей — стоимость фасада из натурального камня дома-резиденции «Собрание»

Строительная компания «Альянс» инвестирует 1 млрд рублей в монтажные работы и натуральный камень для фасада дома-резиденции «Собрание» — элитного жилого комплекса в историческом центре Ростова-на-Дону. Фото ГК «Альянс»

Девелопер заключил договор на проектирование фасадной системы с компанией Isakidis, имеющей 20-летний опыт реализации фасадов из натурального камня. В числе знаковых работ Isakidis — Центральный детский магазин на Лубянке в Москве, футбольный стадион в парке Галицкого, Дворец независимости республики Беларусь. Для фасада дома-резиденции «Собрание» архитекторы выбрали мраморизированный известняк из Ирана, который обладает высокой прочностью и изысканной цветовой палитрой. Дом с фасадом неоклассического стиля станет украшением центра Ростова-на-Дону: сохранение архитектурного наследия города — одна из миссий девелопера.

«Выбор натурального облицовочного камня для фасада занял продолжительное время, поскольку необходимо было не только подобрать цвет и оттенок, но и учесть, как он выглядит при разном освещении и погоде, в сочетании с оконными и дверными рамами, декоративным ограждением на балконах. Материал должен быть пригоден к эксплуатации долгие годы в непростом климате нашего региона. Исходя из всего вышеперечисленного, был выбран природный камень Ocean Wind (семерон)», — отметила **Ольга Лапшина**, руководитель архитектурного бюро «Архилайн» и главный архитектор проектов ГК «Альянс».

В проекте дома-резиденции «Собрание» соблюдены высокие требования к инженерному оснащению. Так, на строительной площадке объекта скоро приступят к монтажу окон премиального сегмента. Поставщик — немецкая компания Schüco, один из международных лидеров отрасли. Изящные профили, скрытая фурнитура и элегантный дизайн ручек впишутся в самый изысканный интерьер квартир, а узкие контуры рамы позволят любоваться панорамным видом из окна.



На этапе возведения дома девелопер предусмотрел профессиональную шумоизоляцию стен и пола за счёт монтажа плит с улучшенной звукоизоляцией от компании «ТехноСонус». Компания использует экологически чистые материалы наивысшего класса, которые применяются в кинотеатрах и концертных залах. Шумоизоляция в «Собрании» защищает от звукового воздействия извне, и в своей квартире вы не услышите соседей, вашему уединению не помешает даже оживленная улица.

В доме-резиденции «Собрание» будут установлены современные системы очистки воды и воздуха. Приточные установки премиального сегмента Royal Clima очищают воздух от пыли и аллергенов. Они удаляют избыточную влагу, углекислый газ и другие загрязняющие вещества, снижая риск развития различных заболеваний и аллергических реакций, а значит жители будут защищены от внешних раздражителей, смога, автомобильных выхлопных газов, которые неизбежны в городском центре.

Станции очистки воды «Аквалид», использованные в проекте, разработаны с учётом строгих экологических стандартов, их срок службы свыше 20 лет. Фильтрация снижает содержание железа и жёсткости воды, улучшая её качество, при этом удаляются все механические примеси, органические загрязнители и патогены. Качество воды, которая будет доступна в каждой квартире, соответствует СанПиН на питьевую воду Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ).

В числе проектов ГК «Альянс», которые открыты к продаже, — курортный квартал бизнес-класса «Ривьера», объединивший в себе комфорт жизни в городе и удовольствие от близости к природе. Кирпичные дома невысокой этажности подчёркивают камерность квартала.



Подробности по тел.: +7 (863) 204-61-89 Реклама.



ИЗ ДВЕНАДЦАТИ ЖК, КОТОРЫЕ ВОЗВОДЯТСЯ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ВОСЕМЬ БУДУТ ДОСТРОЕНЫ В 2024-2025 ГОДАХ. ПОРТФЕЛЬ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ГОРАЗДО БОЛЕЕ ДОЛГОСРОЧНЫЙ – СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ УХОДЯТ В 2030-Е ГОДЫ

В «Горном квартале» предусмотрено 6 домов с жилой площадью 50 тысяч кв. м. Минимальная цена студии в 26 кв. м составляет 8,3 млн рублей, а стоимость самого проекта — 9,7 млрд рублей. Завершить строительство планируется в III квартале 2026 года. ЖК «Небо» и «Летний» стоимостью 9 и 5 млрд рублей соответственно будут сданы в 2025 году. «Небо» включает 8 домов с жилой площадью 77 тысяч кв. м, из них 4 уже сдано. В «Летнем» планируется возвести порядка 63 тысяч кв.м. жилья. Из 7 домов введено в эксплуатацию 3.

ГК «Точно» осуществляет строительство в Краснодаре трёх крупных микрорайонов: «Родные просторы» и «Патрики» в Краснодаре стоимостью 16,2 и 10 млрд рублей соответственно, а также «Римские каникулы» в Армавире за 2,3 млрд рублей. Комплекс «Патрики» назван по аналогии с районом Патриарших прудов в Москве и позиционируется как место, где «живут состоявшиеся люди, которые знают, чего они хотят от жизни, и дают себе это».

Крымские комплексы заняли в таблице 11 строчек с суммой инвестиций 200 млрд рублей, что на 78% превышает значение двухлетней давности. Полуостров на втором месте после Краснодарского края по объёму инвестиций в масштабное строительство. Один из крупнейших проектов Крыма, реализуемый с 2017 года ГК «Монолит», — микрорайон «Крымская Роза». Он представляет собой семейство городских кварталов в северной части Симферополя на территории более 100 гектаров со всей не-

обходимой инфраструктурой. На реализацию проекта предусмотрено 32 млрд рублей. Завершить проект планируется в 2028 году. Проект получил высокую оценку в правительстве Республики Крым и был представлен на Ялтинском международном экономическом форуме наряду с проектами Крымского моста и трассы «Таврида».

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ: КРУПНЫЕ ЖИЛЫЕ СТРОЙКИ БЛИЖАТСЯ К ЗАВЕРШЕНИЮ От Ростовской области в рейтинг вошло 12 ЖК на 149 млрд рублей. Большинство из них планируется завершить в пределах двухлетнего периода. Прирост инвестиций составил 13 %. Крупнейший проект донского региона — микрорайон эконом-класса «Суворовский», расположенный в Октябрьском районе Ростова-на-Дону. В реестре инвестпроектов Ростовской области указана его стоимость в размере 41 млрд рублей. Изначально целью строительства микрорайона, стартовавшего в 2011 году, было предоставление квартир для военных по заказу Министерства обороны, а в 2013 году уже было начато возведение коммерческого жилья. Сейчас, по информации, размещённой на сайте «ВКБ-Новостройки», заселено уже 82 многоэтажных дома, площадь застройки составляет 740 гектаров, функционируют две школы и четыре детских сада, торговые центры, поликлиника, прогулочная зона с набережной. Основной недостаток района — удалённость от центра города, дефицит транспортной и соци-

цифра] 8 из 12 СТРОЯЩИХСЯ ЖК В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ БУДУТ СДАНЫ В 2024-2025 ГОДАХ

альной инфраструктуры относительно количества жителей. Стоимость квартир варьируется от 3,4 млн до 8,2 млн рублей.

Вторым после «Суворовского» является комплексная жилая застройка по ул. Левобережной. В новом микрорайоне построят 13 многоквартирных домов переменной этажности. Первые три дома уже сданы. Также на территории ЖК «Левобережье» построят поликлинику, школу на 1100 мест, два детских сада на 400 мест, парк, четыре подземные парковки. На текущий момент проводятся работы по прокладке инженерных сетей территории паркового пространства, ведётся строительство детского сада на 200 мест.

ООО «ККПД-Инвест» продолжает застройку пятого и восьмого микрорайонов жилого района «Левенцовский». Напомним, что этот актив в 2023 году сменил владельца — ранее он принадлежал «Sminex-Интеко», а теперь уральской компании «ТЕН Девелопмент». В настоящее время все многоквартирные дома, предусмотренные планировочной документацией на территории шестого микрорайона, построены. Всего введён в эксплуатацию 21 многоквартирный дом общей площадью 523 тысячи кв. м. Ведётся строительство школы на 1275 мест, ввод которой запланирован на 2024 год.

Комплекс эконом-класса «Платовский», который в районе Ростовского моря строит «ВКБ-Новостройки» за 6,6 млрд рублей, будет состоять из объектов индивидуального жилищного строительства и 34 многоквартирных домов этажностью от 16 до 20 этажей. Его жилая площадь составит 368 тысяч кв. м. С начала освоения территории введено в эксплуатацию 13 жилых домов общей площадью квартир 136 тысяч кв. м.

Жилой комплекс «Донская слобода» от ГК СМУ-1 в районе железнодорожного вокзала будет состоять из двух 24-х и 26-этажных многоквартирных домов, рассчитанных на 1845 квартир. Стоимость проекта оценивается в 5,9 млрд рублей.

ООО «СЗ «Твой Дом»» построит в северной части Батайска микрорайон из 11 многоквартирных домов. Застройщик обязуется передать



в городскую собственность под социальное жильё 59 квартир площадью около 1,9 тысячи квадратных метров, что составляет 5% общей площади жилья.

Из двенадцати ЖК, которые возводятся в Ростовской области, восемь будут достроены в 2024-2025 годах. В этом смысле портфель Краснодарского края гораздо более долгосрочный — сроки реализации отдельных проектов уходят в 2030-е годы. В то же время отмена льготной ипотеки не будет способствовать массовому появлению новых проектов в жилищном строительстве. Напротив, компании постарались заявить в последние пару лет всё, что могли, чтобы успеть попродавать на старых условиях. Такая разница в структуре портфелей ключевых регионов ЮФО позволяет прогнозировать, что разрыв между ними в ближайшие годы будет скорее увеличиваться.]



2. 50 КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЮФО В 2024 ГОДУ

№ П/п	Наименование проекта	Компания, реализующая проект	Субъект ЮФО	Общая сумма инвестиций, млн рублей	Период реализации проекта	Жилая площадь объектов, тыс. кв. м	Общее кол-во домов в ЖК	Из них сдано домов
1	Мкр. «Самолёт», г. Краснодар	ГК «Догма»	Краснодарский край	190 000	2019 — 2026	1 319	66	36
2	ЖК «Долина», г. Волгоград	DARS Development	Волгоградская область	70 700	2012 — 2025	499	230	198
3	Строительство жилого микрорайона, г. Краснодар	ГК «Инсити»	Краснодарский край	62 508	2024 — 2038	533		
4	ЖК «Суворовский», г. Ростов-на-Дону (I, II, III, IV этапы реализации)	Объединение застройщиков «ВКБ-Новостройки»	Ростовская область	40 886	2012 — 2025	965	>100	82
5	ЖК «Крымская роза», г. Симферополь	ГК «Монолит»	Республика Крым	37 000	2021 — 2029			
6	Комплексное развитие Южной части г. Новороссийска	ООО «Специализированный застройщик "Деловое партнёрство"»	Краснодарский край	32 000	2017 — 2028	206	42	35
7	ЖК «Жигулина роща», с. Мирное	ООО «Столичная коммерческая группа»	Республика Крым	30 000	2022 — 2032			
8	Многофункциональный загородный жилищно-рекреационный комплекс у мыса Скифский, Бахчисарайский район	ООО «СЗ «Таврическая Девелоперская Компания»»	Республика Крым	29 268	2016 — 2027	273	40	33
9	ЖК «Тёплые края», г. Краснодар	СК «Семья»	Краснодарский край	27 500	2022 — 2032	450		
10	ЖК «Дыхание», г. Краснодар	ГК ССК («СпецСтройКубань»)	Краснодарский край	27 000	2022 — 2025	299	32	0
11	ЖК «Новый Судак», г. Судак	ГК «ИнтерСтрой»	Республика Крым	23 300	2015 — 2025	346	30	20
12	ЖК «Левобережье», г. Ростов-на-Дону	ГК «ЮгСтройИнвест»	Ростовская область	23 268	2023 — 2034			
13	ЖК «Южный Парк», г. Новороссийск	ООО «Специализированный застройщик "НСК-Групп"»	Краснодарский край	22 032	2022 — 2032	307	13	3
14	Застройка 5-го микрорайона жилого района «Левенцовский», г. Ростов-на-Дону	ООО СЗ «ККПД-Инвест»	Ростовская область	20 200	2022 — 2027	191	42	0
15	Строительство жилого микрорайона, г. Краснодар	ООО «СЗ "Инсити"»	Краснодарский край	19 619	2015 — 2025	304	25	20
16	ЖК «Лучший», г. Краснодар	ГК ССК («СпецСтройКубань»)	Краснодарский край	18 856	2023 — 2030	153		
17	Застройка 8-го микрорайона жилого района «Левенцовский», г. Ростов-на-Дону	ООО СЗ «ККПД-Инвест»	Ростовская область	18 800	2018 — 2025	324	15	2
18	МКР «Родные Просторы», г. Краснодар	ГК «Точно»	Краснодарский край	16 834	2013 — 2026	210	16	6
36	Создание жилищно-рекреационного комплекса в пгт Приморский	ООО «Специализированный застройщик "Славянский дом – Симферополь"»	Республика Крым	16 200	2018 — 2029	540	30	10
19	Застройка 6-го микрорайона жилого района «Левенцовский», г. Ростов-на-Дону	ООО СЗ «ККПД-Инвест»	Ростовская область	14 675	2023 — 2032			
20	ЖК «Парковая Резиденция», г. Алушта	ГК «Интеллект»	Республика Крым	14 096	2012 — 2024		21	21
21	ЖК «Светлоград», г. Краснодар	СК «Семья»	Краснодарский край	12 663	2023 — 2027	31	2	0
22	ЖК Sun Hills Olginka, с. Ольгинка, Туапсинский район	ГК «Метрикс Девелопмент»	Краснодарский край	12 200	2017 — 2025	287	30	30

№ П/п	Наименование проекта	Компания, реализующая проект	Субъект ЮФО	Общая сумма инвестиций, млн рублей	Период реализации проекта	Жилая площадь объектов, тыс. кв. м	Общее кол-во домов в ЖК	Из них сдано домов
23	ЖК «Цветной бульвар», ст. Северская, Северский район	ГК «Точно»	Краснодарский край	11 600	2019 — 2026	69	8	2
24	ЖК «Патрики», г. Краснодар	ГК «Точно»	Краснодарский край	10 230	2023 — 2027	100	20	0
25	ЖК «Горный Квартал», г. Сочи	AVA Group	Краснодарский край	10 000	2022 — 2027	212	10	0
26	ЖК «Сегодня», г. Краснодар	ГК ССК («СпецСтройКубань»)	Краснодарский край	9 700	2021 — 2026	50	6	0
27	ГК «Друг», г. Краснодар	ГК «АльфаСтройИнвест»	Краснодарский край	9 600	2014 — 2025	86	5	2
28	ЖК «Небо», г. Краснодар	AVA Group	Краснодарский край	9 200	2018 — 2026	112	9	0
29	ЖК «Партенит Парк»	ГК «Севастопольстрой»	Республика Крым	9 100	2021 — 2025	77	8	4
30	ЖК «Каравелла Португалии», г. Сочи	ООО «Мебельщик»	Краснодарский край	7 540	2021 — 2027	31	12	0
31	Строительство жилого комплекса и социальных объектов, г. Армавир	ООО СЗ «Фройда-Ф», ООО СЗ «СК-Новый Ростов», ООО СЗ «Союзальфастрой»	Краснодарский край	7 400	2016 — 2027	82	10	8
32	ЖК «Платовский», г. Ростов-на-Дону	Объединение застройщиков «ВКБ-Новостройки»	Ростовская область	6 966	2023 — 2028	100		
33	ЖК «Город у реки», г. Ростов-на-Дону	«Московская строительная компания»	Ростовская область	6 629	2014 — 2027	186	16	13
34	ЖК «Город Мира», г. Симферополь	ГК «Карбон»	Республика Крым	6 514	2019 — 2024	85	13	10
35	ЖК «Донская слобода», г. Ростов-на-Дону	ГК СМУ-1	Ростовская область	6 303	2014 — 2025	124	52	46
37	Создание жилого комплекса в пгт Приморский	ООО «Специализированный застройщик "Славянский дом – Симферополь"»	Республика Крым	5 900	2022 — 2024	88	1	1
38	Комплексное развитие территории в Евпатории	ООО «Славянский дом» и ООО «Симферопольская девелоперская компания»	Республика Крым	5 159	2023 — 2032			
39	ЖК «Рубин», г. Ростов-на-Дону	«Московская строительная компания»	Ростовская область	5 085	2019 — 2024	71	4	3
40	ЖК Royal Tower, г. Ростов-на-Дону	ООО СЗ «Домстрой»	Ростовская область	5 028	2022 — 2026	48	1	0
41	ЖК «Летний», г. Сочи	AVA Group	Краснодарский край	5 000	2018 — 2025	63	7	4
43	ЖК «Южане», г. Краснодар	ГК «Неометрия»	Краснодарский край	4 500	2019 — 2024	77	10	10
42	ЖК «Роялта»	ГК «Точно»	Республика Крым	4 300	2022 — 2027	19	7	0
44	ЖК «Флора», г. Сочи	ГК «Неометрия»	Краснодарский край	4 200	2020 — 2025	57	7	4
45	ЖК «Спортивная деревня», г. Краснодар	Строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-ЮГ»	Краснодарский край	3 900	2021 — 2025	193	23	19
46	Жилая застройка Северный жилой район, г. Армавир	АО «СЗ "Домостроитель"»	Краснодарский край	3 807	2023 — 2028	47		
47	ЖК «1799»	ГК «Неометрия»	Ростовская область	3 800	2023 — 2025	37	4	0
48	Комплексная индивидуальная застройка жилого комплекса (173 жилых дома), Северский район	ООО СЗ «Парамаунт»	Краснодарский край	3 657	2023 — 2026		173	0
49	Строительство многоквартирных жилых домов по ул. Половинко в городе Батайске	ООО СЗ «Твой Дом»	Ростовская область	2 985	2023 — 2025		11	0
50	ЖК «Римские каникулы», г. Армавир	ГК «Точно»	Краснодарский край	2 300	2021 — 2025	35	4	0

100 КРУПНЕЙШИХ ИТ-КОМПАНИЙ ЮФО 2024

Период русских горок

Суммарная выручка участников рэнкинга 100 крупнейших ИТ-компаний Южного федерального округа за 2023 год выросла почти в 1,5 раза, но состав обновился на треть. Ростовская область впервые обогнала Краснодарский край. Но ИТ-сфера региона ещё не сложилась, это ещё период не стабильного развития, а стремительных взлётов и падений.

ТЕКСТ: ЮЛИЯ САЛЬНИКОВА, ВЛАДИМИР КОЗЛОВ

С

Совокупная выручка участников рэнкинга по итогам 2023 года достигла 44,4 млрд рублей, превысив прошлогоднее значение на 47%.

Прирост за 2022 год тоже был существенным — он составлял 33%. Быстрый рост крупнейших ИТ-компаний Юга соответствует общей тенденции в отрасли. Так, по данным компании Strategy Partners, с 2019 по 2022 годы российский ИТ-рынок в среднем рос более чем в два раза быстрее мирового. А динамичнее других сегментов развивалась сфера ПО и ИТ-услуг: за рассматриваемый период среднегодовой темп её роста равнялся 19,4%. В 2022 году на фоне ухода с рынка иностранных игроков суммарная выручка крупнейших российских разработчиков ПО и интеграторов увеличилась более чем на 28%.

Согласно методике исследования, рэнкинг 100 крупнейших ИТ-компаний охватывает организации, основной вид деятельности которых подпадает под ОКВЭДы 62 и 63. По коду 62 классифицируются компании, занимающиеся разработкой ПО, созданием веб-сайтов, а также оказанием услуг по поддержке информационных систем. По коду 63 — связанные с предоставлением хостинга, арендой серверов, обработкой и анализом данных, телекоммуникационными услугами. Наиболее часто встречающийся ОКВЭД в рэнкинге — 62.01 «Разработка компьютерного программного обеспечения», по нему фигурирует 54 компании.

Помимо высоких темпов роста выручки, нужно отметить и сильную ротацию среди участников рэнкинга. Третья часть компаний, присутствовавших в списке прошлого года, выбыла из него по причине сокращения выручки. Так, нулевую выручку в 2023 году показала дочерняя структура сети «Магнит», которая год назад возглавляла рэнкинг. Значительное снижение пришлось на «Сириус. Информационные системы» — ИТ-компанию, учреждённую Фондом «Талант и успех». Её выручка упала на 99%. Также 94% от прошлогоднего значения недосчитался крымский «Галион-ИТ», специализирующийся на разработке, внедрении и сопровождении систем автоматизации бизнеса.

ТРОЙКА ИТ-ЛИДЕРОВ ЮГА РОССИИ

Первое место в рэнкинге занимает волгоградский «Инжиниринговый центр «Региональные

системы» с выручкой в 3,5 млрд рублей. Деятельность компании сфокусирована на информационной безопасности и инженерно-технических системах охраны. В качестве клиентов выступают «Газпром», «РусГидро», «МРСК Юга» и другие. После двукратного роста в 2022 году выручка «ИЦ «Региональные системы» прибавила 40%, а чистая прибыль взлетела в 5,4 раза, составив 521 млн рублей (см. таблицу 1).

Ранее в качестве лидера рэнкинга несколько лет подряд выступала компания «Информационные технологии «Магнит», дочерняя структура АО «Тандер», созданная с целью разработки программных продуктов для розничной сети «Магнит». По итогам 2022 года выручка компании составляла 7,5 млрд рублей, но в 2023 году, по данным сервиса Seldon.Basis, выручка у предприятий — нулевая, поэтому организация отсутствует в текущем рэнкинге.

На втором месте — североастраханское «КБ коммутационной аппаратуры», осуществляющее разработку и производство интеллектуальных программно-аппаратных решений для оптимального распределения электроэнергии на промышленных, энергетических и нефтегазовых предприятиях. Выручка компании достигла 3,1 млрд рублей, увеличившись по сравнению с 2022 годом на 26%. Чистая прибыль выросла в 1,5 раза, до 449 млн рублей.

На третьем месте — ростовское научно-производственное предприятие «Югпромавтоматизация» с выручкой 2,1 млрд рублей, выполняющее широкий диапазон работ от проектирования до внедрения и сопровождения диагностических и информационных систем на предприятиях железнодорожного и городского транспорта, нефтегазового сектора, в службах ЖКХ. Прирост выручки составил 39%.

ЛИДЕРСТВО В РЕГИОНАЛЬНОМ РАЗРЕЗЕ

По итогам 2023 года Краснодарский край и Ростовская область остаются главными ИТ-центрами ЮФО, их совокупная доля в суммарной выручке рэнкинга — 70%. Однако это ниже, чем годом ранее, когда на эти два региона приходилось более 80%.

При этом, если в рэнкинге по итогам 2022 года Кубань по объёму выручки заметно опережала донской регион (15,6 млрд рублей против 8,8 млрд), то в 2023 году два региона сравнялись по сумме общей выручки ИТ-компаний. Сей-

таблица 1. РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА КРУПНЕЙШИХ ИТ-КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ ЗА 2024 ГОД

Регион	Выручка в 2023 г., млн рублей	Выручка в 2022 г., млн рублей	Доля в совокупной выручке в 2023 г., %	Доля в совокупной выручке в 2022 г., %	Динамика прироста выручки по региону, %	Количество компаний в 2023	Количество компаний в 2022
Краснодарский край	15 463	15 572	34,8	51,6	-0,7	41	36
Ростовская область	15 469	8 793	34,8	29,1	75,9	38	46
Волгоградская область	8 457	3 793	19,0	12,6	123,0	12	7
Астраханская область	203	328	0,5	1,1	-37,9	1	2
Республика Крым	238	134	0,5	0,4	78,1	1	1
Севастополь	4 582	1 588	10,3	5,3	188,5	7	8
Итого:	44 413	30 208	100,0	100,0	47,0	100	100

Источник: «Эксперт Юг»

час Ростовская область и Краснодарский край занимают по 35% выручки рэнкинга, при этом символический перевес остался за Доном. Правда, по количеству компаний Ростовская область сократила своё присутствие с 46 до 38, а Краснодарский край, напротив, увеличил до 41 позиции (см. таблицу 2).

Согласно исследованию аналитиков сервиса «Контур.Фокус», проведённому в середине 2023 года, Краснодарский край входит в пятёрку лидеров по количеству ИТ-компаний, занимая четвёртое место после Москвы, Петербурга и Московской области.

Из всех краснодарских компаний, вошедших в рэнкинг, только пять показали снижение. Остальные демонстрируют уверенный рост. Так, ООО «Эмплай» не хватило совсем немного, чтобы достичь миллиардной выручки — относительно 2022 года увеличение в 3,7 раза. Компания функционирует одновременно как классическое кадровое агентство и как разработчик собственной цифровой платфор-

мы для оптимизации и автоматизации процессов рекрутинга.

Наибольшую чистую прибыль зафиксировала компания «МедРейтинг», ведущая ИТ-проекты для медицины, самый известный из которых «ПроДокторов», — 271 млн при выручке 830 млн рублей.

Большинство донских компаний также нарастили выручку. Наибольший прирост наблюдается у компании «Финтек Системс», занимающейся разработкой программного обеспечения для сферы управления финансами, — с 310 млн до 1,7 млрд рублей. Минимальный прирост — у ООО «Торговые решения», прибавившего 6% к прошлогоднему результату. По итогам 2022 года эта компания занимала третье место в рэнкинге, сейчас она на седьмом. Профиль компании — разработка ПО.

Шесть ИТ-компаний Ростовской области зафиксировали снижение. Наиболее значительное (минус 22%) — у ЗАО «Тамга», специализирующегося на ИТ-разработках для Федеральной таможенной службы.

На 12%, до 381 млн рублей, сократилась выручка таганрогской компании «Оджетто Веб», позиционируемой как один из ведущих интеграторов e-commerce в России. Основной услугой компании является создание интернет-магазинов. Выручка «Оджетто Веб» снижается второй год подряд, в 2022 году сокращение составило 6%.

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ И СЕВАСТОПОЛЬ РАСТУТ ОПЕРЕЖАЮЩИМИ ТЕМПАМИ Третье место по доле выручки в рэнкинге (19%) занимает Волгоградская область. Всего её компании заработали 8,5 млрд рублей, что на 123% больше результата предыдущего года. Число компаний, представляющих регион, возросло с 7 до 12.

Астраханская область в этом году представлена всего одной фирмой — ООО «ПКФ «Бест софт»», которая осуществляет автоматизацию бизнес-процессов для энергетических компаний. Организация нарастила выручку на 68%, до 203 млн рублей. Другая астраханская компания, «5.25 Программы», из рэнкинга выбыла, поскольку её выручка снизилась на 81%. За счёт этого уменьшилась и общая выручка региона — на 38%.

Самые высокие темпы роста по суммарной выручке компаний показал Севастополь, увеличивший показатель в три раза. Количество предприятий при этом уменьшилось на единицу. Наилучшую динамику по выручке про-

цифра 44,4 МЛРД РУБЛЕЙ СОВОКУПНАЯ ВЫРУЧКА УЧАСТНИКОВ РЭНКИНГА ИТ-КОМПАНИЙ ЮГА

демонстрировало ООО «Цифровой город» — плюс 73%. По всей видимости, эта организация ответственна за разработку мобильного приложения «Цифровой город», позволяющего получить госуслуги и сервисы с помощью смартфона или планшета. Например, записаться в МФЦ или на приём к врачу, получить актуальную информацию о штрафах и начислениях.

Рост в четыре раза по чистой прибыли (с 9,5 млн до 37,5 млн рублей) показала и сева-стопольская компания «Солар-Лаб», основным направлением деятельности которой является

разработка ПО в сфере финансовых технологий — разработка тендерных площадок, систем электронного документооборота, разработки в банковской сфере. При этом её выручка подросла всего на 4%, с 242 млн до 250 млн рублей.

УСЛОВИЯ ДЛЯ РОСТА

82 компании из рэнкинга входят в Реестр аккредитованных ИТ-компаний, составленный Минцифры, что позволяет им претендовать на получение ряда мер господдержки — например, уплачивать страховые взносы по пониженным тарифам,

брать кредиты по льготной ставке, не платить налог на прибыль в 2022-2024 годах и так далее. Вклад этих мер поддержки в темпы развития ИТ-компаний можно оценивать по-разному, но он очевидным образом есть.

Конечно, показатели рэнкинга было бы неправильно просцировать на сферу в целом — он показывает прежде всего самочувствие лидеров. И мы видим здесь, с одной стороны, всё ещё сильную ротацию год от года, с другой стороны — уже этап ускоренного набора веса. Ещё год назад в регионе было всего три ИТ-компании с выручкой более миллиарда рублей, теперь их девять. Проходной уровень выручки в 2022 году составлял 93 млн рублей, в 2023 году — 153 млн рублей. Но очевидно и то, что ИТ-сфера ещё как бы не сложилась: многие компании демонстрируют не столько стабильное развитие, сколько стремительные взлёты и столь же стремительные падения. Хорошая новость в том, что такой период ещё может дать лидеров, о которых мы пока не знаем.]

0+ РЕКЛАМА

ВЫСТАВКИ

26-28 ФЕВРАЛЯ



ИНТЕРАГРОМАШ

АГРОТЕХНОЛОГИИ

Более 190 экспонентов из России и стран зарубежья

Более 50 новинок в области сельхозтехники и агротехнологий

180 единиц крупногабаритной прицепной и самоходной техники

Более 35 деловых мероприятий для специалистов

23 000 м² выставочной экспозиции

130 брендов агрохимической продукции

5 ПРИЧИН ПОСЕТИТЬ ПРОЕКТ:

- 1 Увидеть на одной площадке достижения агропромышленного комплекса
- 2 Купить технику по выгодным ценам
- 3 Закупить семена, удобрения, агрохимию перед стартом весенне-полевых работ
- 4 Бесплатно посетить семинары специалистов отрасли
- 5 Обменяться опытом, завести новые, полезные знакомства

СОВРЕМЕННАЯ ТЕХНИКА И НОВЕЙШИЕ РАЗРАБОТКИ В РАСТЕНИЕВОДСТВЕ!

РОСТОВ-НА-ДОНУ, ПР. М. НАГИБИНА, 30. Тел. (863) 268-77-94; interagromash.net

Организатор: 

Генеральный спонсор форума: **Альтаир**

Стратегический партнер: **РОСТСЕЛЬМАШ**

таблица 2. 100 КРУПНЕЙШИХ ИТ-КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ ЗА 2024 ГОД

№ П/п	Наименование организации	Регион	Основной вид деятельности	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей
1	ООО "ИЦ "Региональные системы"	Волгоградская область	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	3 544,2	2 532,0	40	521,03	97,17
2	ООО "КБ коммутационной аппаратуры"	Севастополь	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	3 127,4	2 475,2	26	448,50	298,99
3	ООО "НПП "Югпромавтоматизация" (ООО "НПП "ЮГПА")"	Ростовская область	62.02.4 Деятельность по подготовке компьютерных систем к эксплуатации	2 137,7	1 541,6	39	503,28	132,07
4	ООО "Интекос"	Краснодарский край	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	1 695,8	78,1	2 071	74,77	1,24
5	ООО "Финтек системс"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	1 690,4	310,6	444	1 294,66	186,45
6	ООО "Сибмайн К"	Волгоградская область	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	1 252,9	407,6	207	2,18	-7,61
7	ООО "Торговые решения"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	1 221,7	1 153,5	6	290,25	224,32
8	ООО "Таврида Электрик ЮСК"	Волгоградская область	62.02.4 Деятельность по подготовке компьютерных систем к эксплуатации	1 110,9	662,6	68	135,84	101,86
9	ООО "ТелекомСервис"	Ростовская область	62.02.1 Деятельность по планированию, проектированию компьютерных систем	1 082,6	225,2	381	2,15	1,15
10	ООО "Эмплай"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	984,8	262,6	275	106,86	41,12
11	ООО "Цифровые сервисы"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	892,9	761,6	17	206,17	155,33
12	ООО "Интерсофт Трейд"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	833,8	441,6	89	69,82	50,22
13	ООО "МедРейтинг"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	830,3	533,8	56	270,98	83,02
14	ООО "Процессинговая компания быстрых платежей"	Ростовская область	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	800,4	513,0	56	111,75	147,06
15	ООО "АТИСС"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	693,3	353,4	96	28,92	27,47
16	ООО "ЯББИ"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	647,5	627,6	3	195,02	181,54
17	ООО "АйТи новация"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	642,9	552,8	16	31,39	5,34
18	ООО "Кефир"	Волгоградская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	616,7	271,5	127	13,53	-33,09
19	ООО "АТЭК-С"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	606,8	65,2	831	2,33	0,35
20	ООО "Дунайс"	Ростовская область	62.0 Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги	599,2	358,0	67	73,07	26,99
21	ООО "Винтео"	Краснодарский край	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	534,4	726,8	-26	31,66	130,18
22	ООО "Маркетгуру"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	533,2	159,0	235	48,01	-8,30
23	ООО "СевСтар ИСПС"	Севастополь	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	531,9	566,35	-6	63,57	60,37
24	ООО "Эдит Про"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	502,6	301,9	66	17,01	5,29
25	ООО "ДиБиАй"	Ростовская область	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	481,5	374,7	29	62,96	24,32

№ П/п	Наименование организации	Регион	Основной вид деятельности	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей
26	ООО фирма "Пластик энтерпрайз"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	428,6	210,7	103	103,24	14,04
27	АО "ИВЦ ЖХХ И ТЭК"	Волгоградская область	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	382,4	405,6	-6	32,59	4,56
28	ООО "Оджетто Веб"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	381,4	432,7	-12	24,38	1,88
29	ООО "Программные технологии"	Ростовская область	62.0 Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги	380,2	278,4	37	136,45	63,38
30	ООО "Рунет"	Краснодарский край	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	369,3	72,2	411	1,44	0,62
31	ООО "ЭБК"	Краснодарский край	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	354,5	277,0	28	84,64	43,05
32	ООО "СКТЦ"	Краснодарский край	62.02 Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий	330,5	274,0	21	11,47	4,44
33	ООО "МРЦ"	Волгоградская область	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	326,9	195,1	68	99,95	70,41
34	ООО "ДДОС-Гвард"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	317,3	247,7	28	1,15	1,61
35	ООО "Интеллектика"	Ростовская область	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	316,2	294,4	7	11,52	8,72
36	ООО "Портал-Юг"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	312,8	239,0	31	6,04	2,42
37	ООО "Демедиа"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	308,4	333,5	-8	-48,79	136,80
38	ЗАО "Тамга"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	291,9	373,6	-22	1,34	22,42
39	ООО "ЦПТ "Агроцифра""	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	278,1	230,2	21	10,38	37,89
40	ООО "Интернет-агентство "ИнтерВолга""	Волгоградская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	276,6	232,4	19	105,16	115,01
41	ООО "НИС-ГЛОНАСС"	Краснодарский край	62.0 Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги	252,6	164,5	54	59,52	19,74
42	ООО "СоларЛаб"	Севастополь	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	250,9	242,39	4	37,48	9,50
43	ООО "Рабочие руки"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	248,1	118,8	109	-34,18	-11,81
44	ООО "Ракета"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	246,8	261,6	-6	8,60	33,53
45	ООО "Зазекс"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	241,9	197,6	22	241,91	197,62
46	ООО "Рокет Телеком"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	238,3	201,5	18	12,78	7,80
47	ООО "СТ-трейд"	Республика Крым	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	238,0	196,8	21	2,87	2,10
48	ООО "Инфоцентр"	Ростовская область	63.99.1 Деятельность по оказанию консультационных и информационных услуг	236,5	215,6	10	4,24	16,49
49	ООО НПП "АСЕ"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	235,2	165,7	42	107,06	70,86
50	ООО "Софт-комплекс"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	231,6	196,4	18	0,11	0,05

№ П/п	Наименование организации	Регион	Основной вид деятельности	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей
51	ООО "Р-софт"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	223,5	150,8	48	188,95	125,12
52	ООО "Трайв технолджис"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	222,6	131,9	69	11,40	2,19
53	ООО "Турбоподготовка"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	217,8	247,6	-12	103,23	118,21
54	ООО "НХПА"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	217,4	72,9	198	20,60	7,16
55	ООО "РЦИТ"	Ростовская область	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	216,4	99,4	118	6,63	-9,58
56	ООО "Облачные технологии"	Ростовская область	62.0 Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги	215,6	104,7	106	77,31	0,97
57	ООО "Управление учётом"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	213,6	182,2	17	38,77	14,06
58	ООО "Сауфмедиа"	Краснодарский край	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	211,3	167,3	26	0,36	0,37
59	ООО "АйТиГен"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	210,4	70,5	198	25,35	6,86
60	ООО ВЦ "Айлант"	Волгоградская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	208,5	174,2	20	22,15	31,67
61	ООО "НПЦ "Космос-2""	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	208,0	157,0	33	37,40	-1,72
62	ООО "МикФинанс Плюс"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	207,6	84,8	145	0,18	0,51
63	ООО "Информационные технологии проектирования"	Волгоградская область	62.02 Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий	203,8	351,6	-42	25,03	25,23
64	ООО "ПКФ "Бест софт""	Астраханская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	203,4	120,9	68	35,70	39,30
65	ООО "Айстек"	Ростовская область	62.02 Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий	202,8	135,8	49	2,25	12,39
66	ООО "Индустрия Информатики"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	200,9	125,6	60	63,56	24,44
67	ООО "Иностудио Солюшинс"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	200,3	158,4	26	46,48	-5,77
68	ООО "Бобдей софт"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	197,6	154,4	28	7,02	7,71
69	ООО "Диджитал сектор поддержка"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	195,4	74,0	164	45,91	12,48
70	ООО "ЦБ"	Ростовская область	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	194,1	176,0	10	0,52	1,73
71	ООО "КД"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	193,5	157,6	23	47,50	7,67
72	ООО ЦИТ "Южный парус"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	191,1	206,3	-7	45,44	76,94
73	ООО "Апогей КРД"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	189,9	179,3	6	102,76	125,76
74	ООО "АйТи-Альбион"	Волгоградская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	189,8	117,4	62	47,02	38,85
75	ООО "СИС"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	188,8	90,0	110	81,93	14,57
76	ООО "Юнис-Юг"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	187,3	144,4	30	166,51	96,49

№ П/п	Наименование организации	Регион	Основной вид деятельности	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн рублей	Чистая прибыль за 2022 год, млн рублей
77	ООО "ФСР"	Краснодарский край	62.02 Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий	185,2	123,7	50	156,13	100,12
78	ООО "Кодингтон"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	183,5	106,9	72	35,94	31,23
79	ООО "Флагман"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	177,2	161,3	10	-9,28	-9,88
80	ООО "Сторм системс"	Ростовская область	62.02 Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий	176,2	107,3	64	31,01	7,91
81	ООО "Цифровой город"	Севастополь	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	175,4	101,5	73	38,30	25,97
82	ООО "Пэйбэрри"	Севастополь	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	174,9	132,8	32	-2,00	11,40
83	ООО "РЦР"	Ростовская область	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	174,0	156,6	11	33,61	48,33
84	ООО "ВТР"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	173,4	64,9	167	76,32	-93,29
85	ООО "АВК-система"	Волгоградская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	172,6	113,8	52	51,42	8,79
86	ООО "Консультантплюс Волгоград"	Волгоградская область	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	171,6	155,8	10	29,85	9,62
87	ООО "ИТ-групп"	Ростовская область	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	171,2	176,6	-3	37,63	42,49
88	ООО "Паритет"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	170,7	179,6	-5	1,83	2,15
89	ООО "Гэндальф"	Ростовская область	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	169,3	148,6	14	10,41	10,96
90	ООО "Центр разработки программного обеспечения"	Севастополь	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	168,6	144,7	16	2,02	7,41
91	ООО "ИТС"	Краснодарский край	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	165,4	153,5	8	3,28	2,58
92	ООО "АН-система"	Ростовская область	62.02 Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий	165,3	174,7	-5	2,60	25,60
93	ООО "Скай сервис"	Ростовская область	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	163,7	75,9	116	98,92	9,62
94	ООО "Вилион"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	160,9	147,4	9	6,92	16,16
95	ООО "ПКИ"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	157,7	132,6	19	8,23	17,86
96	ООО "АПИ "Гарант""	Краснодарский край	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	156,0	133,3	17	0,03	0,03
97	ООО "Цезарь регионы"	Краснодарский край	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	155,6	139,3	12	6,47	9,75
98	ООО "Недвекс"	Краснодарский край	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	155,3	66,5	134	1,84	1,10
99	ООО "Студия Олега Чулакова"	Ростовская область	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	154,5	162,4	-5	21,52	58,96
100	ООО "Центр разработки"	Севастополь	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	152,8	152,6	0	70,69	1,89

КРУПНЫЙ БИЗНЕС ЮФО: РЭНКИНГ «ЭКСПЕРТА ЮГ»

Блистательный 2023-й

В 2023 году участники рэнкинга 250 крупнейших компаний ЮФО показали прирост совокупной выручки на 24% — это самые высокие годовые темпы за последние 12 лет. Но обеспечили их регионы-лидеры — Краснодарский край и Ростовская область. «Эксперт Юг» представляет ежегодное исследование крупного бизнеса Южного федерального округа.

ТЕКСТ: ЮЛИЯ САЛЬНИКОВА, ВЛАДИМИР КОЗЛОВ



Общая выручка компаний, вошедших в рэнкинг крупнейших предприятий по итогам 2023 года, составила 9,8 трлн рублей — это на 24% больше, чем годом ранее. Последний раз сопоставимые темпы прироста лидеры экономики Юга получили в далеком 2011 году.

Начиная с 2012 года (см. график 1), темпы были заметно скромнее, лишь единожды — в 2018 году — они символически превысили уровень в 20%. В 2022 году крупный бизнес ЮФО вырос на 9,8% — это ниже темпов инфляции, которая была оценена по итогам года почти в 12%. В 2023 году и инфляция была ниже (7,4%), и темпы роста предприятий-лидеров значительно выше. Наиболее динамичной отраслью рэнкинга стало строительство.

ПЕРВАЯ ДЕСЯТКА НАРАСТИЛА ДО-

ЛЮ Первое место в рэнкинге много лет занимает один из крупнейших российских ритейлеров — ПАО «Магнит». По итогам прошлого года компания нарастила выручку на 8%, показатель достиг 2,5 трлн рублей. Чистая прибыль (по стандарту МСФО) выросла в 2,1 раза по сравнению с результатом 2022 года — до 58,7 млрд рублей (см. таблицу 3). В отчётности компании говорится, что в 2023 году было открыто 1 760 магазинов сети, их общее количество на 31 декабря 2023 года составило 29 165.

В первой десятке рэнкинга два новичка. ООО «Инвестстрой», принадлежащее краснодарскому бизнесмену **СЕРГЕЮ ГАЛИЦКОМУ**, вышло на второе место, перескочив с 33-го. Выручка компании относительно 2022 года выросла в 17,5 раз — с 40,6 млрд до 709,9 млрд рублей. Чистая прибыль достигла 3,3 млрд рублей, по итогам предыдущего отчётного периода был зафиксирован убыток в 7,7 млрд рублей. Компания «Инвестстрой» строила стадион футбольного клуба «Краснодар», в настоящее время предприятие продолжает возведение новой очереди парка «Краснодар», занимается реконструкцией кинотеатра «Аврора». Однако о причинах столь крупного скачка выручки судить сложно — у организации даже нет сайта.

На пятое место вышла «Деметра Трейдинг» с почти двукратным ростом выручки — со 105,6 млрд до 203 млрд рублей. В предыдущем рэнкинге она занимала 11-е место, это второй новичок первой десятки. В 2023 году компания зара-

ботала прибыль 7,3 млрд рублей, тогда как годом ранее был получен убыток такого же размера. Холдинг объединяет активы в области экспортной логистики и торговли зерном.

На третьем месте, как и в прошлом году, крупнейший российский экспортёр зерна — ООО ТД «Риф». Однако теперь он носит другое название — ООО «Родные поля». Как заявляли в пресс-службе компании, новое название призвано подчеркнуть единство стратегических целей, связанных с развитием российского АПК. В 2023 году выручка компании составила 299,5 млрд рублей, что на 60% превышает результат предыдущего года, а чистая прибыль увеличилась в 5,5 раз — до 23,8 млрд рублей.

Из первых десяти участников рэнкинга значительный прирост наблюдается также и у крупнейшего автомобильного холдинга «Ключавто». Его выручка увеличилась на 78%, добравшись до значения 195 млрд рублей. В прошлом году эта компания замыкала первую десятку, сейчас она на седьмом месте.

Появление двух новичков в первой десятке переместило некоторые компании на несколько ступенек вниз. Так, с 6 на 8 место опустился АО «Новошахтинский завод нефтепродуктов», хотя его выручка увеличилась на 33% — со 132 млрд до 175 млрд рублей. Кстати, по итогам 2022 года наблюдалось её падение почти на 22%. Чистая прибыль увеличилась почти в 16 раз, составив 2 млрд. В настоящее время на заводе реализуется масштабный проект по модернизации нефтеперерабатывающих мощностей.

Замыкает десятку крупнейший экспортёр зерна и масла «Астон», чья выручка достигла рекордных значений — 155 млрд рублей, прибавив 22%. Компания получила 21 млрд рублей чистой прибыли, что в четыре раза превышает результат 2022 года, когда прибыль упала до 5 млрд рублей.



КОМПАНИЯ, ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ КРАСНОДАРСКОМУ БИЗНЕСМЕНУ СЕРГЕЮ ГАЛИЦКОМУ, С 33 МЕСТА ПЕРЕСКОЧИЛА НА ВТОРОЕ. ОДНАКО О ПРИЧИНАХ СТОЛЬ КРУПНОГО СКАЧКА ВЫРУЧКИ СУДИТЬ СЛОЖНО

Суммарная выручка первой десятки насчитывает 4,9 трлн рублей, что составляет 50% от общей выручки всего рэнкинга. Год назад это значение достигало 3,8 трлн рублей.

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБОШЛО НЕФТЯНКУ

В структуре рэнкинга половина суммарной выручки приходится на торговлю: 33% на розничную и 22% на оптовую. Примерно такой же расклад наблюдался и годом ранее. А вот третье место раньше занимала нефтяная и нефтегазовая промышленность, сейчас же — строительство с долей в 9,4% против 2,6% в 2022 году (см. таблицу 1). Строительство стало также и наиболее динамичной отраслью: суммарная выручка компаний достигла 922 млрд рублей — это в 4,4 раза (или на 714,5 млрд рублей) больше, чем в 2022 году. Правда, 669 млрд из них приходится на прирост выручки уже упомянутого «Инвестстроя».

Всего в список 250 крупнейших вошло 18 организаций, занимающихся строительной деятельностью. Из них 14 зарегистрированы в Краснодарском крае. 8 компаний — новички, которые не вошли в исследование по итогам 2022 года из-за низкой выручки. Одной из таких компаний стала крымская «Альт-Эра», занимающаяся строительством и ремонтом автомобильных дорог. Благодаря собственным ресурсам, в том числе асфальтобетонным заводам, предприятие выступило подрядчиком национального проекта «Безопасные и качественные дороги», а также задействовано в реализации стратегического государственного проекта — строительстве трассы «Таврида». Выручка предприятия за 2023 год поднялась с 4 до 21 млрд рублей, что позволило ей выйти на 63 место.

Лидер строительной сферы в Ростовской области — подрядчик «Т-Транс» с выручкой 15 млрд рублей, на 41% превысившей его прошлогодний результат. В 2022 году компания заключила 37 контрактов на сумму 16,8 млрд рублей. Среди них крупные контракты на капитальный ремонт участка трассы А-135 на Западном подъезде к Ростову и на строительство участков Западной хорды. Компания поднялась со 115 на 85 место.

Растущая активность строительной сферы обычно обеспечивает и динамику производства стройматериалов. В рэнкинге присутствуют пять компаний из сферы производства строительных материалов с общей выручкой

75 млрд рублей. На всех предприятиях наблюдается прирост выручки в диапазоне от 12% до 20%. Снижение на 2% по отрасли в целом обусловлено отсутствием двух производителей керамической плитки — «Шахтинской керамики» и «Волгоградского керамического завода». Хотя выручка этих компаний в 2023 году составила по 5,6 млрд рублей, что сопоставимо с результатом 2022 года, они не вошли в рэнкинг 250 крупнейших компаний, поскольку их вытеснили другие участники.

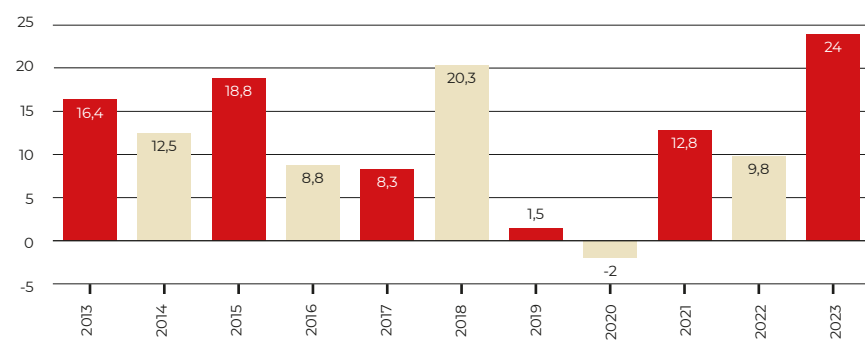
ДРУГИЕ РАСТУЩИЕ ОТРАСЛИ: ТОРГОВЛЯ И АПК

Наибольшее количество компаний приходится на сферу оптовой торговли — всего их 78. Их суммарная выручка выросла почти на треть — с 1,6 трлн до 2,1 трлн рублей. Половина этого прироста обеспечена зернотрейдерами «Родные поля», «Деметра Трейдинг» и «ОЗК Трейдинг». Головной офис ООО «ОЗК Трейдинг» расположен в Ростове-на-Дону. Компания имеет обособленные подразделения в Краснодаре, Ставрополе, Волгограде и Воронеже. Троекратный рост выручки (до 36 млрд рублей) показал по итогам 2023 года и ростовский экспортёр зерна, бобовых и масличных культур ООО «Топ Грейн ЛТД.».

Значительно вырос АПК — плюс 38%. Благодаря рекордному валовому сбору и увеличению объёма реализации собственного урожая агрохолдинг «Степь» прибавил в выручке 27% (или 22,4 млрд рублей). Выручка компании в 2023 году составила 106,1 млрд рублей. Наименьшую динамику в АПК продемонстрировал «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачёва — только 7%

статистика

1. ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ УЧАСТНИКОВ РЭНКИНГА КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ ЗА ПОСЛЕДНИЕ 10 ЛЕТ, %



Источник: «Эксперт Юг»

таблица

1. ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА РЭНКИНГА 250 КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ ПО ИТОГАМ 2023 ГОДА

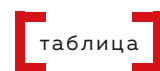
Отрасль	Выручка за 2023 год, млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2023 году, %	Выручка за 2022 год, млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2022 году, %	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млрд рублей	Чистая прибыль за 2022 год, млрд рублей
Розничная торговля	3 267,0	33,2	2 866,5	36,1	14	80,6	59,7
Оптовая торговля	2 127,4	21,6	1 616,3	20,4	32	90,3	21,7
Строительство	922,2	9,4	207,6	2,6	344	18,7	- 5,6
Нефтяная и нефтегазовая промышленность	889,2	9,0	872,0	11,0	2	147,3	199,1
Транспорт и связь	645,1	6,6	590,6	7,4	9	202,4	147,9
Пищевая промышленность	580,3	5,9	571,0	7,2	2	54,2	31,3
АПК	285,7	2,9	207,5	2,6	38	18,2	16,0
Машиностроение и металлообработка	288,8	2,9	223,1	2,8	29	28,6	15,9
Чёрная и цветная металлургия	287,1	2,9	215,8	2,7	33	11,5	3,4
Химическая промышленность	110,6	1,1	161,8	2,0	- 32	22,3	27,4
Лёгкая промышленность	67,0	0,7	69,7	0,9	- 4	7,1	9,3
Прочее	60,9	0,6	59,9	0,8	2	13,4	10,6
Промышленность строительных материалов	75,0	0,8	76,4	1,0	- 2	11,8	8,2
Энергетика	59,6	0,6	55,5	0,7	7	- 1,9	- 17,2
Сервисные компании	68,1	0,7	36,0	0,5	89	12,0	4,1
Финансы	49,3	0,5	36,9	0,5	34	6,1	0,6
ЖКХ	16,1	0,2	19,9	0,3	- 19	7,3	- 0,4
Угольная промышленность	14,9	0,2	19,8	0,2	- 25	- 3,0	- 5,6
Операции с недвижимым имуществом	11,1	0,1	8,8	0,1	26	- 1,8	- 3,0
Табачная промышленность	20,8	0,2	7,6	0,1	172	3,3	7,1
Производство электрооборудования	0,0	0,0	5,3	0,1	- 100	0,0	0,6
Стекольная промышленность	0,0	0,0	5,7	0,1	- 100	0,0	0,9
Итого	9 846	100	7 934	100	24	728	532

Источник: «Эксперт Юг»

На 29 пунктов вниз сместился «Ростовский бройлер» (входит в Группу агропредприятий «Ресурс»), который ведёт свою производственную деятельность с 2021 года на мощностях обанкротившейся «Белой птицы» в Каменском районе. После рекордного роста в 2022 году в 6,7 раза, выручка предприятия по итогам 2023 года достигла 7,8 млрд рублей, превысив показатель 2022 года всего на 9%. В 2022 году ГАП «Ресурс» возглавила список 25 крупнейших птицеводческих предприятий по объёму производства.

Общая выручка компаний пищевой промышленности подросла немного — на 2%.

В этой сфере 28 компаний, которые по итогам 2023 года выручили 580 млрд рублей. Из них 233 млрд — это выручка производителей растительных масел ООО «МЭЗ Юг Руси» и вышеупомянутого «Астона». После рекордного результата в 100 млрд рублей выручки в 2022 году по итогам нынешнего года «Юг Руси» показал сокращение на 22%, но это не помешало ему увеличить чистую прибыль на 14%. Снижение выручки произошло также у одной из ведущих компаний — ООО «Пищевые ингредиенты», недосчитавшейся 19% выручки относительно 2022 года.



2. РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА РЭНКИНГА 250 КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ ПО ИТОГАМ 2023 ГОДА

Регион	Выручка за 2023 год, млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2023 году, %	Выручка за 2022 год, млрд рублей	Доля в совокупной выручке в 2022 году, %	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млрд рублей	Чистая прибыль за 2022 год, млрд рублей
Астраханская область	475,1	4,8	521,5	6,6	- 9	151,5	170,1
Волгоградская область	479,5	4,9	444,7	5,6	8	49,2	43,5
Краснодарский край	6 281,9	63,8	4 955,3	62,5	27	369,9	258,3
Республика Адыгея	40,5	0,4	12,1	0,2	234	2,8	0,8
Республика Крым	138,9	1,4	149,1	1,9	- 7	9,3	4,5
Ростовская область	2 412,7	24,5	1 837,9	23,2	31	144,5	57,3
Севастополь	17,5	0,2	13,2	0,2	33	1,2	- 2,5
Итого	9 846	100	7 934	100	24	728	532

Источник: «Эксперт Юг»

В 2023 году значительный прирост наблюдается в сфере проведения азартных игр и заключения пари, в рэнкинге она значится как отрасль «Финансы». Ростовская организация ООО «Фортуна», известная под брендом «Бетсити» (ставки на спорт), заработала свыше 49 млрд рублей. Это на 34% больше, чем было в 2022 году. Чистая прибыль увеличилась в 9 раз, с 647 млн до 6 млрд рублей. «Фортуна» расположилась на 32 месте, опередив большинство ведущих промышленных предприятий Юга.

МАШИНОСТРОИТЕЛИ И МЕТАЛЛУРГИ ОТЫГРАЛИ ПАДЕНИЕ

После падения на 7% в 2022 году компании машиностроения и металлообработки укрепили свои позиции: их совокупная выручка увеличилась на 29%, составив 289 млрд рублей. Ведущую роль в этом восстановлении играет «Ростсельмаш», который после снижения в 2022 году на 7% получил почти 99 млрд рублей выручки — плюс 42% (или 29 млрд рублей) относительно предыдущего периода.

Также удалось отыграть прошлогоднее падение таганрогскому котлостроительному заводу «Красный котельщик». Его выручка достигла 10,1 млрд рублей, тогда как годом ранее она составляла 8,7 млрд. Несмотря на это, компании не удалось выйти в прибыль, был зафиксирован убыток в размере 20 млн рублей.

Новичок рэнкинга и одновременно наиболее динамичная машиностроительная компа-

ния — производитель полуприцепной техники «Бонум» с выручкой 9,2 млрд рублей. За 2023 год она выросла в 2,2 раза. В 2022 году компанию включили в перечень системообразующих организаций российской экономики.

Выручка ООО «Волгабас Волжский» — одного из самых высокотехнологичных предприятий Волгоградской области, которое в 2022 году показало рост в 2,5 раза, — осталась на прежнем уровне. Зато чистая прибыль увеличилась вдвое.

ООО «ПК "Новочеркасский электровозостроительный завод"» не раскрывает информацию о финансовых результатах, однако, по данным заместителя губернатора Ростовской области **ИГОРЯ СОРОКИНА**, предприятие в 2023 году увеличило реализацию продукции более чем на 16%. По словам Сорокина, в 2023 году НЭВЗ передал заказчикам 183 локомотива, что составляет 508 электровозных секций. В таблице 3 указано приблизительное значение выручки НЭВЗа — как выручка по итогам 2022 году, увеличенная на 16%.

Компании чёрной и цветной металлургии заработали совокупно 287 млрд рублей, на треть увеличив результат предыдущего периода. Компания №1 в этой отрасли — ООО «Абинский электрометаллургический завод» с выручкой 143 млрд рублей. Предприятие увеличило рассматриваемый показатель на 6%, или 7,5 млрд рублей, что позволило ему подняться на одну позицию выше — с 13 на 12 место в рэнкинге.

Самым же динамичным в этой отрасли стал новичок рэнкинга ООО «Акрон Скрап Ростов», выручка которого взлетела в 5,3 раза — до 8,8 млрд рублей. Компания входит в «Акрон Холдинг» — один из крупнейших в России вертикально интегрированных промышленно-металлургических холдингов полного цикла, удерживающий лидерские позиции по объёмам заготовки и переработки лома чёрных и цветных металлов на территории РФ и стран СНГ. Непосредственно «Акрон Скрап Ростов» занимается рециклингом сырья — от приёма и переработки до поставки крупнейшим металлургическим комбинатам.

СНИЖЕНИЕ ВЫРУЧКИ В УГОЛЬНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ХИМПРОМЕ

Отрасль, которая столкнулась со значительным снижением выручки, — угольная промышленность. Выручка шахтоуправлений «Обуховская» и «Садкинское» сократилась на 32% и 14% соответственно. Первое предприятие находится в убытках уже два года подряд, второе сократило чистую прибыль на 80%. Впрочем, такая ситуация характерна для всей сферы в целом. Только за первую половину 2023 года суммарная выручка российских угольных предприятий уменьшилась на 29% относительно того же периода 2022 года, а прибыль — на 52%, что, как говорят эксперты, связано с падением цен на уголь и ростом издержек предприятий.

В СТРУКТУРЕ РЭНКИНГА ПОЛОВИНА СУММАРНОЙ ВЫРУЧКИ ПРИХОДИТСЯ НА ТОРГОВЛЮ: 33% НА РОЗНИЧНУЮ И 22% НА ОПТОВУЮ. ПРИМЕРНО ТАКОЙ ЖЕ РАСКЛАД НАБЛЮДАЛСЯ И ГОДОМ РАНЕЕ. А ВОТ ТРЕТЬЕ МЕСТО РАНЬШЕ ЗАНИМАЛА НЕФТЯНАЯ И НЕФТЕГАЗОВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ, СЕЙЧАС ЖЕ — СТРОИТЕЛЬСТВО



Сокращение выручки в химической промышленности произошло, во-первых, из-за отсутствия в рэнкинге структур одного из крупнейших в мире производителей минеральных удобрений — холдинга «Еврохим», которые были включены в исследование прошлого года. Это ООО «ЕвроХим-БМУ» и ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий», выручка которых по итогам 2022 года составила 32 млрд и 16 млрд соответственно. В этом году они не раскрывают финансовые результаты. Однако известно, что выручка группы «ЕвроХим» по итогам 2023 года сократилась на 8% до 363 млрд рублей, чистая прибыль — на 37% до 112 млрд рублей.

В то же время ухудшились результаты деятельности «Вотерфолл ПРО» — крупного производителя биаксиально-ориентированной полипропиленовой плёнки, потерявшего 20% выручки (или 1,9 млрд рублей). У «Волжского оргсинтеза», выпускающего базовую химию для разных отраслей промышленности, падение составило 16% (или 2,4 млрд рублей).

Ведущий российский производитель бытовой химии, автохимии и средств для клининга ООО «ТД ГраСС», напротив, по итогам 2023 года получил выручку на 44% больше — 21,2 млрд рублей против 14,7 млрд рублей в 2022 году.

УКРЕПЛЯЕТСЯ ЦЕНТР ЮЖНОГО ПОЛЮСА РОСТА

В региональной структуре рэнкинга каких-либо заметных изменений не произошло. Основную долю в общей выручке занимают компании Краснодарского края (64%) и Ростовской области (24,5%; см. таблицу 2). Примерно по 5% составляет выручка организаций Астраханской и Волгоградской областей.

Самым динамичным в относительном выражении регионом является Адыгея, благодаря появлению в рэнкинге двух новых компаний, представляющих розничную торговлю и пищевую промышленность. Прирост региона в рэнкинге составил 234%, но его доля в совокупной выручке символична — 0,2%.

А вот регионы-лидеры, несмотря на колоссальный отрыв по доле, растут двузначными темпами. Ростовская область приросла на 31%, Краснодарский край уступил не сильно — 27%. В первый год после потрясений 2022 года укреплялся, как мы видим, самый центр Южного полюса роста. ▮

таблица 3. 250 КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ ЮГА РОССИИ ПО ИТОГАМ 2023 ГОДА

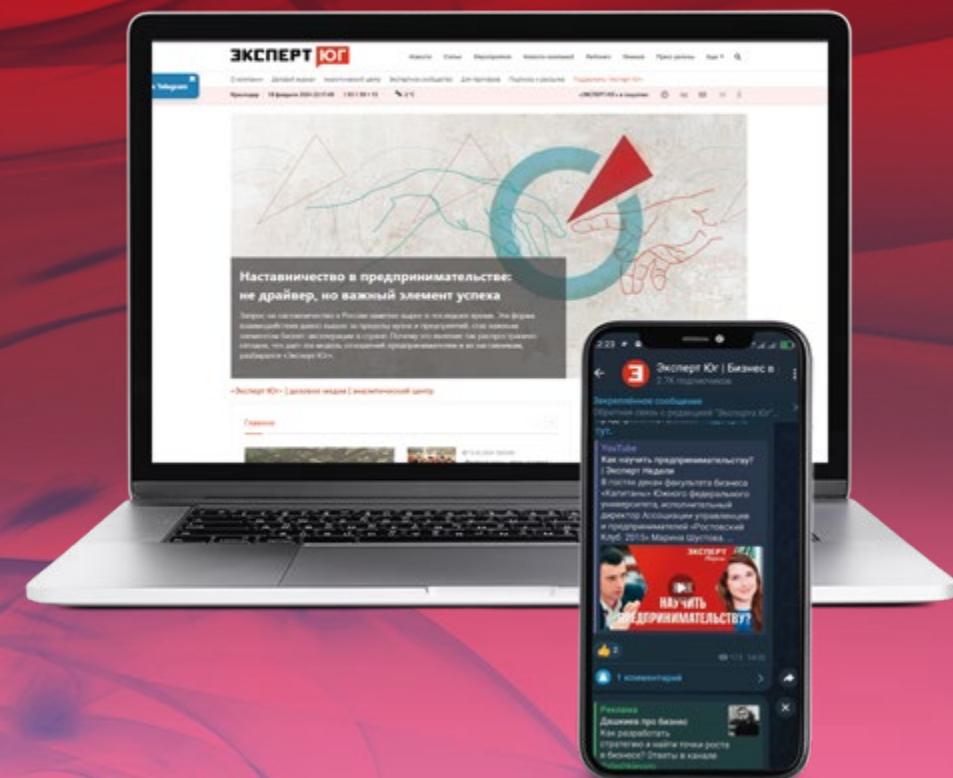
Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
1	ПАО «Магнит»	Краснодарский край	Розничная торговля	2544 689	2351 996	8	58 678	27 933
2	ООО «Инвестстрой»	Краснодарский край	Строительство	709 879	40 620	1 648	3 365	-7 700
3	ООО «Родные поля» (бывший ТД «Риф»)	Ростовская область	Оптовая торговля	299 513	188 413	59	23 826	4 340
4	ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефть»	Астраханская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	299 130	334 188	- 10	156 561	172 633
5	ООО «Деметра Трейдинг»	Краснодарский край	Оптовая торговля	202 978	105 570	92	7 265	-7 330
6	ООО «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт»	Краснодарский край	Розничная торговля	198 569	165 807	20	10 458	13 985
7	ГК «Ключавто»	Краснодарский край	Розничная торговля	195 016	109 610	78	3 792	4 932
8	АО «НЗНП»	Ростовская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	175 000	132 059	33	1 939	124
9	ООО «Славянск ЭКО»	Краснодарский край	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	166 096	161 911	3	8 592	11 927
10	АО «Астон»	Ростовская область	Пищевая промышленность	155 150	127 603	22	20 877	5 036
11	АО «КТК-Р»	Краснодарский край	Транспорт и связь	151 679	116 249	30	70 788	40 248
12	ООО «Абинский электрометаллургический завод»	Краснодарский край	Чёрная и цветная металлургия	143 095	135 576	6	10 045	7 717
13	ООО «Газпром добыча Астрахань»	Астраханская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	126 310	126 529	0	-4 184	3 053
14	АО «Евраз Маркет»	Ростовская область	Оптовая торговля	111 283	86 933	28	2 101	-5 401
15	ООО «ОЗК Трейдинг»	Ростовская область	Оптовая торговля	106 685	66 922	59	4 348	1 295
16	Агрохолдинг «Степь»	Ростовская область	АПК	106 100	83 700	27		
17	КЗ «Ростсельмаш»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	98 745	69 744	42	16 292	10 434
18	АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачёва	Краснодарский край	АПК	84 532	78 922	7	13 855	10 687
19	ПАО «ТНС энерго Кубань»	Краснодарский край	Оптовая торговля	80 197	71 260	13	3 402	461
20	ООО «МЭЗ Юг Руси»	Ростовская область	Пищевая промышленность	78 247	100 250	- 22	3 907	3 428
21	ПАО «Россети Кубань»	Краснодарский край	Оптовая торговля	74 557	63 739	17	6 167	5 244
22	ООО «ОТЭКО-Портсервис»	Краснодарский край	Транспорт и связь	71 727	84 429	- 15	41 153	60 120
23	ООО «ЛУКОЙЛ-Волгограднефтепереработка»	Волгоградская область	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	69 848	61 011	14	14 376	8 368
24	ООО «Газпром трансгаз Краснодар»	Краснодарский край	Транспорт и связь	68 622	68 684	0	640	1 115
25	АО «Тагмет»	Ростовская область	Чёрная и цветная металлургия	68 280	61 523	11	134	-4 504

Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
26	АО «Корпорация "Глория Джинс"»	Ростовская область	Лёгкая промышленность	66 965	57 690	16	7 069	6 142
27	ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону»	Ростовская область	Оптовая торговля	61 870	57 970	7	5 576	473
28	ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар»	Краснодарский край	Оптовая торговля	61 519	55 404	11	1 500	226
29	ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону»	Ростовская область	Оптовая торговля	56 959	51 844	10	11	34
30	ООО «Пищевые Ингредиенты»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	53 880	66 306	- 19	3 986	1 129
31	ПАО «Роствертол»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	50 060	40 963	22	1 328	839
32	ООО «Фортуна»	Ростовская область	Финансы	49 290	36 901	34	6 060	647
33	ПАО «Россети Юг»	Ростовская область	Оптовая торговля	48 151	42 113	14	2 431	- 559
34	ООО «Снабсервис»	Краснодарский край	Оптовая торговля	46 275	39 924	16	375	190
35	ООО «ПК НЭВЗ»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	45 672	39 373	16		684
36	АО «НЭСК»	Краснодарский край	Оптовая торговля	44 914	40 523	11	1 200	692
37	ООО «Джи Пи Си Рус»	Ростовская область	Розничная торговля	41 519	39 015	6	1 211	1 205
38	АО «Черномортранснефть»	Краснодарский край	Транспорт и связь	40 939	37 334	10	4 511	3 041
39	ООО «Петрохлеб-Кубань»	Краснодарский край	Оптовая торговля	40 812	26 300	55	450	312
40	ООО «Отрада»	Краснодарский край	Оптовая торговля	40 366	23 556	71	95	191
41	ООО «Меотида»	Ростовская область	Оптовая торговля	39 418	23 148	70	984	689
42	ООО «Корпорация АК "ЭСКМ"»	Краснодарский край	Сервисные компании	39 335	19 506	102	7 705	909
43	ООО «Газпром трансгаз Волгоград»	Волгоградская область	Транспорт и связь	38 090	37 515	2	565	- 19
44	ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград»	Волгоградская область	Оптовая торговля	38 087	34 651	10	328	455
45	ООО «Топ Грейн Л.Т.Д.»	Ростовская область	Оптовая торговля	36 240	12 819	183	2 292	295
46	ПАО «Волгоградэнергообл»	Волгоградская область	Оптовая торговля	34 174	30 398	12	1 691	657
47	ООО «Газпром добыча Краснодар»	Краснодарский край	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	32 687	29 049	13	3 531	-11 659
48	АО «Каустик»	Волгоградская область	Химическая промышленность	31 981	32 459	- 1	8 068	6 773
49	ООО «Паллада»	Ростовская область	Оптовая торговля	29 737	21 526	38	8 179	1 335
50	ООО «Зерно-Трейд»	Ростовская область	Оптовая торговля	29 601	21 207	40	118	6

Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
51	ПАО «НМТП»	Краснодарский край	Транспорт и связь	29 152	24 718	18	29 347	27 168
52	АО «Сады Придонья»	Волгоградская область	Пищевая промышленность	28 909	20 401	42	2 234	1 485
53	ООО «Кедр»	Республика Крым	Оптовая торговля	28 562	26 520	8	414	1 104
54	ООО «Рускон»	Краснодарский край	Транспорт и связь	27 665	26 981	3	116	2 592
55	ООО «Кубанские Масла»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	27 663	19 723	40	2 843	2 375
56	ООО «Монолит»	Краснодарский край	Строительство	27 208	12 230	122	727	173
57	ООО «Тамерлан»	Волгоградская область	Розничная торговля	26 720	26 873	- 1	85	234
58	ОАО «НЦ»	Краснодарский край	Промышленность строительных материалов	26 637	23 347	14	2 818	1 911
59	ООО «ПО "НВТЗ"»	Волгоградская область	Чёрная и цветная металлургия	26 115	23 476	11	330	17
60	АО «Авиакомпания "Азимут"»	Ростовская область	Транспорт и связь	25 493	21 610	18	2 080	3 803
61	АО «ТНГ»	Краснодарский край	Транспорт и связь	25 419	16 695	52	9 498	7 001,57
62	ЗАО «КМКК»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	21 366	20 276	5	2 413	995
63	ООО «Альт-Эра»	Республика Крым	Строительство	21 323	4 125	417	6 526	895
64	ООО «ТД ГраСС»	Волгоградская область	Химическая промышленность	21 189	14 695	44	4 297	2 542
65	ООО «Афипский НПЗ»	Краснодарский край	Нефтяная и нефтегазовая промышленность	20 092	20 843	- 4	-33 490	13 373
66	ООО «Форте Хоум ГМБХ»	Ростовская область	Оптовая торговля	20 036	15 690	28	2 875	1 306
67	ООО «Пуд»	Республика Крым	Розничная торговля	19 779	20 492	- 3	143	68
68	ГК «Прогресс Агро»	Краснодарский край	АПК	19 500	16 400	19		
69	ООО «Европак-Юг»	Краснодарский край	Транспорт и связь	18 939	7 660	147	692	499
70	ООО «Делтрейд»	Ростовская область	Оптовая торговля	18 543	14 093	32	618	85
71	ООО «Новороссийский прокатный завод»	Ростовская область	Чёрная и цветная металлургия	18 380	20 532	- 10	426	126
72	ООО «АСТ»	Краснодарский край	Оптовая торговля	18 346	16 346	12	1 166	1 945
73	КФХ Деревянко В.И	Краснодарский край	АПК	18 015	9 931	81	488	291
74	ООО «Бондюэль-Кубань»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	17 889	14 908	20	1 026	1 137
75	ООО «Атлас»	Ростовская область	Розничная торговля	17 575	18 183	- 3	832	1 316

Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
76	АО «ДонЭнерго»	Ростовская область	Оптовая торговля	17 320	16 674	4	311	174
77	ООО «Юг-Авто Эксперт»	Республика Адыгея	Розничная торговля	17 311	6 512	166	588	209
78	ООО «НСК»	Краснодарский край	Прочее	16 697	14 148	18	11 066	8 916
79	ООО «ТД "Инвестпром-опт"»	Ростовская область	Оптовая торговля	16 648	18 291	- 9	741	453
80	ООО «Фармсервис»	Краснодарский край	Оптовая торговля	16 506	14 226	16	124	278
81	ООО «СтройЮгРегион»	Краснодарский край	Строительство	16 304	14 560	12	927	2 151
82	ООО «Фабрика настоящего мороженого»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	16 178	13 726	18	2 975	2 093
83	ООО «КЭС»	Краснодарский край	Оптовая торговля	15 775	14 932	6	133	101
84	ООО ПКФ «Атлантис-Пак»	Ростовская область	Химическая промышленность	15 631	14 518	8	5 525	3 779
85	АО «Себряковцемент»	Волгоградская область	Промышленность строительных материалов	15 222	13 465	13	2 396	1 385
86	ООО «Т-Транс»	Ростовская область	Строительство	15 091	10 730	41	855	952
87	АО «Клевер»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	15 049	11 113	35	3 533	2 060
88	ООО «Профит-Лига»	Ростовская область	Оптовая торговля	15 023	12 977	16	755	1 975
89	ООО «Новоросметалл»	Краснодарский край	Чёрная и цветная металлургия	14 943	14 579	2	435	185
90	ООО «Морской терминал "Тамань"»	Краснодарский край	Транспорт и связь	14 730	68 520	- 79	1 888	- 125
91	ООО «Ромекс-Кубань»	Краснодарский край	Строительство	14 603	9 029	62	94	64
92	ООО «ЛУКойл-Кубаньэнерго»	Краснодарский край	Энергетика	14 582	12 625	15	- 426	-10 387
93	ООО «Лимагрен Ру»	Краснодарский край	Оптовая торговля	14 407	7 637	89	1 620	391
94	АО «Гранари Ресурсы» (бывший «Курганинскихимпром»)	Краснодарский край	Транспорт и связь	14 406	15 299	- 6	1	91
95	ООО «Фирма "ТЭС"»	Республика Крым	Оптовая торговля	14 267	11 926	20	492	563
96	ООО «ТВК-Р»	Краснодарский край	Розничная торговля	14 249	12 197	17	784	405
97	ЗАО «Фармацевт»	Ростовская область	Оптовая торговля	14 159	19 392	- 27	648	1 220
98	ПАО «Астраханская энергосбытовая компания»	Астраханская область	Оптовая торговля	14 120	12 371	14	63	53
99	АО «Рассвет»	Краснодарский край	АПК	14 038	9 871	42	1 328	1 601
100	ООО «Фреш МБ»	Волгоградская область	Розничная торговля	13 842	3 533	292	176	29

Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
101	АО «Электросети Кубани»	Краснодарский край	Энергетика	13 573	11 368	19	1 699	993
102	ООО «ЛУКОЙЛ-Волгоградэнерго»	Волгоградская область	Энергетика	13 561	7 853	73	- 824	-1 083
103	ООО «Компания "Органика"»	Ростовская область	Оптовая торговля	13 496	12 579	7	132	215
104	ООО «Кубань-Вино»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	13 429	11 424	18	13	950
105	ОАО «Верхнебаканский цементный завод»	Краснодарский край	Промышленность строительных материалов	13 344	11 476	16	3 551	1 469
106	ООО «СМТ №11»	Краснодарский край	Строительство	13 301	4 219	215	804	382
107	ООО «ТПК»	Краснодарский край	Оптовая торговля	13 147	13 821	- 5	27	- 332
108	АО «Волжский Оргсинтез»	Волгоградская область	Химическая промышленность	13 032	15 476	- 16	2 744	2 919
109	ООО «Ростра-РД»	Ростовская область	Строительство	13 010	10 291	26	1 147	620
110	ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	Ростовская область	Транспорт и связь	12 664	9 963	27	2 259	1 061
111	ООО «Велесстрой-СМУ»	Краснодарский край	Строительство	12 654	16 876	- 25	94	447
112	ООО «Нефтебитум»	Краснодарский край	Оптовая торговля	12 530	9 711	29	97	- 226
113	ГК «Абрау-Дюрсо»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	12 525	11 864	6		1 695
114	ООО «Стандарт Ойл»	Краснодарский край	Оптовая торговля	12 458	11 814	5	187	76,74
115	АО «КСК»	Краснодарский край	Транспорт и связь	12 274	7 422	65	9 639	4 737
116	ООО «ЛУКОЙЛ-МЦПБ»	Волгоградская область	Прочее	11 939	8 311	44	- 670	152
117	ООО «ФК Гранд Капитал Краснодар»	Краснодарский край	Оптовая торговля	11 824	9 057	31	- 25	113
118	ООО «КМП Юг»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	11 773	10 271	15	1 103	- 717
119	ООО «ГОСТ Строитель»	Краснодарский край	Строительство	11 726	3 561	229	230	39
120	ООО «Саб констракшен»	Краснодарский край	Строительство	11 593	1 974	487	162	99
121	АО «СЗ»	Республика Крым	Химическая промышленность	11 527	11 113	4	- 126	997,97
122	ООО «Айрон»	Ростовская область	Оптовая торговля	11 526	8 379	38	77	80
123	ООО «МегаМикс»	Волгоградская область	Пищевая промышленность	11 481	10 265	12	- 61	15
124	ООО «К-Телеком»	Краснодарский край	Сервисные компании	11 203	8 236	36	4 167	3 227
125	ООО «Домейн»	Краснодарский край	Прочее	11 159	8 325	34	2 841	1 077



ЭКСПЕРТ ЮГ В УДОБНОМ ДЛЯ ВАС ФОРМАТЕ

- Ежемесячный бумажный журнал
- Еженедельная рассылка
- Ежедневно обновляемый телеграм-канал



Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
126	НАО «Красная Поляна»	Краснодарский край	Операции с недвижимым имуществом	11 066	8 815	26	-1 773	-2 997
127	ООО «АСК флот»	Краснодарский край	Транспорт и связь	11 014	953	1 056	1 322	360
128	ООО «Ново-Трейд»	Краснодарский край	Оптовая торговля	11 010	11 268	- 2	258	113
129	ООО «Индюшкин Двор»	Ростовская область	АПК	10 945	9 122	20	1 776	1 021
130	ООО «Реал»	Ростовская область	Оптовая торговля	10 887	4 209	159	- 21	42
131	ООО «ЕСК»	Волгоградская область	Пищевая промышленность	10 870	9 411	16	299	180
132	ООО «Оргтехстрой»	Краснодарский край	Розничная торговля	10 847	3 287	230	- 247	73
133	ООО «Биофарма»	Ростовская область	Оптовая торговля	10 826	8 798	23	160	149
134	ООО «Газпром межрегионгаз Астрахань»	Астраханская область	Оптовая торговля	10 822	9 696	12	- 161	- 353
135	ООО «Акцентмед»	Ростовская область	Оптовая торговля	10 803	12 176	- 11	26	81
136	ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго»	Ростовская область	Энергетика	10 660	8 315	28	-1 382	84
137	ООО «НСТ»	Краснодарский край	Прочее	10 658	7 798	37	49	42
138	ООО «ТД "ТЭС"»	Республика Крым	Розничная торговля	10 655	9 790	9	- 82	119
139	ПАО «ТКЗ "Красный котельщик"»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	10 642	8 662	23	578	- 411,31
140	ООО «Группа "Техноком"»	Ростовская область	Оптовая торговля	10 547	7 088	49	717	669
141	ООО «Ростовский зерновой терминал»	Ростовская область	Оптовая торговля	10 526	5 857	80	52	107
142	ООО «Юг-Бизнеспартнёр»	Краснодарский край	Прочее	10 479	11 476	- 9	67	26
143	ООО «Раздолье»	Краснодарский край	Розничная торговля	10 478	9 561	10	290	508
144	ООО «Интернэшнл Табакко Групп Волга»	Волгоградская область	Табачная промышленность	10 460	7 623	37	1 988	7 074
145	ООО «Донской Табак»	Ростовская область	Табачная промышленность	10 308	7 478	38	1 305	471
146	ООО «Кнауф Гипс Кубань»	Краснодарский край	Промышленность строительных материалов	10 281	9 147	12	1 386	1 424
147	ООО «Интер Грейн»	Краснодарский край	Оптовая торговля	10 248	11 739	- 13	75	113
148	ООО «Агротек»	Краснодарский край	Оптовая торговля	10 212	10 261	0	73	206
149	ООО «ССК»	Ростовская область	Пищевая промышленность	10 201	9 744	5	643	137
150	ООО «Посейдон»	Севастополь	Розничная торговля	10 189	3 302	209	804	225

Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
151	ООО «Здоровье»	Краснодарский край	Оптовая торговля	10 098	7 752	30	26	119
152	ПАО «НКХП»	Краснодарский край	Транспорт и связь	9 885	5 625	76	4 958	1 976
153	ООО «Мастер-Трейд»	Ростовская область	Оптовая торговля	9 847	2 846	246	176	119
154	ООО «Амилко»	Ростовская область	Пищевая промышленность	9 796	9 586	2	2 473	2 621
155	ОАО «СЗЛ»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	9 757	10 140	- 4	1 786	1 821
156	ООО «Аякс»	Ростовская область	Розничная торговля	9 752	8 649	13	93	158
157	АО «Успенский Сахарник»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	9 723	7 445	31	2 686	1 637
158	АО «Волтайр-Пром»	Волгоградская область	Химическая промышленность	9 688	9 289	4	1 422	1 093
159	ООО «Фосагро-Кубань»	Краснодарский край	Оптовая торговля	9 668	10 733	- 10	784	433
160	ООО «АК Покровский»	Краснодарский край	Оптовая торговля	9 618	9 863	- 2	- 33	27
161	ООО «Параллель»	Ростовская область	Оптовая торговля	9 599	9 194	4	285	702
162	ООО «Торгсервис 23»	Краснодарский край	Розничная торговля	9 578	8 278	16	176	174
163	ООО «Витязь»	Ростовская область	Оптовая торговля	9 577	7 514	27	40	41
164	ООО «ВТД ТД»	Ростовская область	Оптовая торговля	9 549	9 600	- 1	57	48
165	ОАО «ВАЗ»	Волгоградская область	Промышленность строительных материалов	9 539	7 927	20	1 661	1 214
166	ООО «ДМ-Авто "Север"»	Краснодарский край	Розничная торговля	9 529	2 838	236	76	41
167	ЗАО «СК "Ленинградский"»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	9 465	9 848	- 4	548	568
168	ООО фирма «Панда»	Краснодарский край	Оптовая торговля	9 439	8 188	15	908	565
169	ООО «Химическая индустрия»	Краснодарский край	Оптовая торговля	9 419	6 026	56	149	112
170	ООО «Южная Гардарика»	Ростовская область	АПК	9 350	5 160	81	283	46
171	ООО «Фрутелла»	Краснодарский край	Оптовая торговля	9 319	8 751	6	- 55	50
172	ООО «Нутэп»	Краснодарский край	Транспорт и связь	9 293	8 841	5	4 807	5 517
173	ООО «Торгсервис 123»	Краснодарский край	Розничная торговля	9 285	7 635	22	143	40
174	ООО «Бонум»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	9 230	4 119	124	1 768	558
175	ООО «ТД "Время"»	Ростовская область	Розничная торговля	9 230	7 050	31	9	1

Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
176	ООО «Авантаж Биби»	Ростовская область	Оптовая торговля	9 139	11 845	- 23	31	22
177	ООО ГСИ волгоградская фирма «НЗМ»	Астраханская область	Сервисные компании	9 131	8 262	11	18	10,82
178	ООО «Форте Металс ГМБХ»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	9 112	8 514	7	165	143
179	ООО «ЮСК»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	9 056	7 188	26	1 093	1 029
180	ООО «Фарм.Ру»	Краснодарский край	Оптовая торговля	9 007	870	935	355	32
181	ООО «НЗТ»	Краснодарский край	Транспорт и связь	8 950	5 518	62	2 692	2 875
182	ООО «Алтима»	Краснодарский край	Оптовая торговля	8 916	7 019	27	593	65
183	ООО «Доброслав»	Республика Крым	Розничная торговля	8 895	7 562	18	405	119
184	ООО «Акрон Скрап Ростов»	Ростовская область	Чёрная и цветная металлургия	8 847	1 681	426	57	9
185	ООО «Корт»	Ростовская область	Оптовая торговля	8 847	7 229	22	44	76
186	ООО «Вектор»	Ростовская область	Оптовая торговля	8 807	3 285	168	27	24
187	АО «НЛЭ»	Краснодарский край	Транспорт и связь	8 792	5 604	57	4 350	2 491
188	ООО «Фосагро-Дон»	Ростовская область	Оптовая торговля	8 774	9 149	- 4	789	374
189	ООО «Гелиос Плюс»	Ростовская область	Оптовая торговля	8 725	6 150	42	463	337
190	АО «КХР»	Краснодарский край	Розничная торговля	8 688	8 008	8	1 256	1 444
191	ООО «Стройтехника»	Краснодарский край	Строительство	8 664	9 050	- 4	475	401,19
192	ООО «Крымфрукт»	Республика Крым	Оптовая торговля	8 467	7 419	14	117	91
193	ООО «Нейс-Юг»	Ростовская область	Сервисные компании	8 417	2 568	228	123	55
194	ООО «ЭТК»	Астраханская область	Розничная торговля	8 360	6 698	25	125	35
195	ООО «Золотая Семечка»	Ростовская область	Оптовая торговля	8 305	14 184	- 41	- 633	32
196	ООО «Южный полюс»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	8 294	5 744	44	524	434
197	ООО «ДЦ Юг-Авто Плюс»	Республика Адыгея	Розничная торговля	8 236	2 288	260	402	153
198	АО «Газпром газораспределение Краснодар»	Краснодарский край	Транспорт и связь	8 231	7 778	6	902	324
199	ООО «РЭК "Ресурс"»	Ростовская область	АПК	8 221	4 313	91	-1 291	- 957
200	ООО «Стройиндустрия»	Ростовская область	Строительство	8 207	6 915	19	189	283

Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
201	ООО «Семейная аптека "Апрель"»	Краснодарский край	Розничная торговля	8 146	7 632	7	6	126
202	АО «Дружба народов Нова»	Республика Крым	Пищевая промышленность	8 084	7 924	2	1 312	414
203	ООО «Гранд Табак»	Краснодарский край	Оптовая торговля	8 076	4 628	75	212	54
204	ООО «Концессии теплоснабжения»	Волгоградская область	ЖКХ	8 073	7 484	8	6 075	-1 540
205	ООО «Лемакс»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	8 053	6 948	16	1 421	920
206	ООО «Нео-Трейд»	Ростовская область	Оптовая торговля	8 049	7 976	1	99	81
207	АО «Ростовводоканал»	Ростовская область	ЖКХ	8 043	7 032	14	1 231	1 105
208	ООО «ПВ-Юг»	Краснодарский край	Розничная торговля	7 971	6 736	18	- 7	10
209	ООО «Аптечный склад "Казань"»	Краснодарский край	Розничная торговля	7 945	6 452	23	- 38	- 61
210	ООО «Волгабас Волжский»	Волгоградская область	Машиностроение и металлообработка	7 919	7 903	0	1 360	434
211	ООО «ДК "Апрель"»	Краснодарский край	Розничная торговля	7 907	6 362	24	- 43	75
212	ООО «Дорснаб»	Краснодарский край	Строительство	7 902	4 809	64	127	17
213	АО «Атоммашэкспорт»	Ростовская область	Машиностроение и металлообработка	7 858	3 633	116	937	239
214	ООО «Промкапстрой»	Краснодарский край	Строительство	7 842	5 849	34	608	489
215	ООО «Ростовский бройлер»	Ростовская область	АПК	7 841	7 211	9	963	371
216	ООО «ГСС»	Краснодарский край	Строительство	7 835	4 155	89	440	189
217	АО «Шахтоуправление "Обуховская"»	Ростовская область	Угольная промышленность	7 785	11 517	- 32	-3 392	-7 807
218	АО «ТНТ»	Краснодарский край	Транспорт и связь	7 746	7 008	11	1 623	1 522
219	ООО «Краснодарзернопродукт»	Краснодарский край	Оптовая торговля	7 732	2 700	186	95	144
220	ООО «Карат»	Краснодарский край	Оптовая торговля	7 726	5 975	29	703	53
221	ООО «ПК "Станк"»	Краснодарский край	Машиностроение и металлообработка	7 674	6 384	20	262	101
222	ООО фирма «Дортранссервис»	Республика Адыгея	Транспорт и связь	7 601	5 583	36	574	559
223	ООО «Веста»	Краснодарский край	Строительство	7 567	4 526	67	165	11
224	ООО «Вотерфол Про»	Ростовская область	Химическая промышленность	7 549	9 453	- 20	320	242
225	АО «ТМТП»	Краснодарский край	Транспорт и связь	7 499	6 893	9	5 574	3 071

Место в рейтинге	Наименование организации	Регион	Отрасль	Выручка за 2023 год, млн рублей	Выручка за 2022 год, млн рублей	Динамика выручки, %	Чистая прибыль за 2023 год, млн руб.	Чистая прибыль за 2022 год, млн руб.
226	ООО «Агропрайм»	Ростовская область	Пищевая промышленность	7 490	5 756	30	239	121
227	ООО «Фреш Дилер»	Ростовская область	Розничная торговля	7 465	3 073	143	171	96
228	ООО «СЗ ИСК "Еврострой"»	Краснодарский край	Строительство	7 460	5 742	30	1 733	1 363
229	ООО «Радуга Цинк Лист»	Волгоградская область	Чёрная и цветная металлургия	7 454	4 826	54	97	33
230	ООО ТД «Арктика»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	7 405	6 952	7	428	386
231	АО «Хлеб Кубани»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	7 403	2 951	151	345	16
232	ООО «Новатор»	Республика Крым	Пищевая промышленность	7 361	5 691	29	83	80
233	ООО «Восторг 61»	Ростовская область	Розничная торговля	7 359	7 988	- 8	145	319
234	ООО «Севэнергосбыт»	Севастополь	Оптовая торговля	7 335	6 858	7	375	195
235	ООО «Новые технологии»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	7 302	7 367	- 1	246	502
236	ООО «Экспресс-Кубань»	Республика Адыгея	Пищевая промышленность	7 302	3 864	89	1 214	385
237	ООО «Ростсталь»	Ростовская область	Оптовая торговля	7 284	5 149	41	119	13
238	ООО «Торгсервис 61»	Ростовская область	Розничная торговля	7 259	5 097	42	198	118
239	ООО «ЛУКОЙЛ-Астраханьэнерго»	Астраханская область	Энергетика	7 221	9 537	- 24	- 932	- 6 796
240	ООО «Транснефть-Сервис»	Краснодарский край	Транспорт и связь	7 196	6 232	15	1 538	1 385
241	ООО «ФК Гранд Капитал Волгоград»	Волгоградская область	Оптовая торговля	7 161	5 995	19	11	5
242	АО «Птицефабрика Краснодарская»	Волгоградская область	АПК	7 110	5 976	19	749	60
243	ООО «Кубань-Ти»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	7 085	6 478	9	- 65	1 671
244	АО «Флот НМТП»	Краснодарский край	Транспорт и связь	7 080	6 029	17	878	619
245	ООО «Шахтоуправление "Садкинское"»	Ростовская область	Угольная промышленность	7 072	8 271	- 14	431	2 201
246	ООО «Волгабас»	Волгоградская область	Машиностроение и металлообработка	7 055	3 930	80	- 167	11
247	ООО «НЭК»	Краснодарский край	Оптовая торговля	7 020	4 687	50	125	57
248	ЗАО «Кубаньоптпродторг»	Краснодарский край	Оптовая торговля	7 009	6 347	10	- 8	- 83
249	ООО «МирТех-Кубань»	Краснодарский край	Оптовая торговля	7 006	6 569	7	517	390
250	ООО «Агро Экспорт»	Краснодарский край	Пищевая промышленность	6 960	5 086	37	88	21
Итого				9846 059			728 321	

Распространение журнала «Эксперт ЮГ»



Южный федеральный округ

Правительство Астраханской области • Государственная Дума Астраханской области • Административные учреждения Госсевт-ХАСЭ республики Адыгея • Правительство Волгоградской области • Волгоградская областная Дума • Правительство республики Калмыкия • Народный Хурал (парламент) республики Калмыкия • Правительство Краснодарского края • Законодательное Собрание Краснодарского края • Правительство республики Крым • Государственный совет республики Крым • Правительство Ростовской области • Законодательное собрание Ростовской области • Администрация города Сочи • Администрация города Ростова-на-Дону, Администрация города Краснодар • Правительство города Севастополя • Законодательное собрание города Севастополя

Ростов-на-Дону

Агентство инвестиционного развития Ростовской области, БЦ «Кристалл», Кировский, 40а • Центр «Мой Бизнес», БЦ Балканы, Седова, 6/3 • БЦ «Белый слон», Текучева, 234 • КБ «Центр-инвест», Соколова, 62 • Альфа-Банк, Красноармейская, 170, Красноармейская, 206 • Банк ВТБ, Б. Садовая, 121, Буденновский, 91 • КБ «Кубань Кредит», Ворошиловский, 12 • Банк «Открытие», Текучева, 234 • Райффайзенбанк, Кировский, 40а • Сбер, Евдокимова, 37 • Совкомбанк, Красноармейская, 131 • Гранд Ростов Хаятт Ридженси, Б. Садовая, 121 • Отель «Европа», Ворошиловский, 41/72 • Отель «Эрмитаж», Ульяновская, 58 • Отель «Дон-Плаза», Б. Садовая, 115 • ARKA Hotel, Б. Садовая, 114а • Radisson Blu Hotel, Береговая, 4 • Radisson Hotel Gorizont, М. Нагибина, 32/2 • Отель «Дон Кихот», Ульяновская, 58 • Фитнес-клуб «Бодиум», Газетный, 99/168 • ГК «Альянс», Измайловский, 39а • Кофеман, Пушкинская, 74, Суворова, 55 • Коворкинг Рубин, Театральный 85 • Центр истинных ценностей, Б. Садовая, 121 • Центр современной культуры «Степь», Береговая, 12/1 • Центр финансовой грамотности, Ворошиловский, 16/71 • Сеть супермаркетов «Солнечный круг» • Сеть павильонов «Галерея прессы» • ТПП Ростовской области, БЦ Кристалл, Кировский, 40а

Краснодарский край

ТПП Краснодарского края, БЦ «Меркурий», Краснодар, Трамвайная, 2/6 • ВКБ-Новостройки, БЦ «Виктория», Краснодар, Красноармейская, 40 • БЦ «Девелопмент-Юг», Краснодар, Московская, 59/1 • БЦ Кристалл, Краснодар, Северная, 327 • Центр развития предпринимательства «Платформа», Краснодар, Северная, 365 • AVA Group, Краснодар, ул. Бородинская, 14 • Альфа-Банк, Краснодар, Пушкина, 22; Красных Партизан, 527 • КБ «Кубань Кредит», Краснодар, Орджоникидзе, 46 • КБ «Центр-инвест», Краснодар, Северная, 326 • Сбер, Красноармейская 34 • Атон, Краснодар, ул. Буденного 182 • Финам, Краснодар, Красная 165/1 • Hilton Garden Inn Krasnodar, Красная, 25/2 • Отель «Ибис Краснодар Центр», Краснодар, ул. В. Головатого, 306 • AVA Group, Сочи, Фабрициуса, 16а • Апартаменты Mirror Residence, Сочи, ул. Навагинская, 11а • Отель Mirror Family, Адлер, ул. Кирова, 95 • Бутик-отель Gold Wings, Сочи, ул. Есауленко, 6А • Отель «Монтевилль by Adamand Resort», Сочи, Депутатская, 10г • Отель RANOVSKY PARK, Сочи, Советская, 42/1 • Отель «Grand Way Один», Сочи, Северная, 10 • Отель Grace Gorizont, Сочи, пер. Морской, 1/16 • Отель Grace Lazure, Адлер, ул. Просвещения, 104Б • Отель Grace Global, Адлер, ул. Демократическая, 6/9 • Пансионат «Бургас», Сочи, Ленина, 233 • УК «Первый капитал», Армавир, ул. Мичурина, 3 • Союз архитекторов (Дом архитектора), Сочи, ул. Воровского 58

Волгоград

Отель «Волгоград», ул. Мира, 12 • Отель «Интурист», ул. Мира, 14

Северный Кавказ

Правительство республики Дагестан • Народное Собрание республики Дагестан • Правительство республики Ингушетия • Народное собрание республики Ингушетия • Правительство Кабардино-Балкарской республики • Парламент Кабардино-Балкарской республики • Правительство Карачаево-Черкесской республики • Народное Собрание (парламент) Карачаево-Черкесской республики • Правительство республики Северная Осетия-Алания • Парламент республики Северная Осетия-Алания • Правительство Ставропольского края • Дума Ставропольского края • Правительство Чеченской республики • Парламент Чеченской республики • ТПП Ставропольского края, Ставрополь, ул. Доваторцев, 55А • КБ «Кубань Кредит», Ставрополь, ул. Мира, 331 • Банк ВТБ, Ставрополь, Маршала Жукова, 7 • ТПП г. Минводы, ул. Гагарина 98 • ТПП г. Невинномысска, ул. Павлова, 16 • ТПП г. Пятигорска, пр. Калинина, 38А • ТПП г. Буденновска, 1 микрорайон, 17 • Аэропорт Минеральные Воды, г. Минводы



По вопросам распространения

+7 863 322-62-82

taisiya@expertsouth.ru

ЭКСПЕРТ ЮГ

СОБРАНИЕ

ДОМ-РЕЗИДЕНЦИЯ

ФАСАД ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ,
СОЗДАННЫЙ НА ВЕКА

8 (863) 204-61-89

ул. Социалистическая, 118

dom-sobranie.ru

Застройщик ООО «СЗ «Альянс Групп». Проектная декларация на сайте: нашдом.рф. Подробная информация: alyance-group.ru. Реклама.